

Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 12.01.2026 в 17:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Привокзальная улица**

**4 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

## Квартира

Жилая площадь

10.35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.39 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

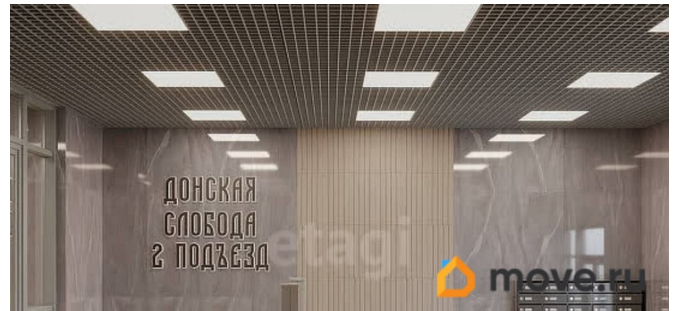
Студия в новом ЖК «Донская слобода», вид

<https://rnd.move.ru/objects/9284619406>

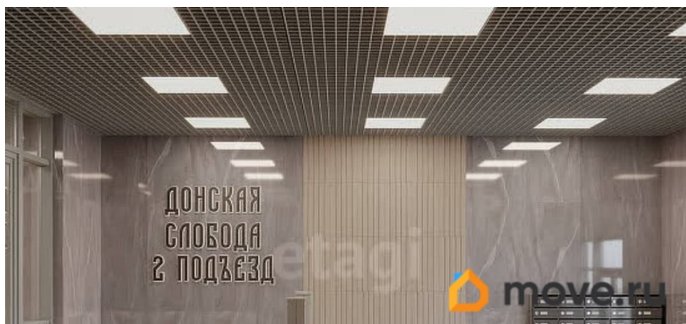
**Агент**

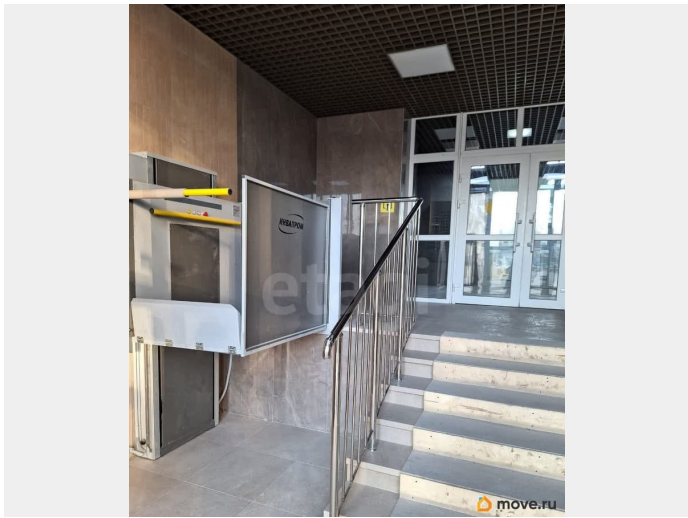
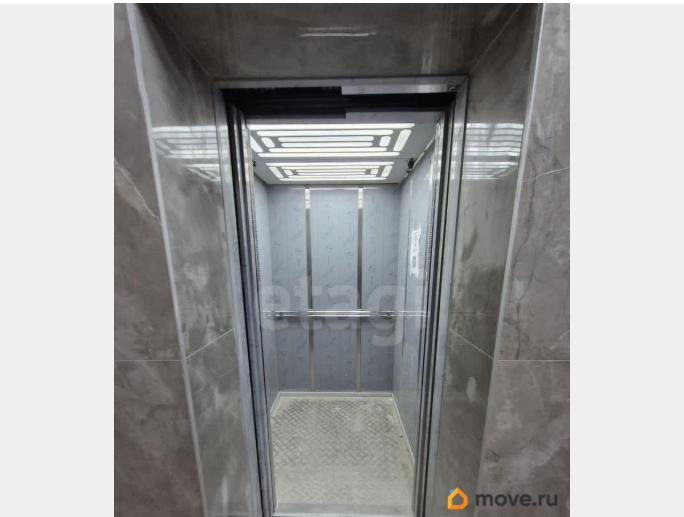
**790000000000**

