

🕒 Создано: 23.04.2024 в 17:15

Обновлено: 02.12.2025 в 12:37

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Маршала Жукова**

**3 800 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

### Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

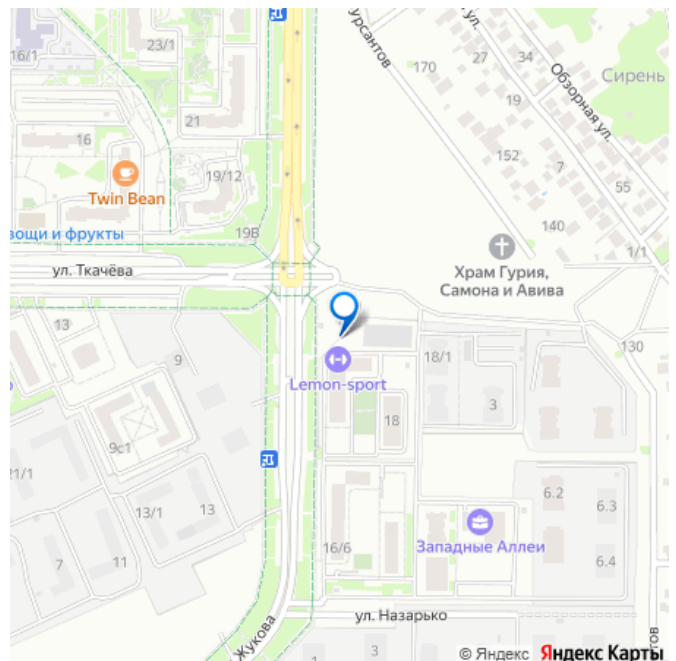
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

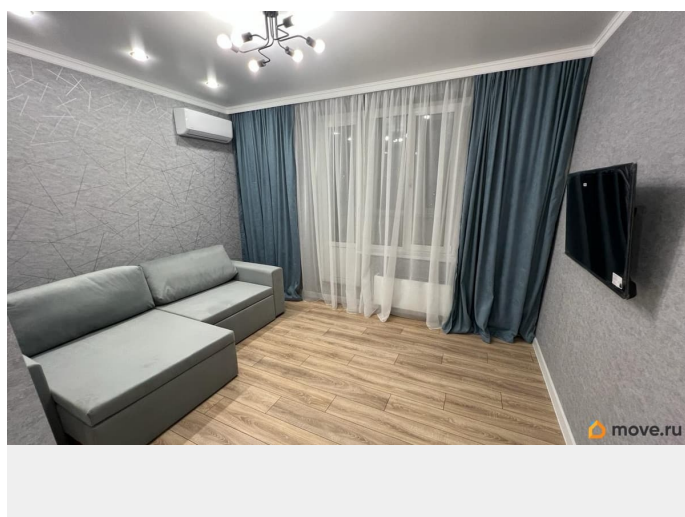
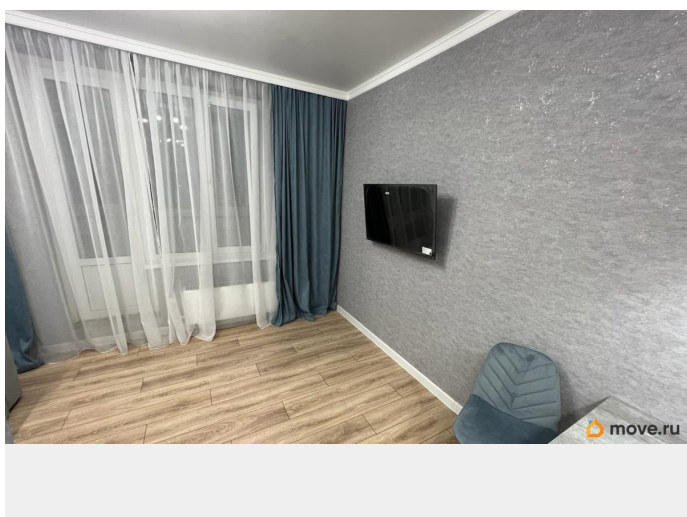
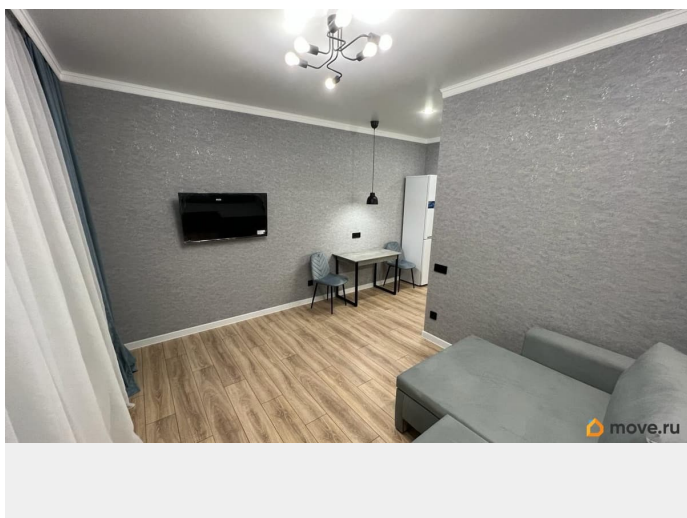
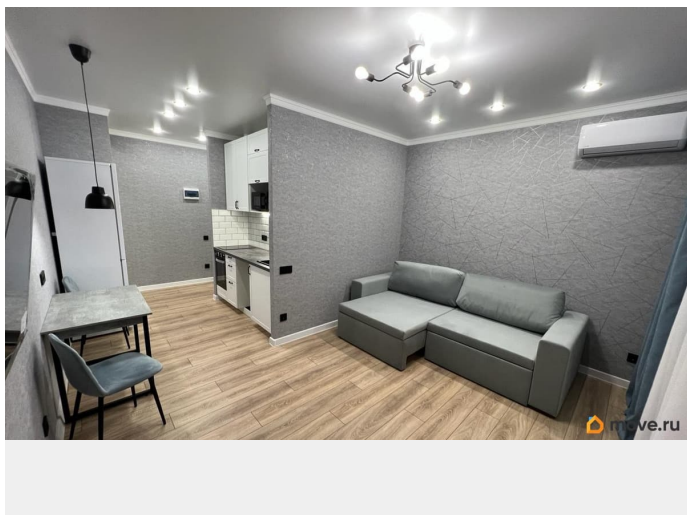
для заметок



