

Создано: 07.11.2025 в 19:09

Обновлено: 04.02.2026 в 10:12

<https://rnd.move.ru/objects/9286414197>

Виктория Татарова, Домиан

**79895314047**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/1**

**4 887 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

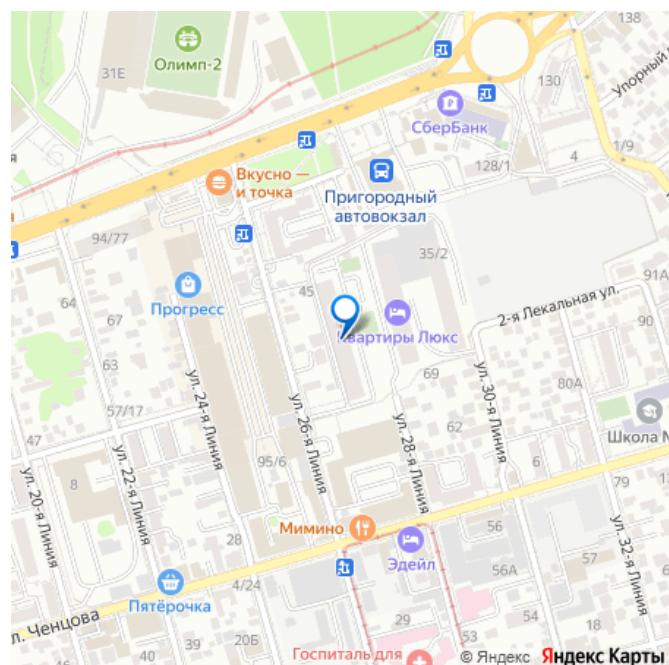
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

