

Создано: 29.01.2026 в 14:45

Обновлено: 31.01.2026 в 14:21

<https://rnd.move.ru/objects/9288527195>

Татьяна Христун, ЛЕНДЛОРД

79885517296

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 19А**

4 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 19А

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

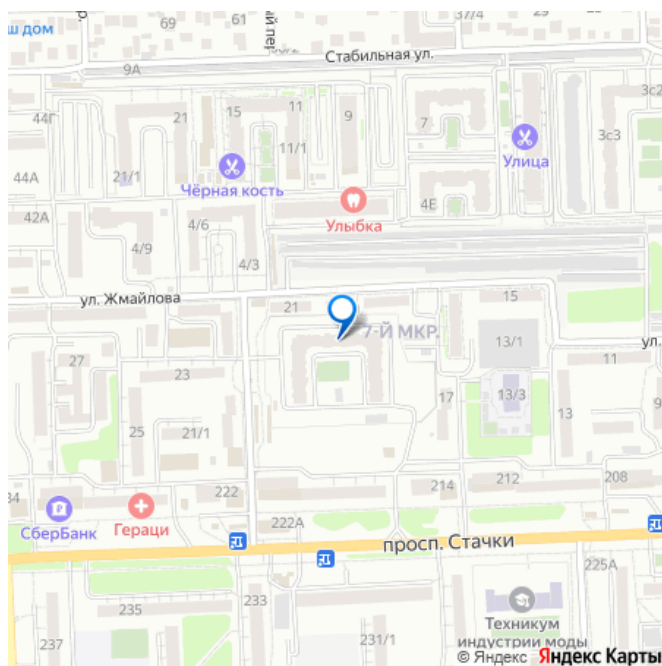
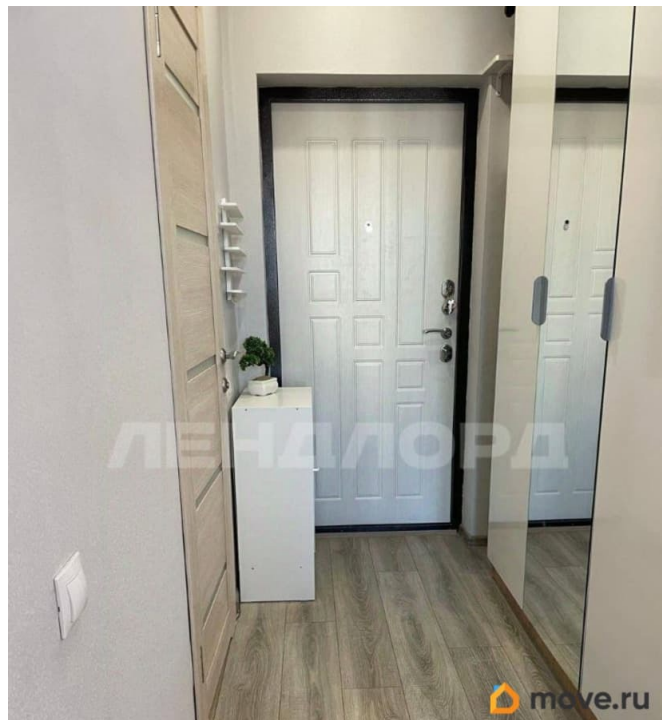
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

