

Создано: 10.11.2025 в 15:25

Обновлено: 04.12.2025 в 14:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова, 68/118В стр.1**

**6 390 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,  
68/118В стр.1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

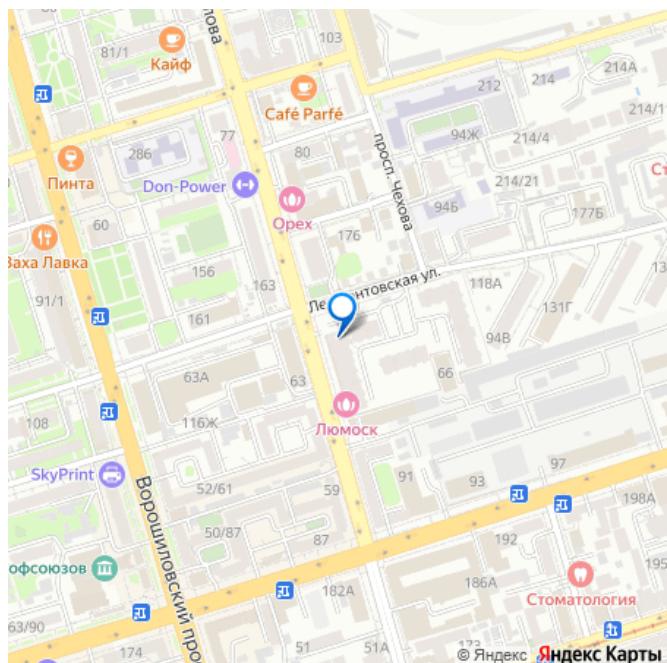
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



<https://rnd.move.ru/objects/9286448952>

**Рамазан Байрамов, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79895234185**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

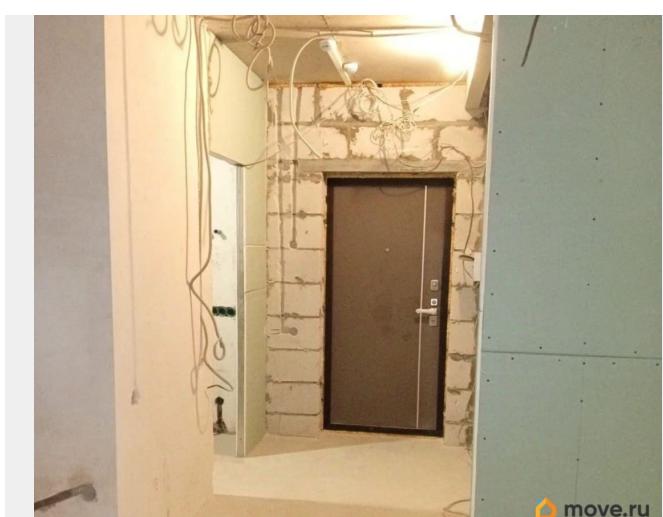
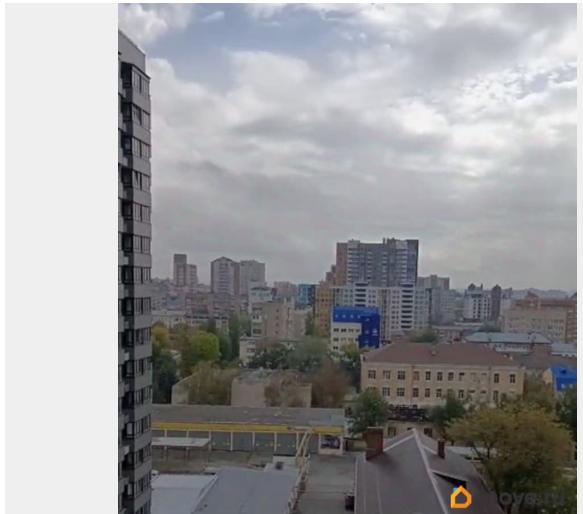
да

