

Создано: 26.02.2025 в 14:21

Обновлено: 08.12.2025 в 18:36

<https://rnd.move.ru/objects/9287002691>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Белоусова**

2 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Белоусова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

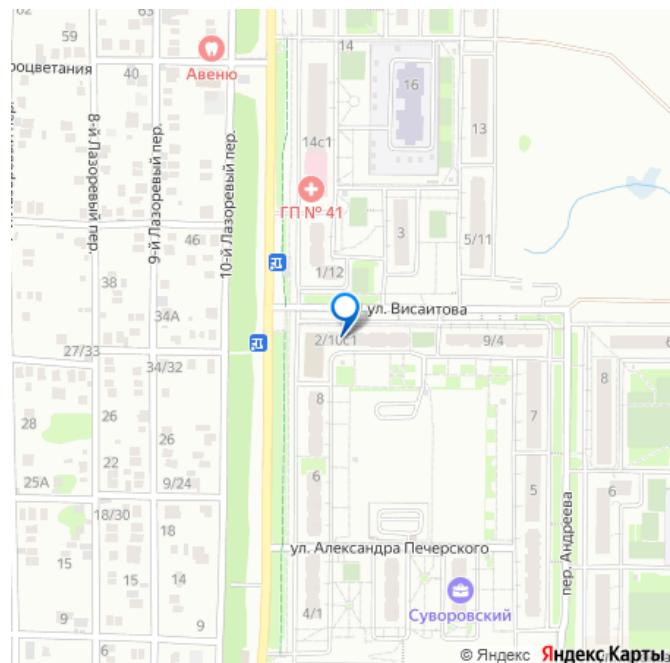
совмещенный

Вид из окна

во двор

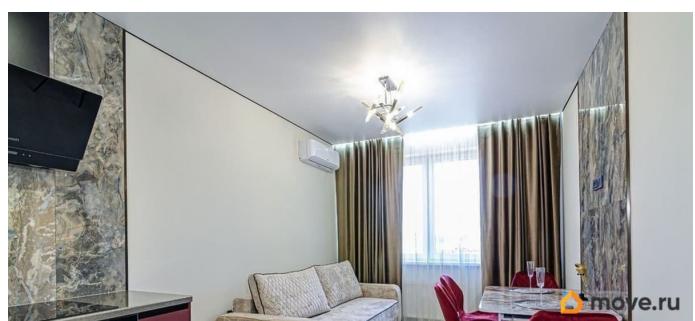
Ремонт

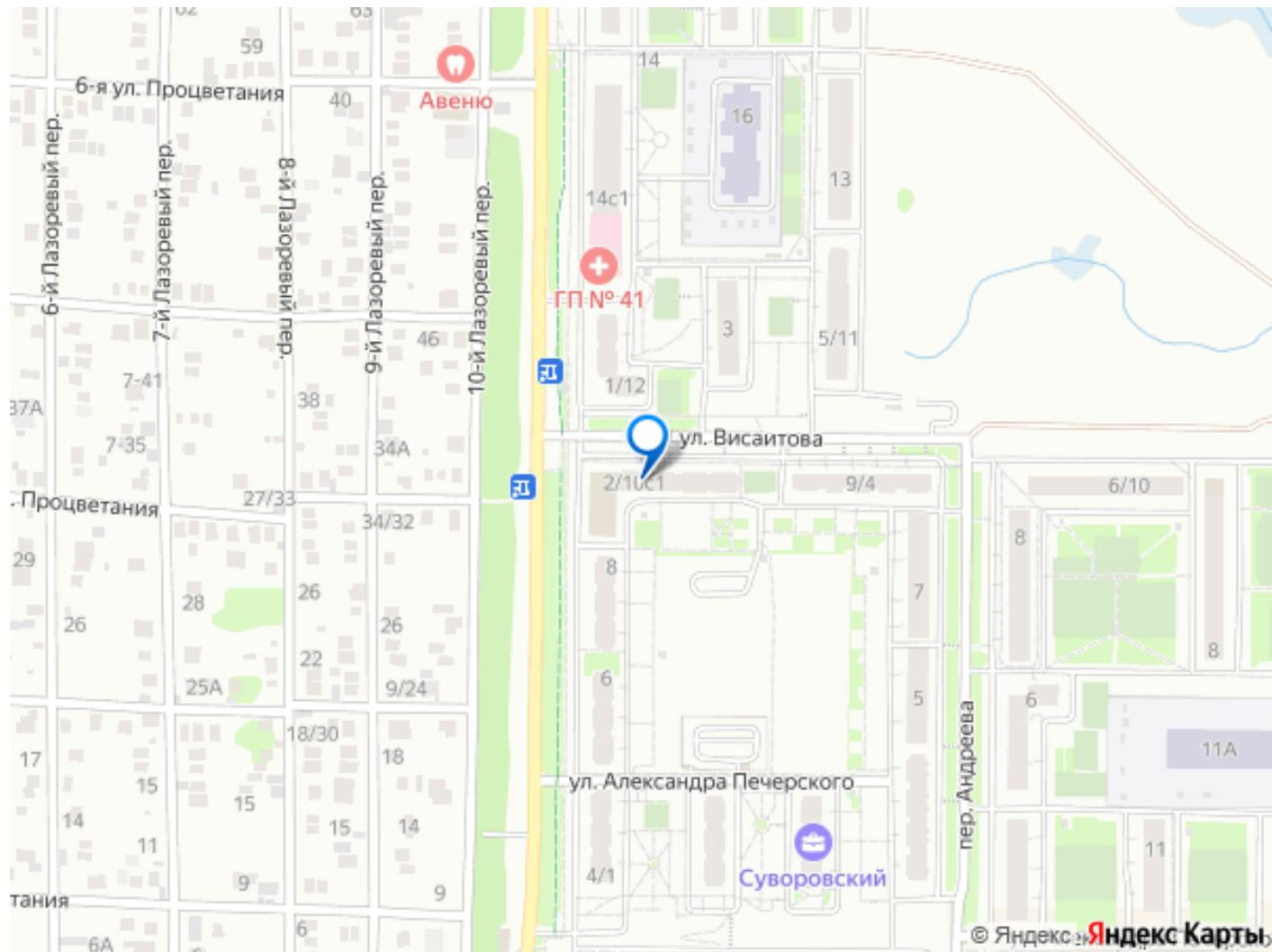
косметический



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратных метров в новом панельном доме, расположенному в живописном районе Ростова-на-Дону, по адресу: переулок Белоусова, 10 / улица Виссарionова, 2. Дом построен в 2019 году и имеет 17 этажей. Квартира расположена на 4 этаже, что создает идеальное сочетание доступности и тишины. Жилая площадь составляет 20 квадратных метров, а кухня - 10 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для отдыха, так и для приготовления пищи. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к заселению без дополнительных вложений. Наличие совмещенного санузла добавляет удобства в повседневное использование. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки, создающие атмосферу уюта и комфорта для всей семьи. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Это делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит активный образ жизни и близость всех необходимых учреждений. Приобретая эту квартиру, вы получаете не только качественное жилье, но и возможность наслаждаться спокойствием и красотой окружающей природы, находясь при этом в непосредственной близости от городской суэты. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России