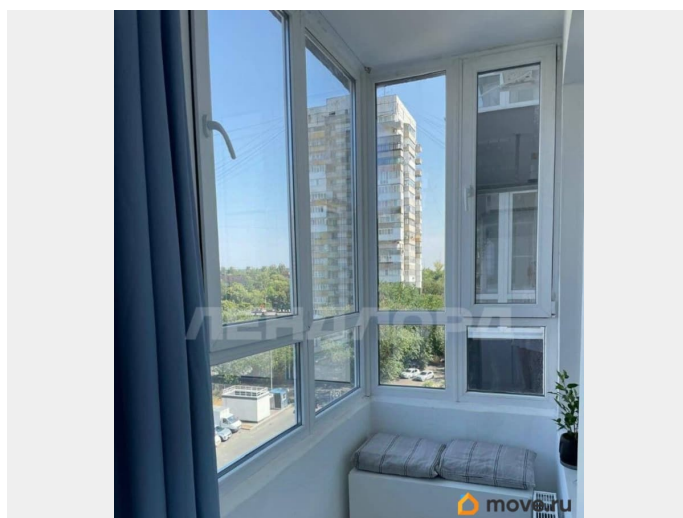
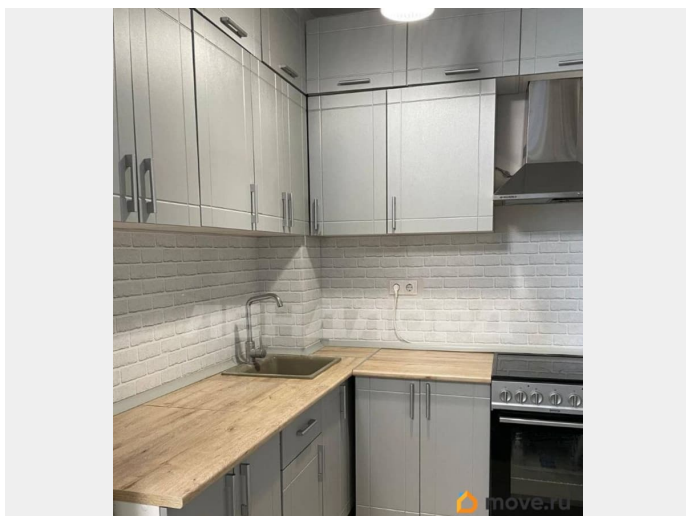
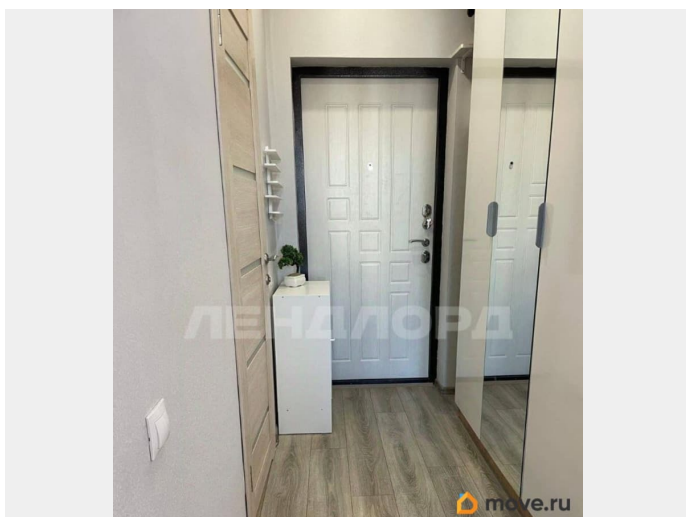
Описание

