

🕒 Создано: 01.12.2025 в 15:58

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 20:10

Собственник

79000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

5 100 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

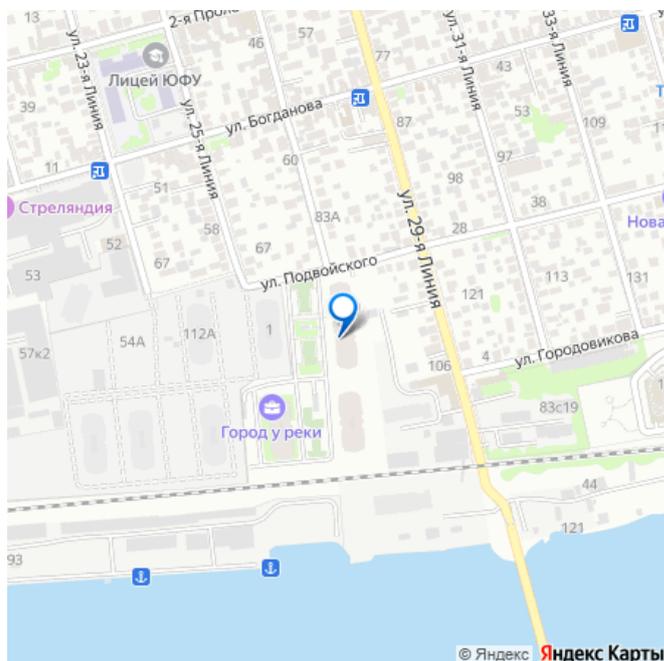
Ремонт

евро

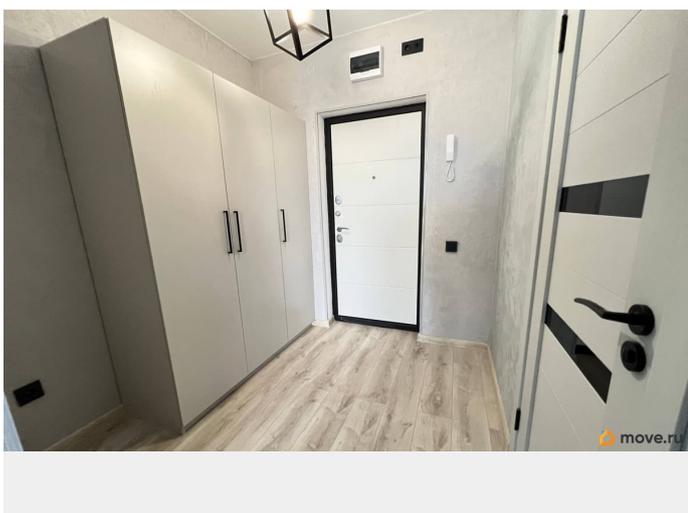
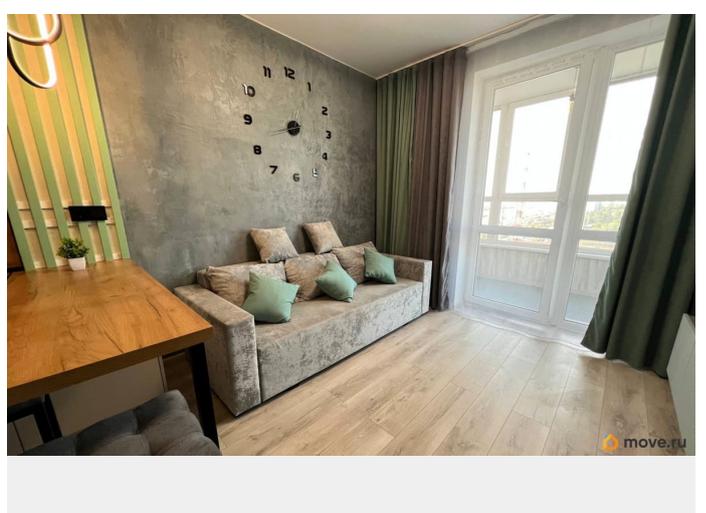
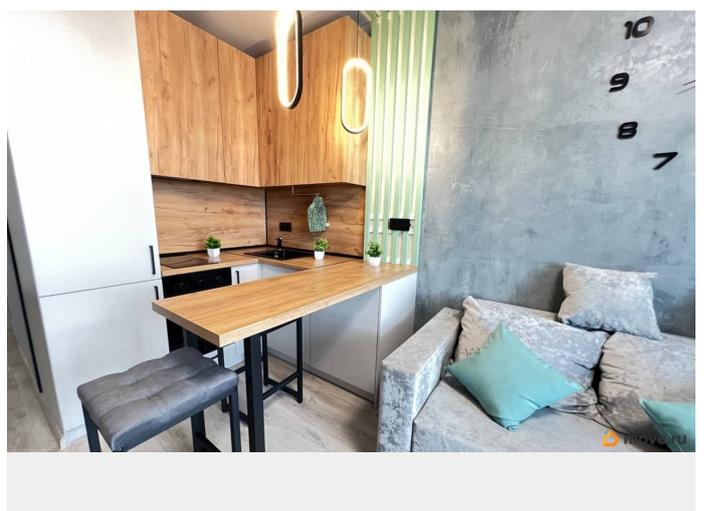
лифт