для заметок

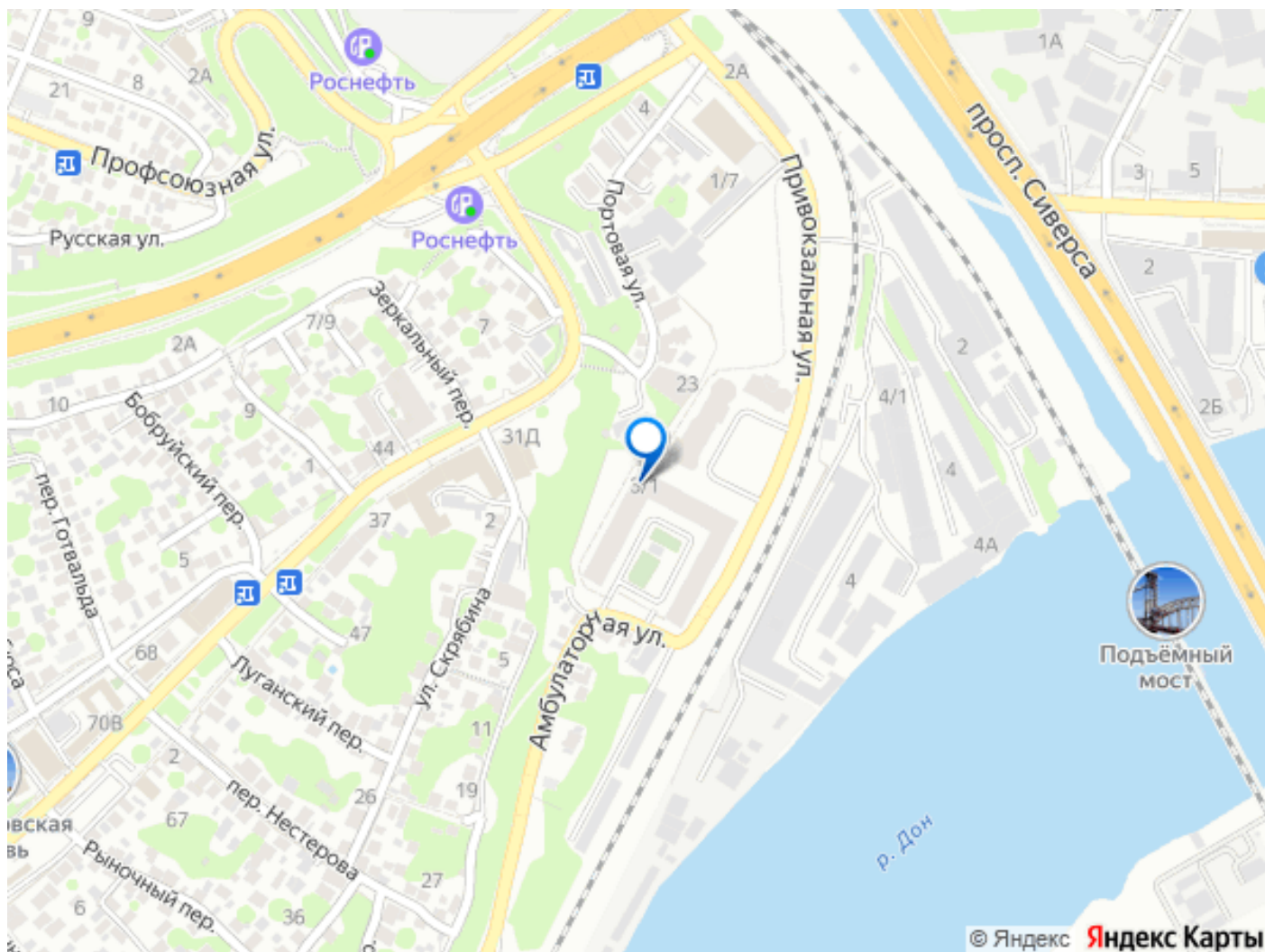


на Дон, сентябрь 2024 Продается студия в новом жилом комплексе «Донская слобода» (2-я секция). Дом сдан в сентябре 2024 года. Квартира находится на 6 этаже с видом на реку Дон и благоустроенный двор Ключевые преимущества объекта: Отличная планировка: Всего одна внешняя стена, что снижает теплопотери и затраты на отопление. Вид из окон: Панорамный вид на реку и двор. Идеальная транспортная доступность: Развитая инфраструктура района позволяет легко передвигаться по всему городу на общественном транспорте. Рядом остановки. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Рядом торговый центр «МегаМаг», образовательные учреждения, магазины. Безопасность и комфорт в ЖК: Закрытая охраняемая территория. Видеонаблюдение: По всему периметру установлено более 50 камер. Собственное приложение: Удаленный контроль за детьми на площадках и парковкой через smartphone. Консьерж-сервис в каждом подъезде. Благоустроенная территория: Детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и барбекю. Торговые помещения на первых этажах. Дополнительная информация: Обременений нет. Единственный собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Код пользователя: 176527 Номер в базе: 4438470









Move.ru - вся недвижимость России