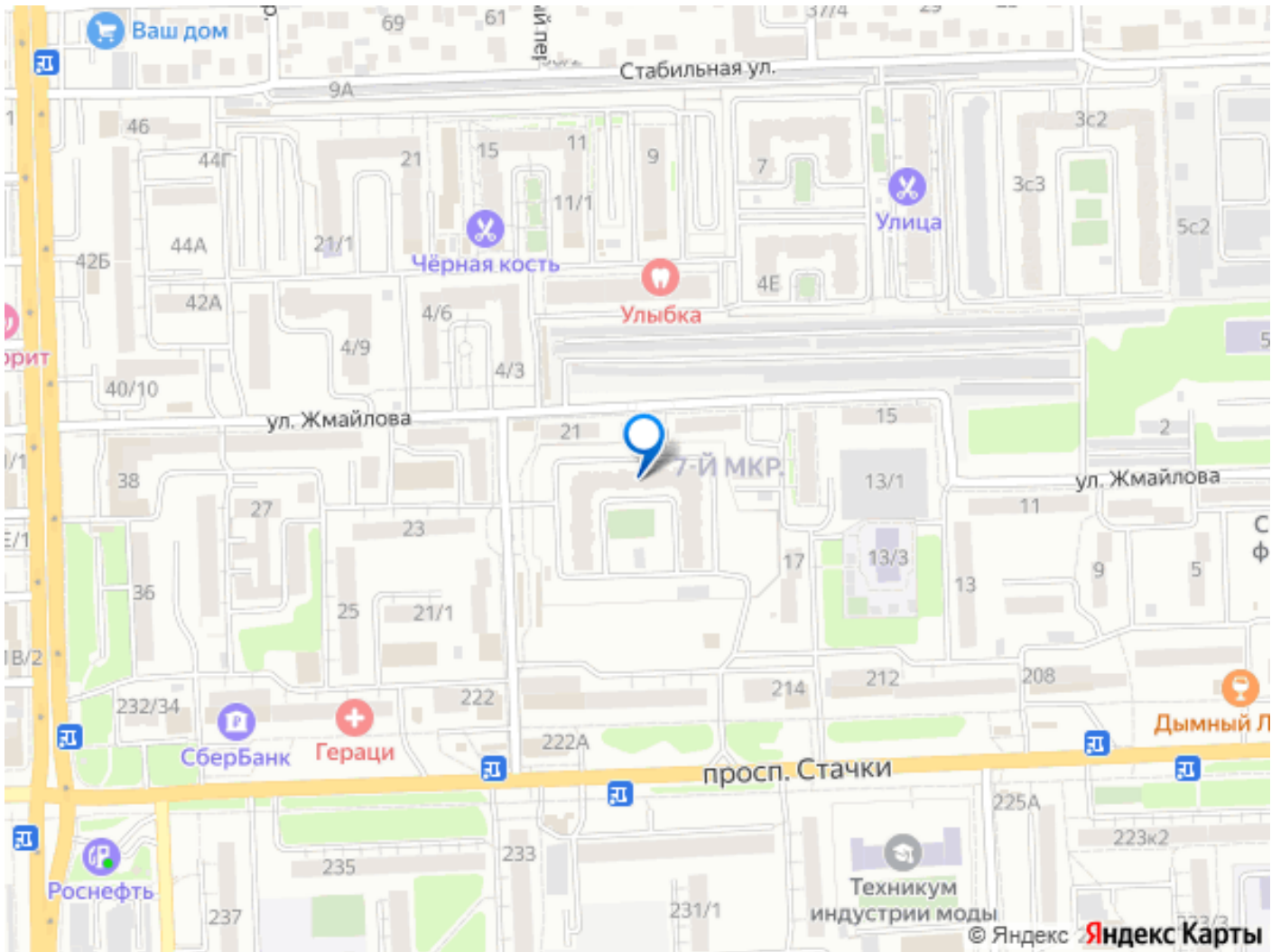
Каталожный номер — F076137 НЕ ФЭЙК.

Предлагается к продаже уютная квартира-студия в современном жилом комплексе «Сказка», относящемся к family-классу.

Расположена на комфортном этаже. В квартире выполнен стильный ремонт, имеется уютная и облагороженная лоджия. В стоимость входит мебель и техника, что позволит вам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. В подъезде два входа, установлен видеодомофон и предусмотрена колясочная. Территория ЖК «Сказка» закрытая и охраняемая. Въезд и вход осуществляются по приложению. Для автовладельцев предусмотрено два въезда на территорию. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение обеспечивают безопасность жильцов. Во дворе расположены детская площадка и футбольное поле. Район, в котором находится ЖК, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школа, парк «Сказка», детский сад, все необходимые магазины, банк, остановка общественного транспорта и рынок. Здесь есть все для

комфортной жизни! Ответственный агент:
Татьяна Михайловна. Компанией
предоставляется гарантия безопасности
сделки. Документы готовы к продаже.
Подходят любые виды расчетов.
Сотрудничаем с банками-партнерами.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с
1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России