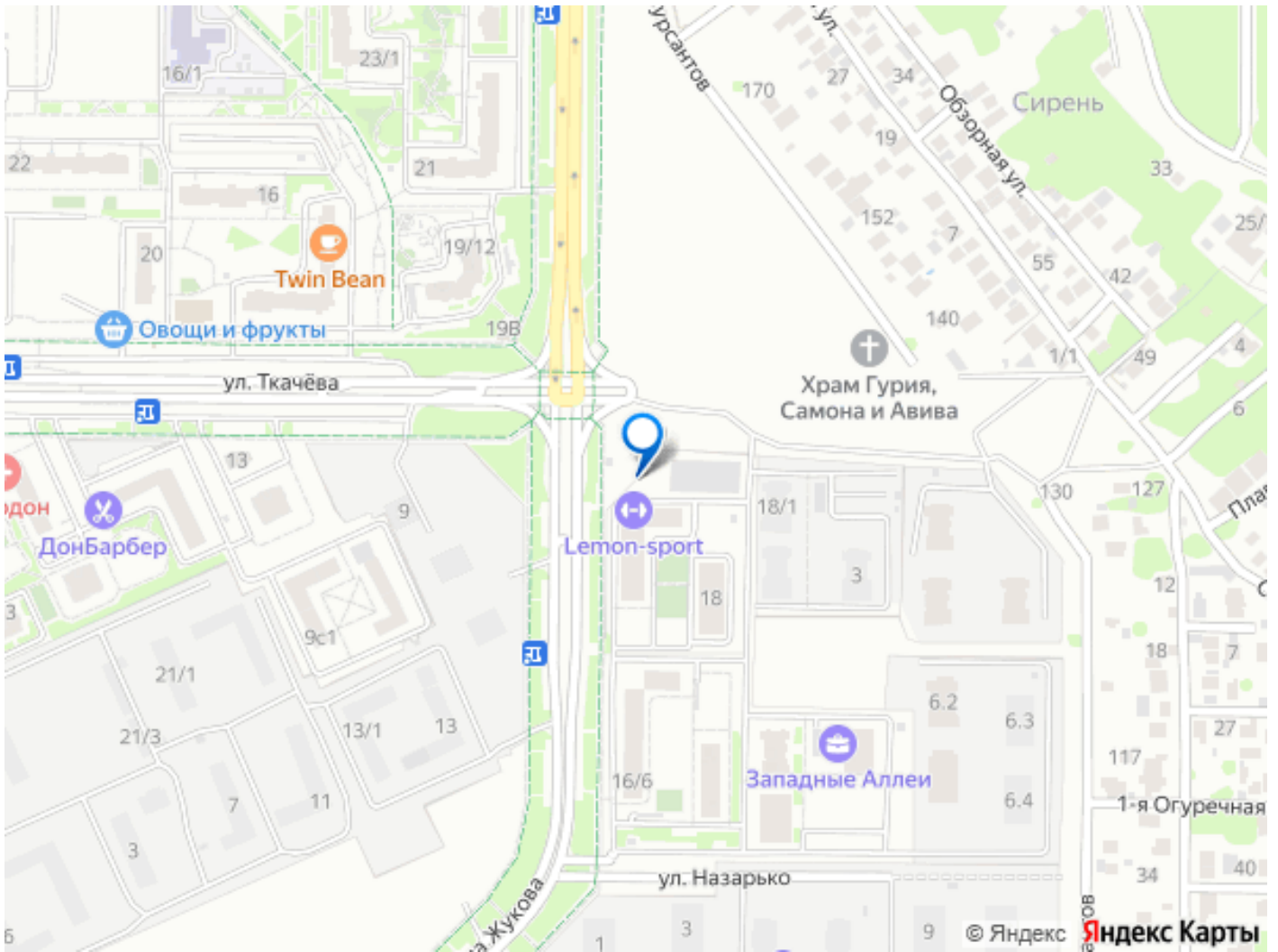
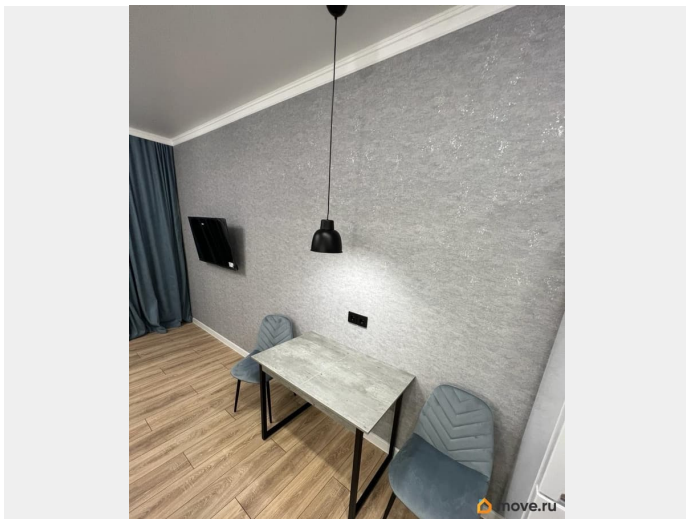
**Описание**

