

Создано: 26.11.2025 в 12:16

Обновлено: 12.01.2026 в 17:36

<https://rnd.move.ru/objects/9286936734>

Агент

**79000000000**

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Стабильная](#)

### Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>



Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

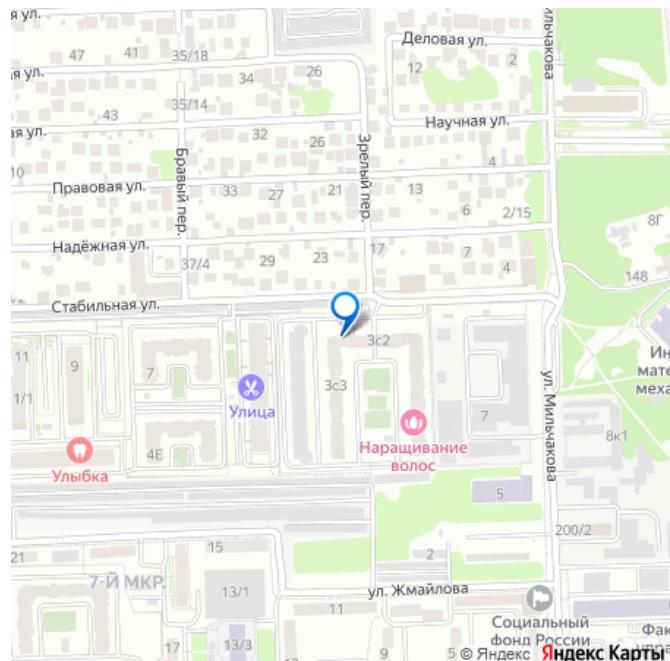
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

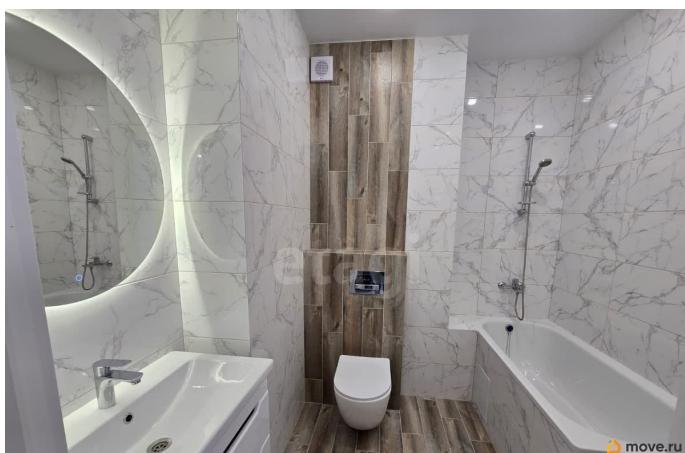
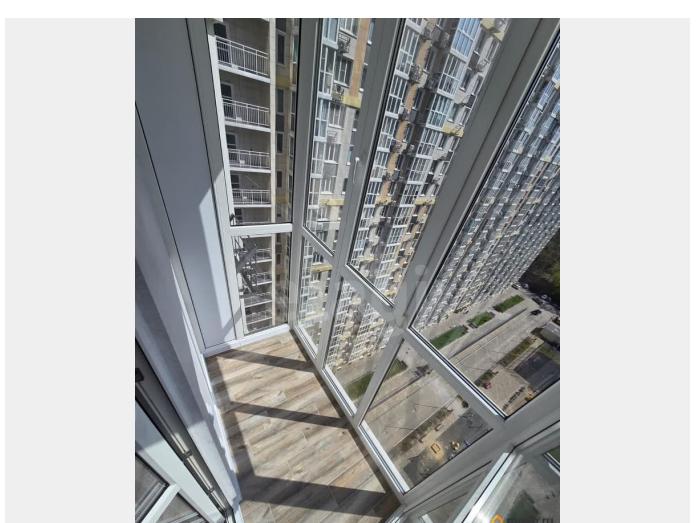
да

