

Создано: 20.11.2025 в 09:29

Обновлено: 06.02.2026 в 08:41

<https://rnd.move.ru/objects/9286768181>

Виктория Татарова, Домиан

79895314047

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 26-я Линия, 35/1**

4 899 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²



Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

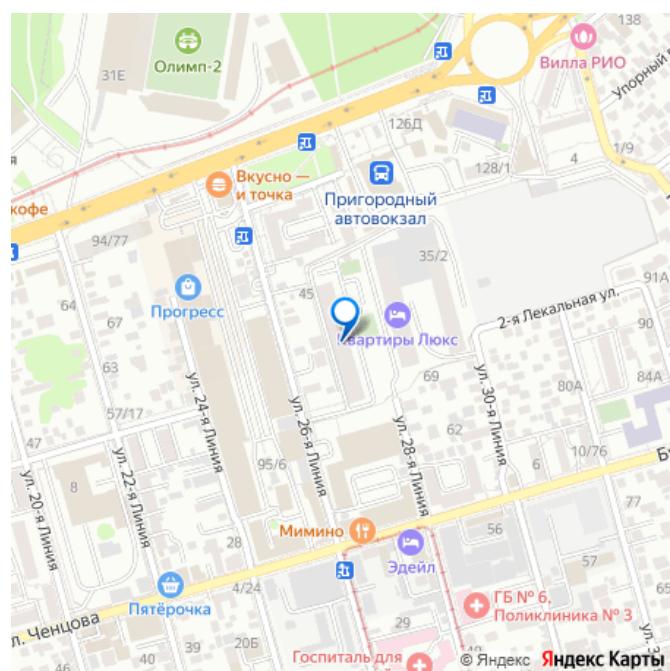
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124977808 В продаже однокомнатная квартира студийного типа. Отличный вариант для студента или для сдачи в аренду

Особенности объекта: Просторная застеклённая лоджия Высокий этаж с отличным видом во двор Совмещённый санузел, в котором установлена ванна В квартире - новый ремонт, в котором ни кто не жил Установлен кухонный гарнитур, есть спальное место, полностью оборудован санузел, установлен кондиционер, В подъезде 2 лифта :пассажирский и грузо-пассажирский Центральное отопление, которое можно регулировать. Все коммунальные платежи производятся по счетчикам ЖК «Линии»: Современный жилой комплекс в престижном районе Нахичевани.

В пешей доступности — магазины, кафе, аптеки, остановки, школы и детские сады.

Отличная транспортная развязка. Возможна ипотека, подходит для инвестиций и сдачи в аренду. Возможен онлайн-показ.

Обращайтесь! Я знаю об этом комплексе ВСЕ!

#продатьквартиру #видизокна

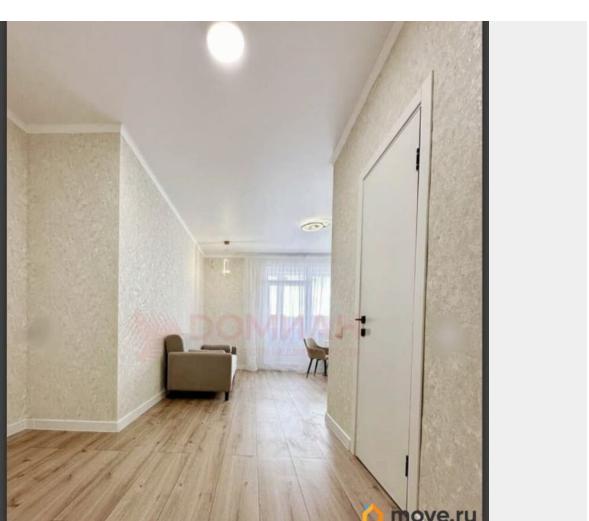
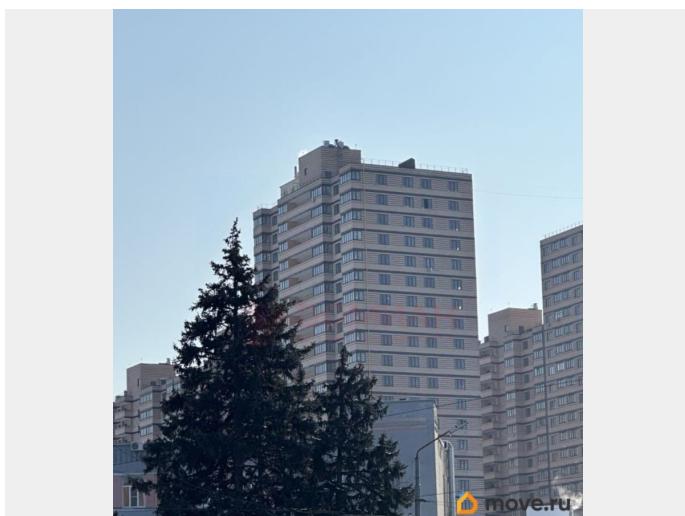
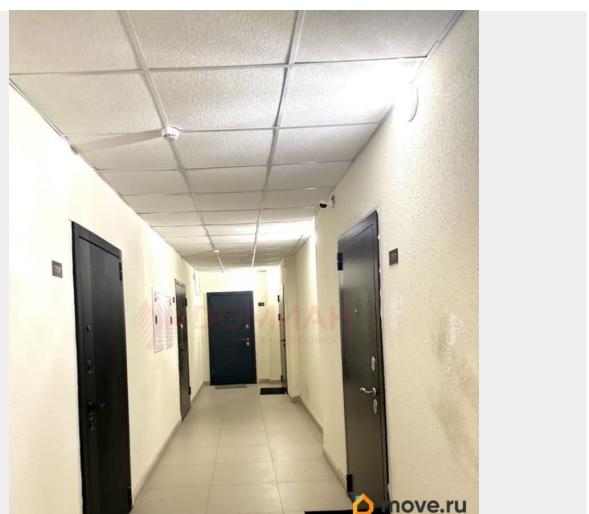
#новыйкомплекс #новыйжк #пролетарский