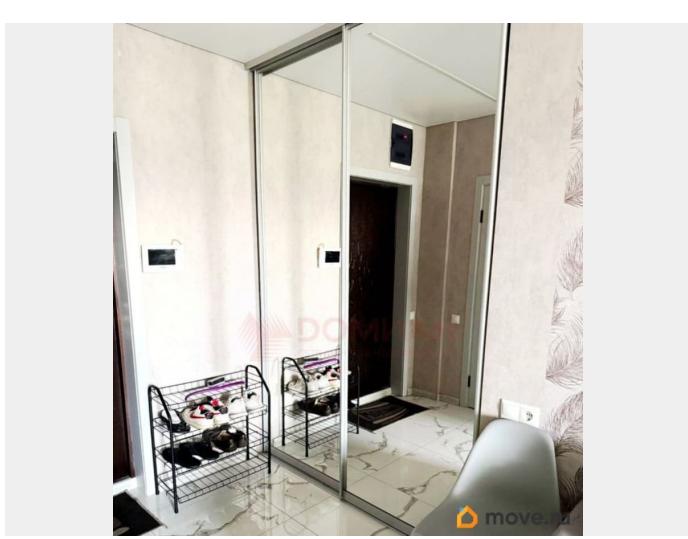
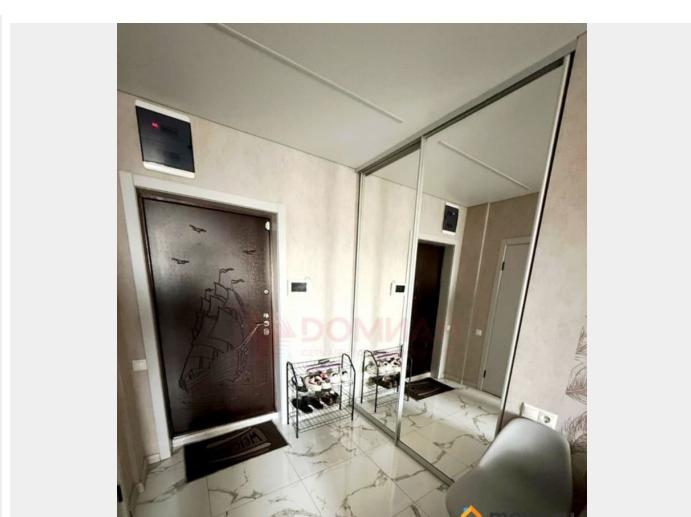
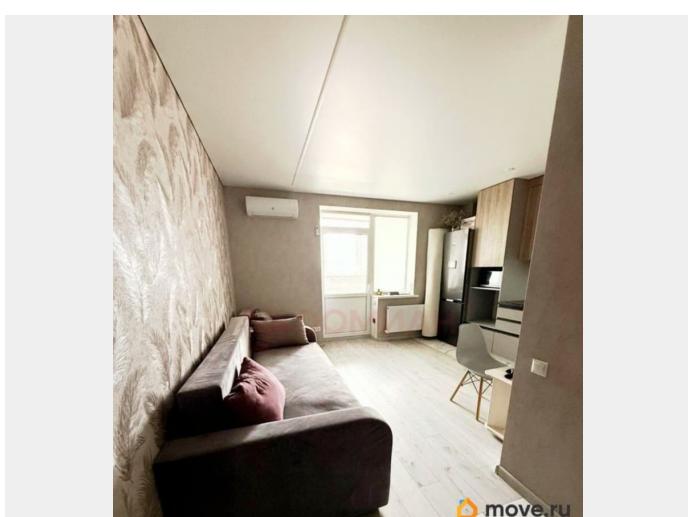
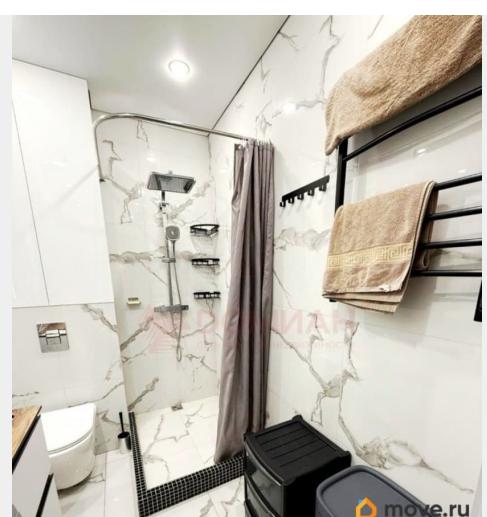
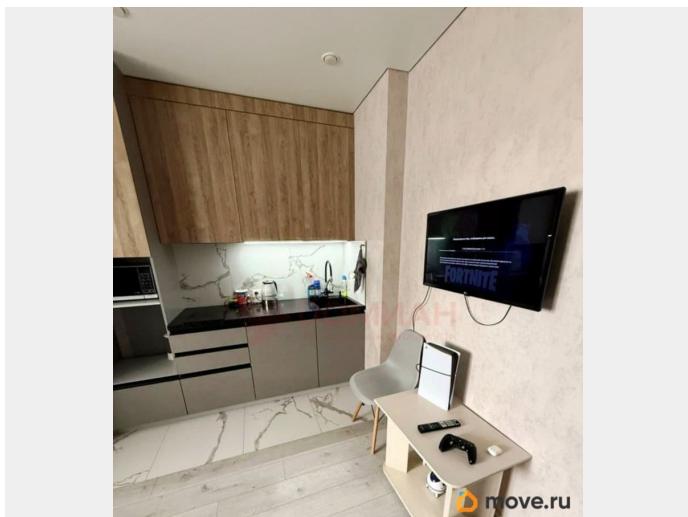
Покупка в ипотеку

