

Создано: 02.09.2025 в 05:46

Обновлено: 23.12.2025 в 19:06

<https://rnd.move.ru/objects/9284585358>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Жмайлова**

4 950 000 ₽

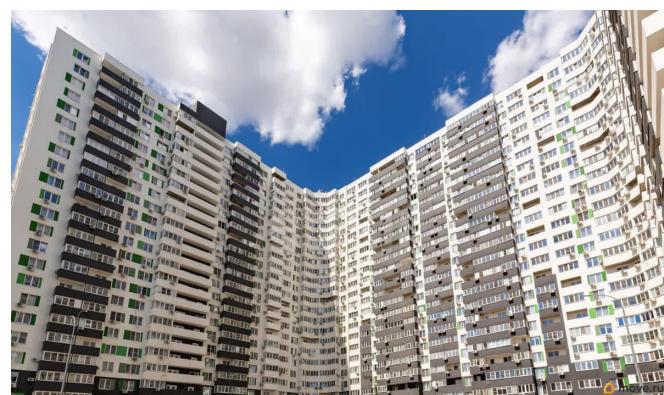
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Жмайлова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)



Квартира

Площадь кухни

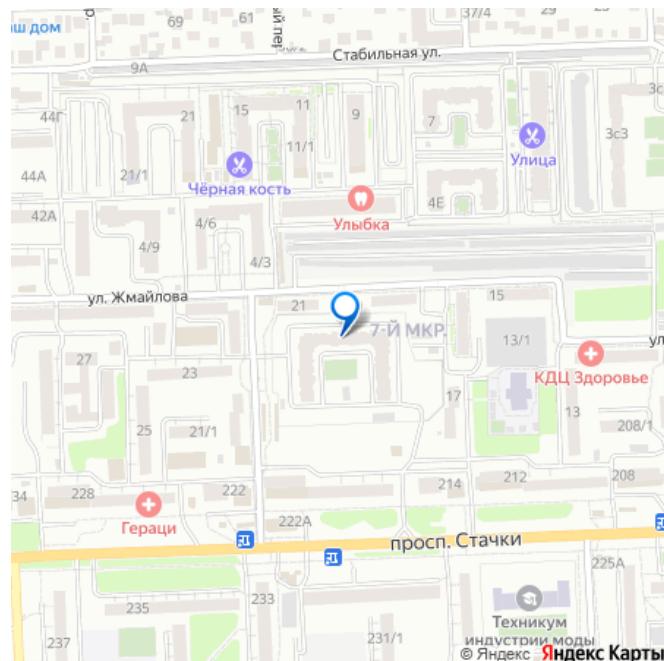
10 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

