

Создано: 26.11.2025 в 17:45

Обновлено: 09.02.2026 в 19:18

<https://rnd.move.ru/objects/9286936612>

Агент

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Рыльского**

**4 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Рыльского

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Рыльского](#)



## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

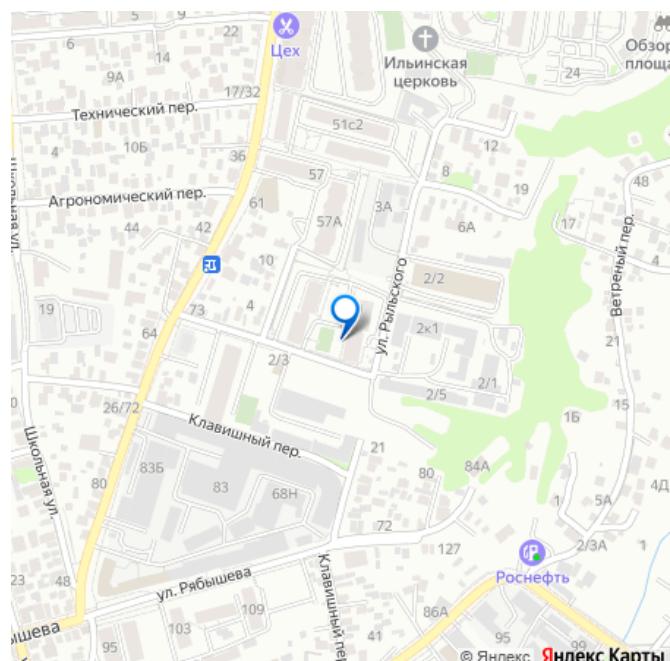
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

лифт

## Описание

Каталожный номер — F066585 НЕ ФЕЙК

Продаётся уютная квартира-студия площадью 30 кв. м. в новом доме в районе Нахичевань. Внутри имеются: Оснащенная кухня с вытяжкой и кухонным гарнитуром.

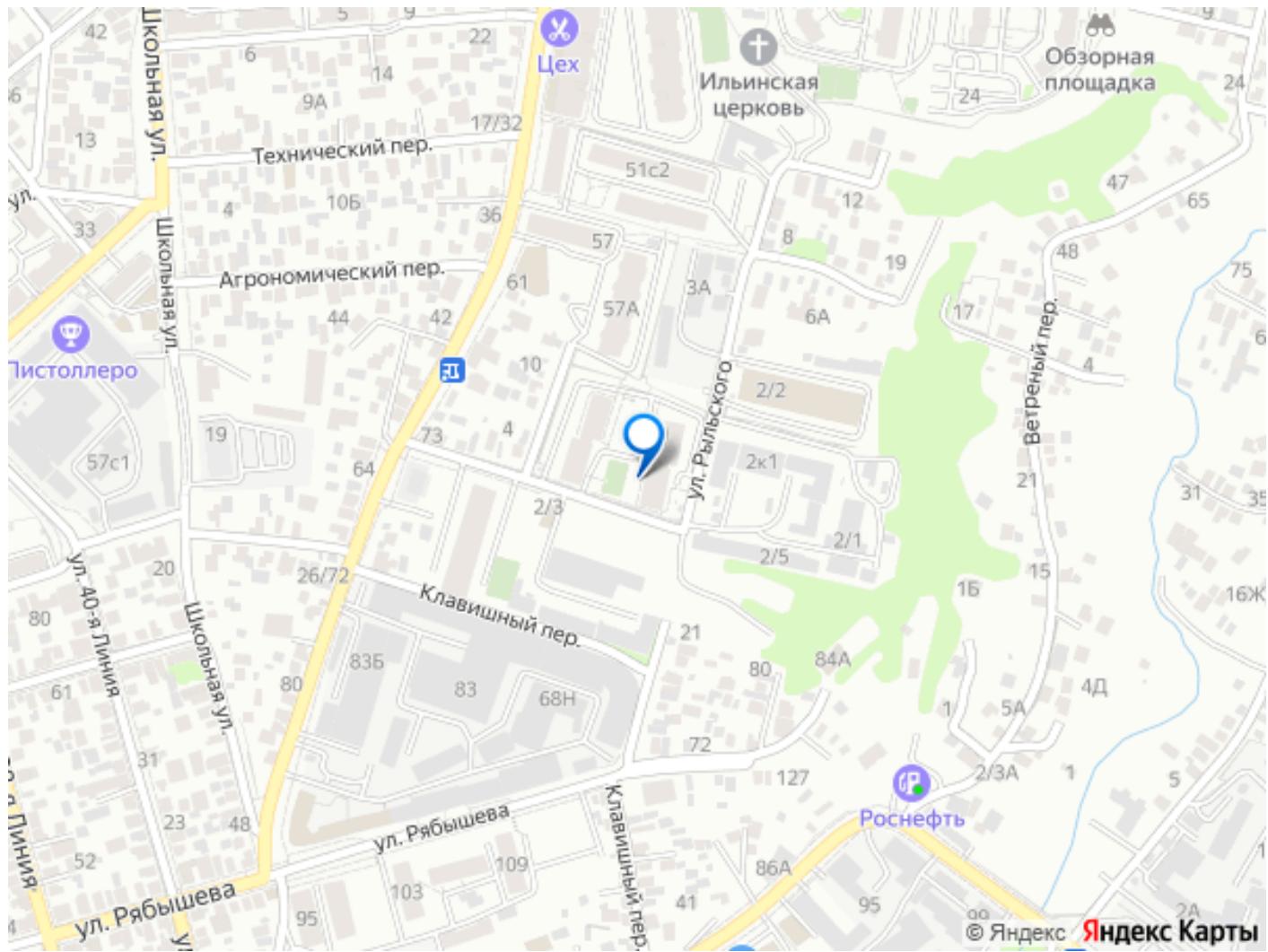
Просторная жилая комната с установленной сплит-системой, обеспечивающей комфортный климат в любое время года.

Просторный балкон, на который есть выход из комнаты. Совмещённый санузел. Квартира с новыми полами и потолком, а также с кафельной плиткой на стенах в кухне.

Квартира расположена в малоэтажном доме с консьержем и двумя новыми лифтами, обеспечивающими комфорт и безопасность.

Во дворе дома оборудована детская площадка. В шаговой доступности находятся все необходимые магазины и аптеки. Для семей с детьми — детский сад в пяти минутах ходьбы, а школа — всего в семи минутах. Напротив дома имеется остановка общественного транспорта, на котором можно добраться до самого центра города за 25 минут. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России