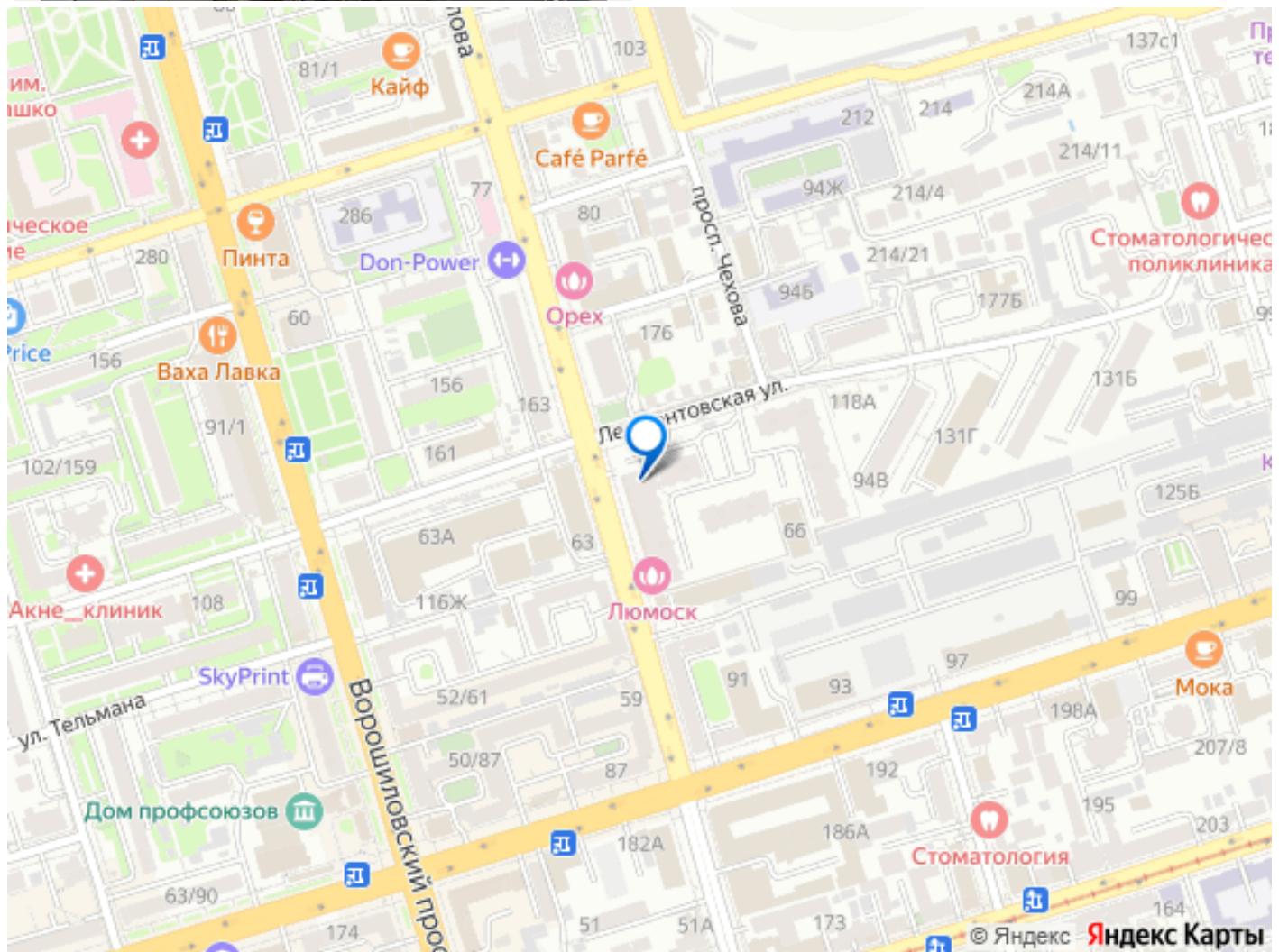
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123827418 При звонке просьба указать номер объекта 123827418 Продается квартира-студия в центре города. Квартира не угловая, с частично выполненным ремонтом (чистовая отделка): выполнены; штукатурка стяжка разводка воды канализация электроразводка закладки для сплит-системы выполнены закладки для сплит-системы заведено оптико-волокно - интернет установлены подоконники. КВАРТИРА продаётся в комплекте СО ВСЕЙ плиткой для санузла, пола по всей квартире и фартука кухни + электрический полотенцесушитель. Все стройматериалы находятся уже в квартире. На этаже всего 7 квартир и 2 больших грузопассажирских лифта. Преимущества локации: центр города удобная транспортная развязка в любую точку города рядом Центральная городская больница, глазная клиника «Ирис», поликлиники для взрослых и детей, аптеки в шаговой доступности школы, детские сады, спортивные секции, бассейны высшие учебные заведения - ДГТУ, РИНХ рестораны, кафе, супермаркеты, гастроном «Центральный», магазины «Магнит»,

«Пятерочка», «Агрокомплекс» в пешей доступности Центральный парк им.Горького, парк ДГТУ, киноцентр «Большой», Торговый центр «Перекресток». Звоните! Покажу в удобное для Вас время. С уважением, компания Дон-МТ, агент Ирина 215





Move.ru - вся недвижимость России