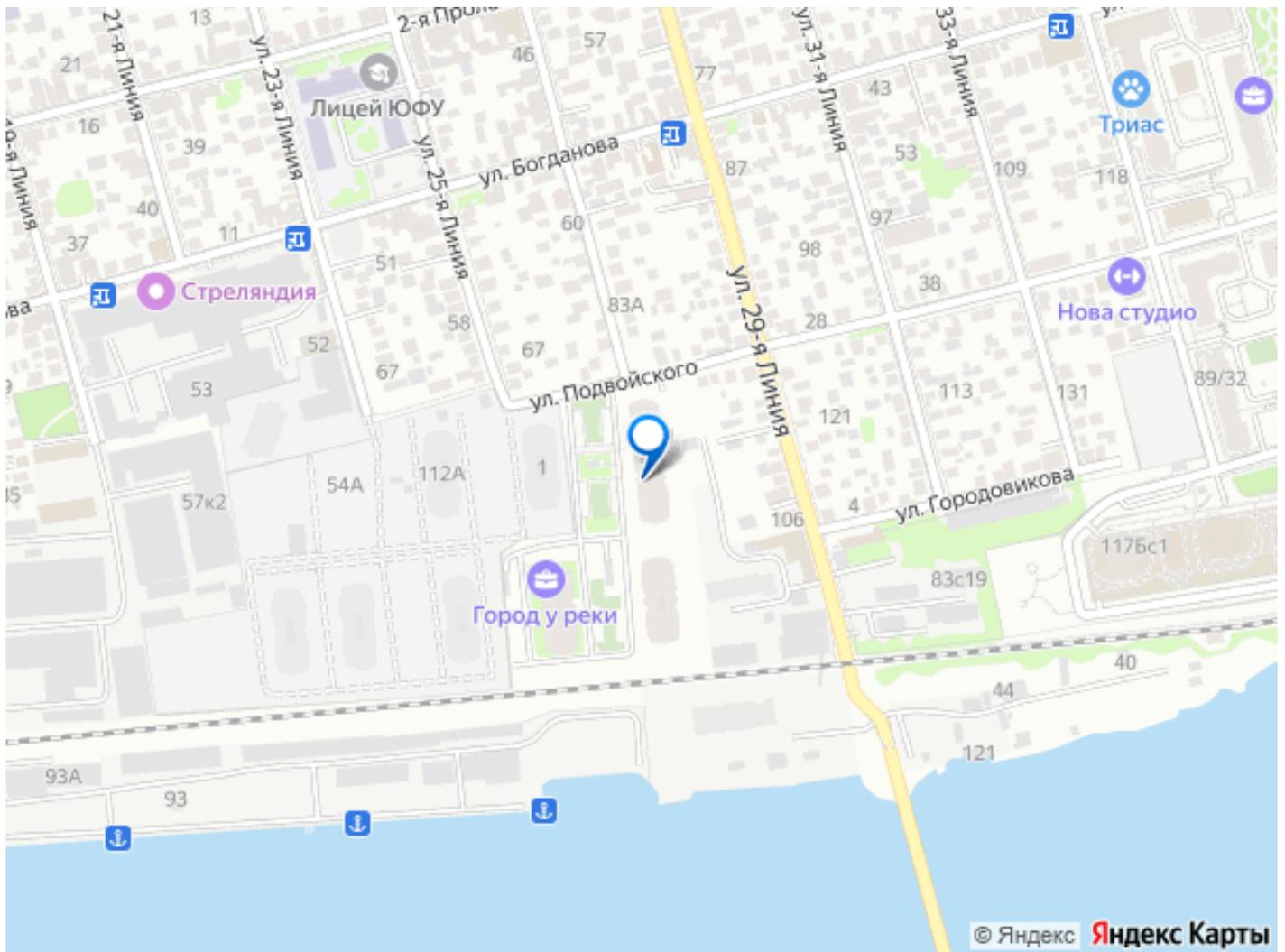
Описание

для заметок



Арт. 126465379 Смарт-студия: Оптимальное использование пространства, позволяющее комфортно жить одному человеку или паре. - Прихожая: Вместительный шкаф обеспечивает порядок и организацию вещей. - Зона кухни: Встроенная кухонная мебель и бытовая техника создают уют и удобство приготовления пищи. - Жилая зона: Раскладной диван позволяет разместить гостей или использовать пространство для сна. Сплит-система обеспечивает комфортный микроклимат. - Балкон: Просторный балкон с панорамным видом на реку Дон и стадион добавляет эстетическое удовольствие и дополнительное пространство для отдыха. Инженерные системы и удобства - Ремонт высокого качества: Используются дорогие отделочные материалы, включая высококачественные обои, натяжные потолки и напольные покрытия. - Собственная котельная: Гарантирует наличие горячей воды круглый год. - Парковка и инфраструктура: Подземная парковка обеспечивает безопасность автомобиля, а закрытая территория гарантирует спокойствие жильцов. - Детские и спортивные площадки: Создают условия для активного образа жизни и семейного досуга. Расположение и окружение: - Транспортная доступность: Отличная связь с основными магистралями города облегчает передвижение. - Доступность образовательных учреждений: Близость школ и вузов упрощает жизнь семей с детьми и студентов. Такая квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество и удобное расположение.





Move.ru - вся недвижимость России