Квартира в новом доме комфорт класса с закрытой территорией! Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Локация жилого комплекса гарантирует Вам, что Вы не будете испытывать проблемы с транспортом. Жилой комплекс находится на удалении от шумных автомагистралей.. Детская и спортивная площадка во дворе. Собственная котельная. Малоэтажная застройка. Подземный паркинг. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Окна выходят во двор на тихую сторону, вдали от проезжей части. Качественный ремонт делали для себя , а не на продажу. Квартира не угловая , без перепланировок. Вариант подойдет как под проживание, так и под сдачу в аренду! ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ!!!ОТЛИЧНЫ ВАРИАНТ ДЛЯ ИПОТЕКИ!!! Квартира находится рядом со всей необходимой инфраструктурой: детским садом №86,210,25,12 Школа 115. Спортивный комплекс «ALEX FITNESS», Физкультурно-Оздоровительный комплекс «Чайка». Удобная транспортная развязка в любую часть города. Скоростной трамвай в центр города!! В близкой доступности парки: Левенцовка парк, парк Плевен, Георгиевский сад. Магазины: Золотой Вавилон, Пятерочка, Магнит, Красное Белое, Авторынок Фортуна, Леруа Мерлен, Касторама в шаговой доступности. Все ВУЗЫ, ЮФУ, Школа милиции, улица Малиновского, улица Солженицына, Улица Еременко, улица Жданова, улица Доватора. АН РОСТЛЕНД — на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с

2024 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов доступная ипотека! Дисконт от банков-партнеров, возможно без справок и без первоначального взноса! Полное юридическое сопровождение! Приобретение объектов на первичном рынке без оплаты комиссии агентству!!! Подберем Вам самый лучший объект на рынке!







Move.ru - вся недвижимость России