7/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

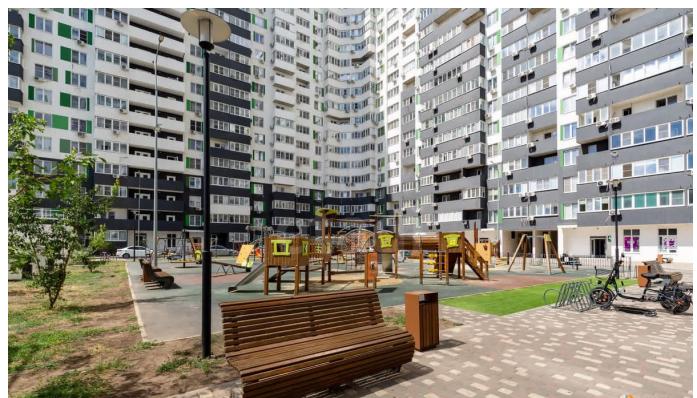
Квартира в новостройке

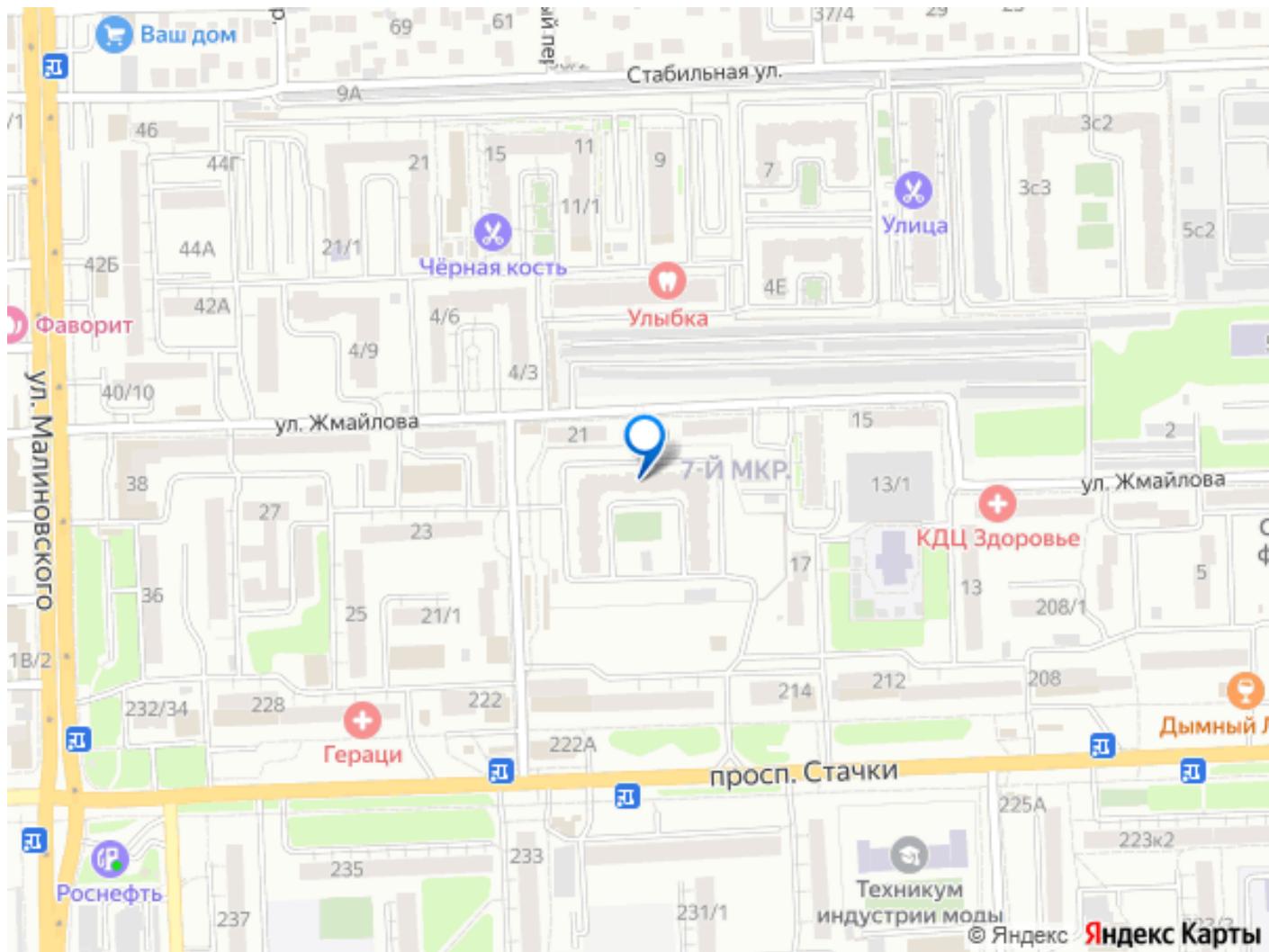
да

Описание

Продаётся студия в современном жилом

комплексе «Сказка», расположенному в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В квартире сделан современный ремонт. Пространство грамотно организовано: предусмотрена функциональная кухонная зона, система хранения вещей и удобное спальное место. В распоряжении нового владельца останется вся необходимая техника — холодильник, сплит-система и стиральная машина, а также мебель, включая кухонный гарнитур. Особую ценность добавляет уютная лоджия с современной отделкой, которая может стать дополнительным местом для отдыха. Жилой комплекс соответствует стандартам family-класса : закрытая территория с контролируемым въездом, два входа в подъезд. Вся придомовая территория находится под видеонаблюдением. Для жителей предусмотрены подземная и наземная парковки, что решает вопрос с размещением автомобиля. Инфраструктура ЖК включает детскую площадку и футбольное поле. Район отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановка общественного транспорта. В пешей доступности расположены школа, детский сад, парк «Сказка», супермаркеты, банки и рынок, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за повседневными покупками. Этот вариант идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру, а также ищет готовое решение для жизни без дополнительных затрат на ремонт и обустройство. Код пользователя: 183735 Номер в базе: 9594792





Move.ru - вся недвижимость России