

Создано: 26.10.2025 в 06:22

Обновлено: 16.01.2026 в 21:25

<https://rnd.move.ru/objects/9286047872>

Агент

**79000000000**



## Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й Конной Армии

**6 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й Конной Армии

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)



### Квартира

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

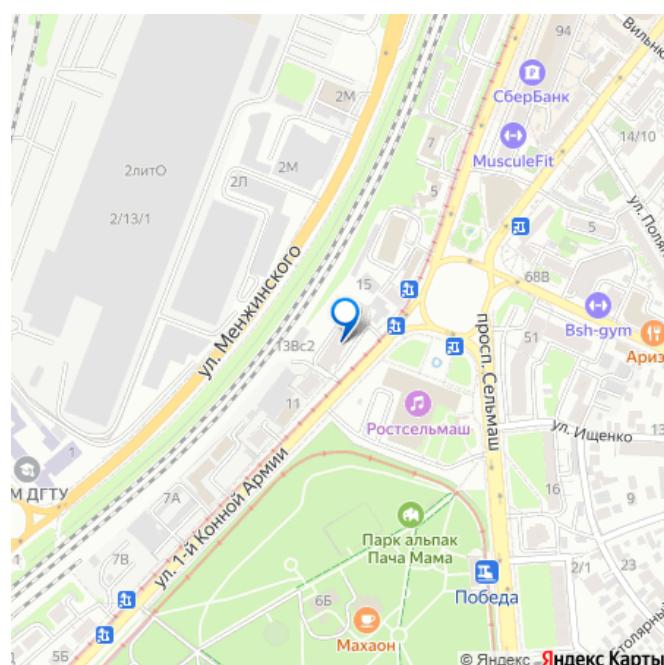
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



### Описание

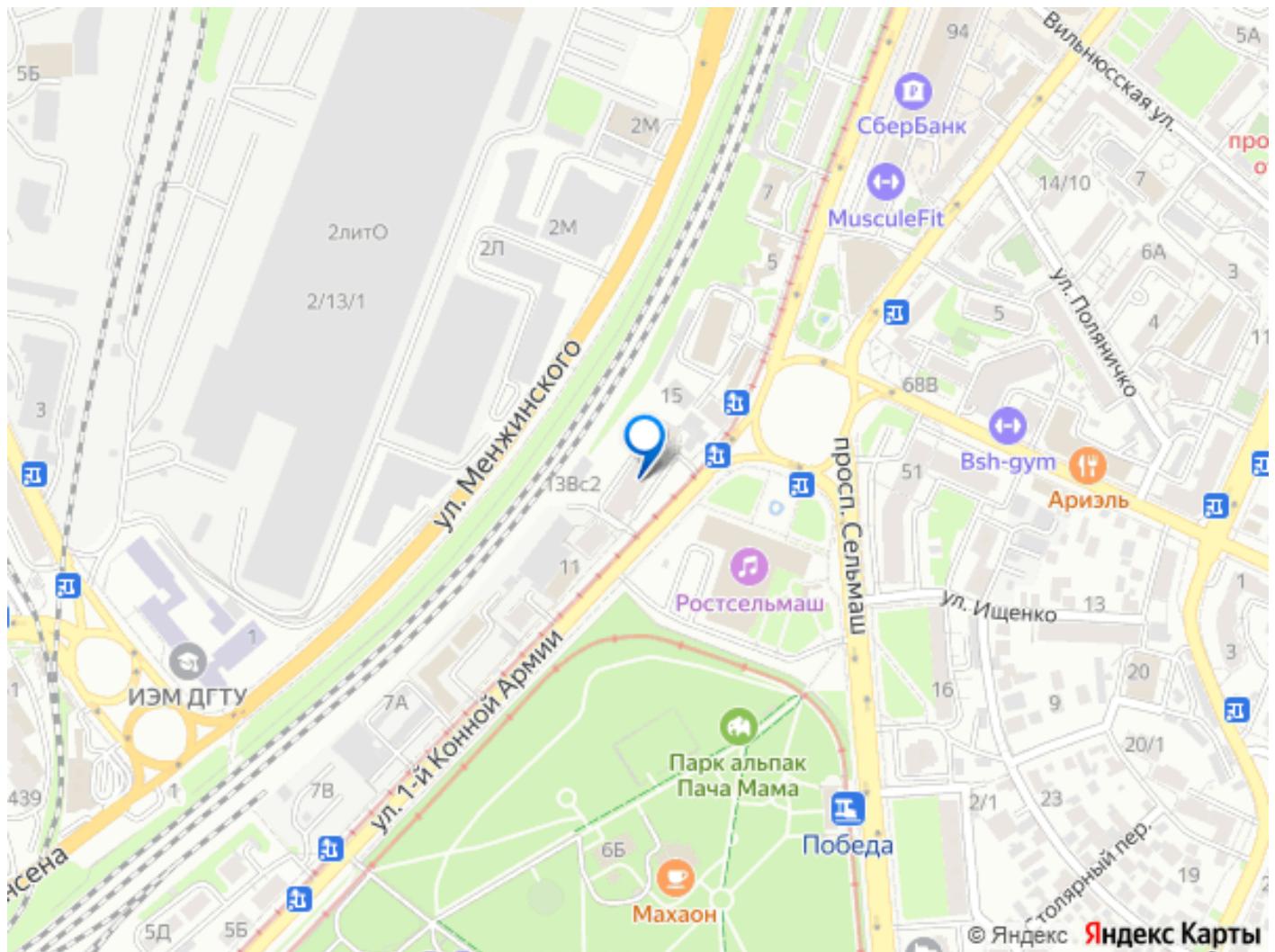
Продаётся студия с удобной зоной для хранения, отдельные спальные места, просторная кухня с современной бытовой техникой, включая холодильник, сплит-систему и стиральную машину.

Санузел совмещенный. В квартире сделан качественный ремонт. Из панорамных окон открывается вид на парк Островского и фонтан ДК Ростсельмаш, создавая приятную атмосферу для жизни. Квартира расположена в жилом комплексе с закрытой охраняемой территорией. На территории двора обустроены детская и спортивная площадки, есть подземная и открытая парковка. В пешей доступности находятся магазины повседневного спроса — «Магнит», «Пятёрочка», «Чижик», «Красное&Белое», а также школы и детские сады. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Сочетание развитой инфраструктуры, качественной отделки и удачного расположения делает эту квартиру выгодным предложением для тех, кто ценит комфорт и удобство. Код пользователя:

175120 Номер в базе: 9095247







Move.ru - вся недвижимость России