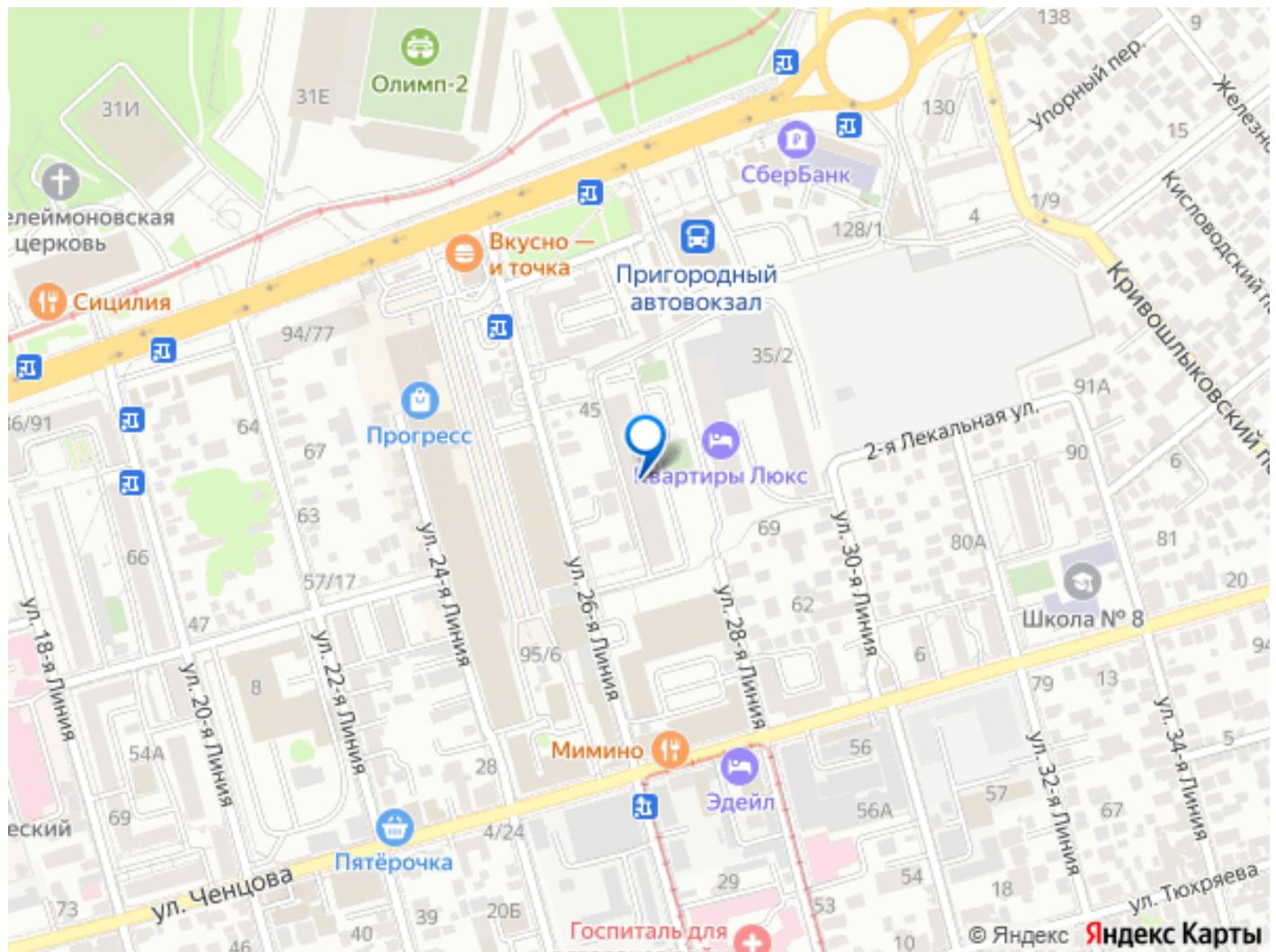
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 124732253 В продаже квартира студийного типа с новым качественным ремонтом. Все, что вы увидите при показе, остается в квартире. ЖК - с закрытой территорией, обустроенным детскими и спортивными площадками, и многоуровневым паркингом - находится в районе с отлично развитой инфраструктурой. Остановки транспорта во все районы города без пересадок находятся в 2-4 мин пешей доступности от комплекса. Также напротив располагается парк Островского, где можно прогуливаться, посещать бассейн, спортивные комплексы. В этом районе находятся много различных супермаркетов, кафе, кофеен, магазинов итп. Документы полностью готовы к сделке. Подходят различные варианты оплаты: ипотеки, наличные, сертификаты. Полное юридическое сопровождение сделки с расчетом через «Систему безопасных расчетов». Обращайтесь, записывайтесь на показ Участковый риэлтор Знаю о ЖК Линии ВСЕ





Move.ru - вся недвижимость России