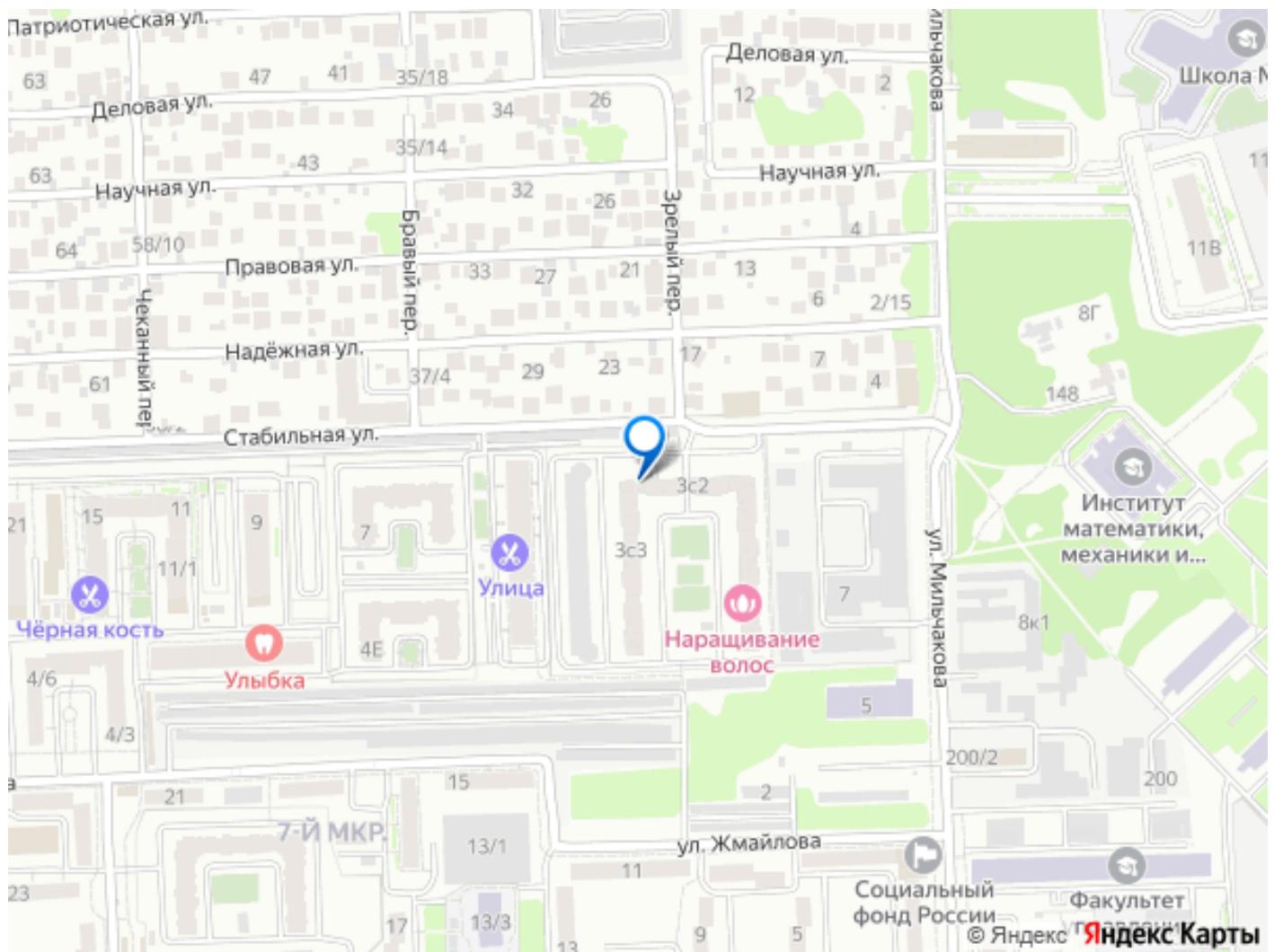


### Описание

Продается однокомнатная квартира

площадью 32 м<sup>2</sup> в современном доме 2020 года постройки, расположенному в развитом районе с удобной инфраструктурой. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная кухня 10 м<sup>2</sup> оснащена встроенной техникой и гарнитуром, что делает готовку удобной, а совмещенный санузел оформлен в современном стиле с качественной отделкой. Светлые тона интерьера и высота потолков 2,8 м создают ощущение простора. Балкон выходит во двор, обеспечивая тишину и возможность отдыха на свежем воздухе без уличного шума. Дом построен с применением железобетонных перекрытий, что гарантирует надежность и звукоизоляцию. В подъезде три входа, что снижает нагрузку на инфраструктуру, а для удобства жильцов работают два пассажирских и один грузовой лифт. Автономная котельная обеспечивает стабильное отопление без перебоев, а многоуровневая парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Расположение объекта добавляет ему ценности: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники и магазины. Транспортная связь позволяет быстро добраться до любой части города — остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы. Квартира продается с мебелью, что избавляет от необходимости дополнительных вложений и позволяет заселиться сразу после покупки. Это оптимальный вариант для тех, кто ищет современное жилье с готовым ремонтом в районе с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Код пользователя: 178531 Номер в базе: 8498454





Move.ru - вся недвижимость России