

Создано: 13.02.2026 в 14:49

Обновлено: 13.02.2026 в 18:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 109/3**

**6 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

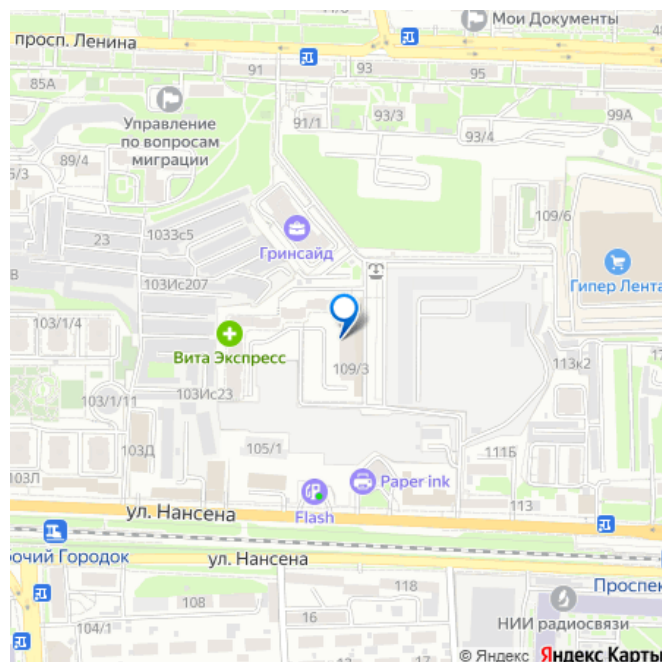
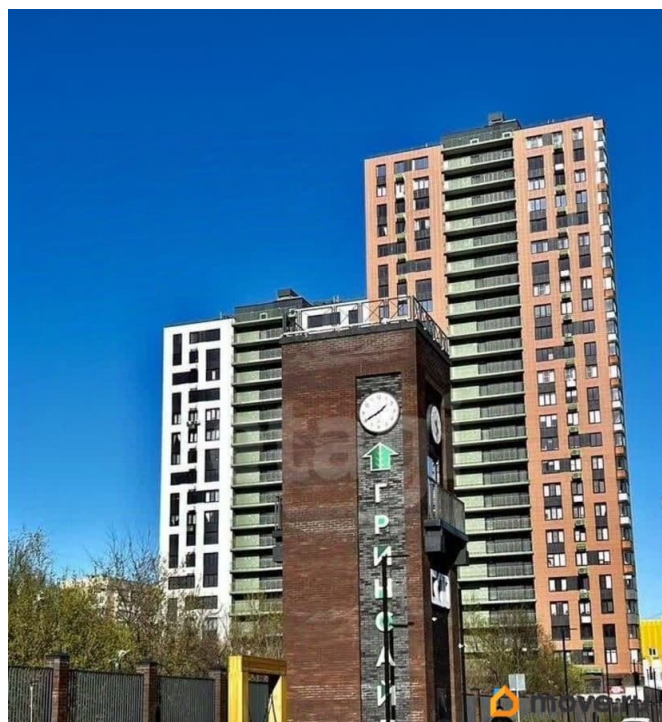
возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9289890474>

**Виктор Алексеевич Брагин, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79896210946**

для заметок



## Описание

## Квартира-студия в ЖК «Гринсайд»: Ваше  
Элитное Пространство с Видом на Мечту!

**\*\*Представляем эксклюзивное предложение  
в ЖК «Гринсайд» - идеальная квартира-  
студия площадью 30.6 кв.м., созданная для  
тех, кто ценит стиль, комфорт и престиж.\*\***

**\*\*Надежность и Качество от СК10:\*\*** Этот  
современный дом возведен надежным  
застройщиком СК10, известным своим  
безупречным качеством строительства и  
вниманием к деталям. Вы приобретаете не  
просто квартиру, а часть проверенного  
временем проекта, который будет радовать  
вас долгие годы. **\*\*Прекрасное Расположение  
- Ваше Преимущество:\*\*** ЖК «Гринсайд» это  
синоним удобства и развитой  
инфраструктуры. Здесь вы найдете все  
необходимое для комфортной жизни: \*

**\*\*Легкий доступ к ключевым транспортным  
артериям\*\*** позволит быстро добраться в  
любую точку города. \* **\*\*В пешей  
доступности:\*\*** лучшие магазины, рестораны,  
кафе, фитнес-клубы, школы и детские сады. \*

**\*\*Благоустроенная территория комплекса\*\*** с  
зелеными зонами, детскими и спортивными  
площадками идеальное место для отдыха и  
досуга. **\*\*Дизайнерский Ремонт Искусство  
Жить:\*\*** Забудьте о хлопотах ремонта! Эта  
студия готова к заселению и поразит вас  
своим изысканным дизайнерским  
исполнением. Каждая деталь продумана до  
мелочей: \* **\*\*Современные и  
высококачественные материалы\*\*** создают  
атмосферу роскоши и уюта. \* **\*\*Продуманная  
планировка\*\*** максимально эффективно  
использует каждый квадратный метр. \*

**\*\*Стильная мебель и техника\*\*** (уточните,  
если они входят в стоимость) гармонично  
дополняют интерьер, создавая гармоничное

пространство. \* \*\*Освещение, цветовая гамма и текстуры\*\* подобраны с безупречным вкусом, чтобы вы чувствовали себя по-настоящему дома. \*\*Новый Дом Новые Возможности:\*\* Вы будете одним из первых жильцов этого стильного и современного дома. Наслаждайтесь свежестью и инновационными решениями, которые предлагает новое строительство. \*\*Потрясающий Вид Ваша Ежедневная Радость:\*\* Одним из главных преимуществ этой студии является \*\*прекрасный вид\*\*, открывающийся из окон. Наслаждайтесь! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 198666 Номер в базе: 11778079

