

Создано: 03.09.2025 в 11:44

Обновлено: 02.02.2026 в 15:09

<https://rnd.move.ru/objects/9284667658>

Раксана Айрапетова, ЛЕНДЛОРД

79185926568

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Доватора, 235**

3 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Доватора, 235

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

Квартира

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

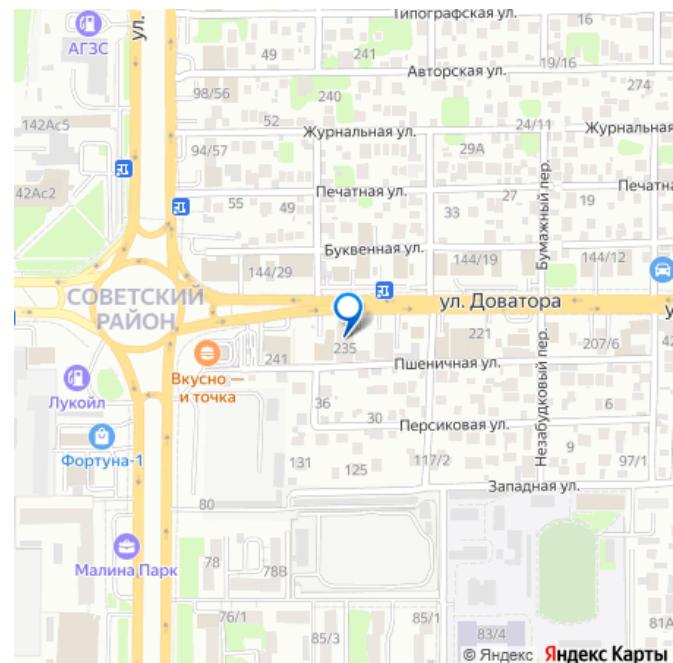
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F067563 НЕ ФЕЙК.

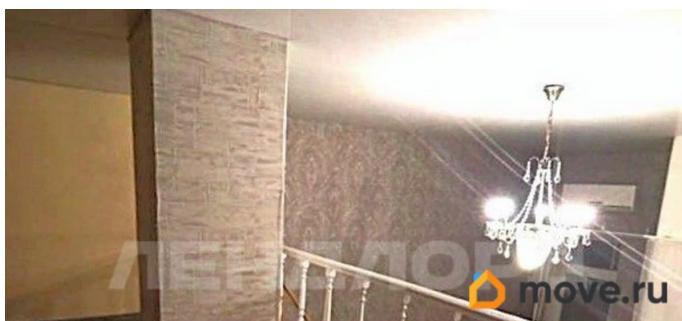
Продается двухуровневая квартира-студия.

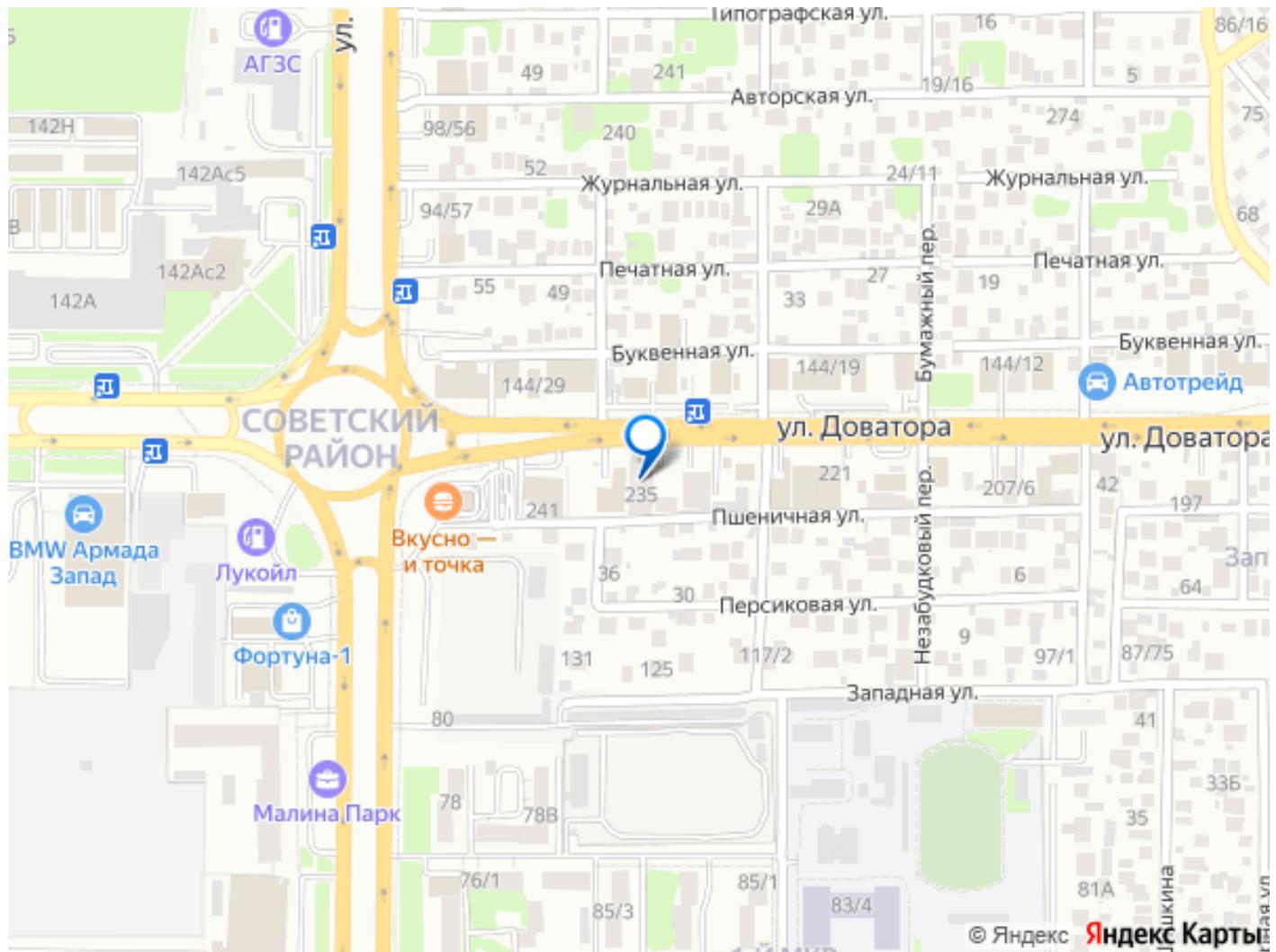
Высота потолка в гостиной 4м, просторная лоджия 3 кв.м. 1 уровень: прихожая, ванная совмещённая с санузлом, кухня+гостиная 2 уровень: 15кв м спальня, Квартира очень уютная и теплая. В квартире выполнен качественный ремонт, на полу паркет. В доме своя котельная, коммунальные платежи очень низкие. В пешей доступности кафе, магазины и маркетплейсы, рядом рынок «Фортуна» и ТЦ «Золотой Вавилон». Двор закрытый. Рядом остановка общественного транспорта, с возможностью уехать в любой район города. В подарок остаётся мебель: на 1 этаже кухня немецкая, очень качественная, огромный шкаф купе 3м в прихожей, диван, горка, телевизор. На 2 этаже большая двухспальная кровать. Обременений нет, прописанных нет, собственник один, в собственности более 5 лет Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже.

Подходят любые виды расчетов.

Сотрудничаем с банками-партнерами.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России