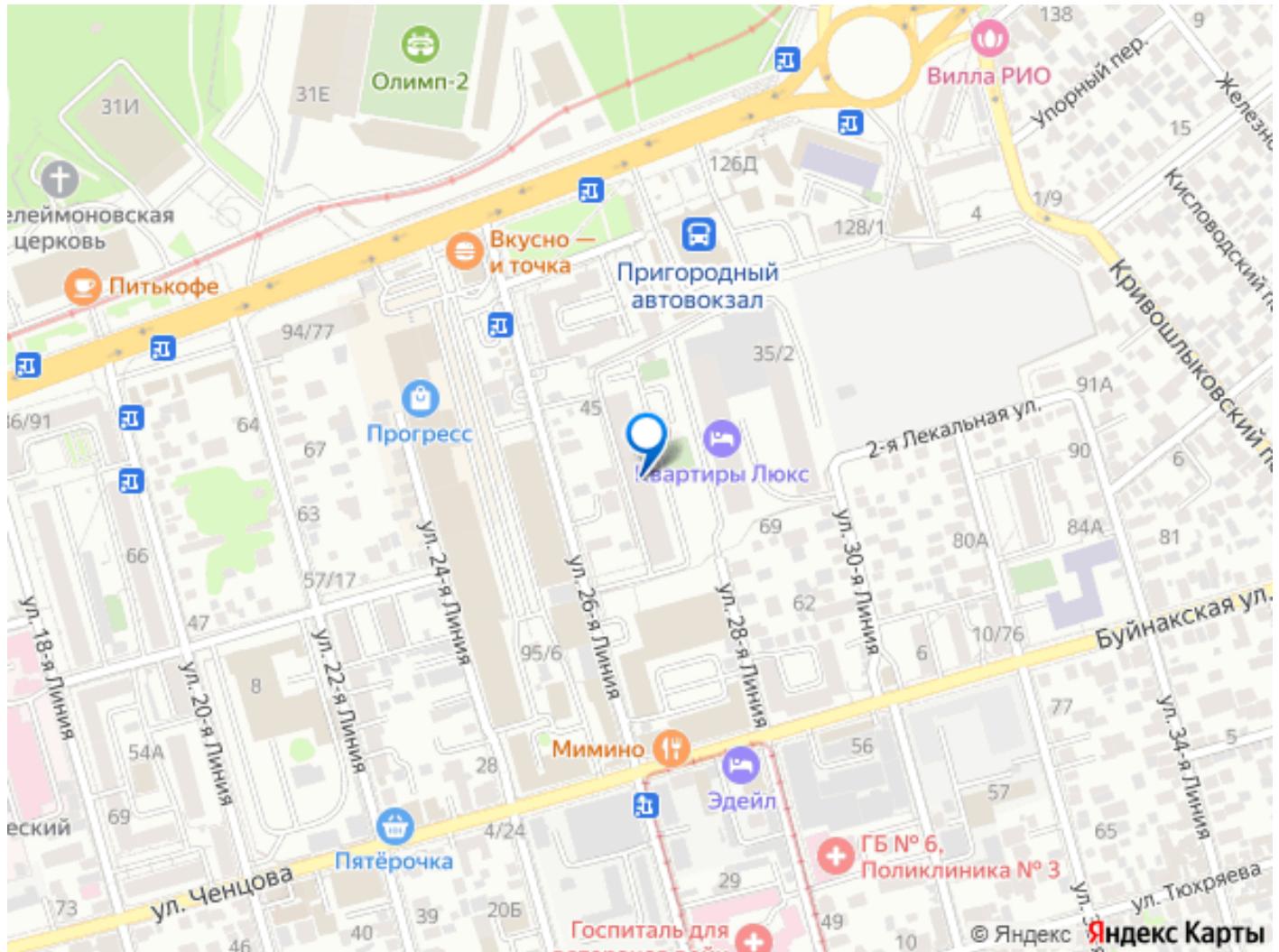
#купитьквартирудлястудента

#купитьквартиру #купитьквартирувипотеку

#премиум #купитьквартирувипотеку

#недвижимость





Move.ru - вся недвижимость России