

Создано: 06.12.2025 в 14:43

Обновлено: 09.02.2026 в 17:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Назарько, 4.2**

4 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Назарько, 4.2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Назарько](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

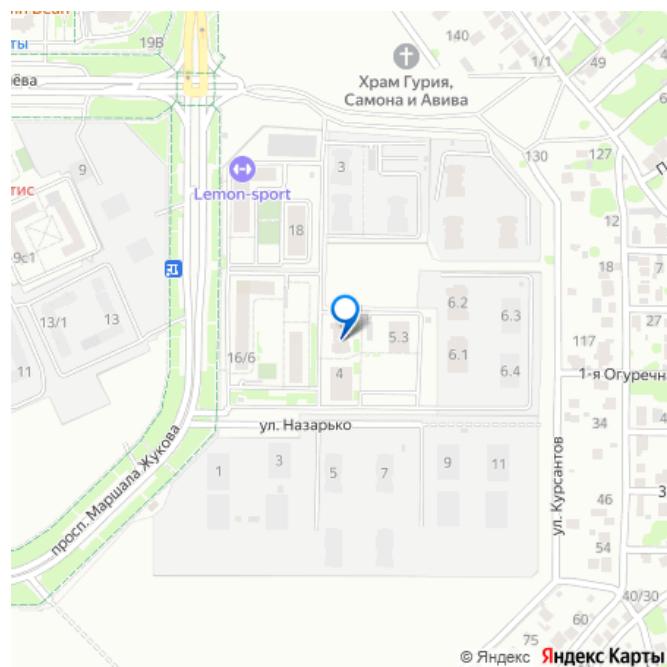
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9287221583>

**Игорь Васильевич Юшков, Этажи
Ростов-на-Дону**

79882516908

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

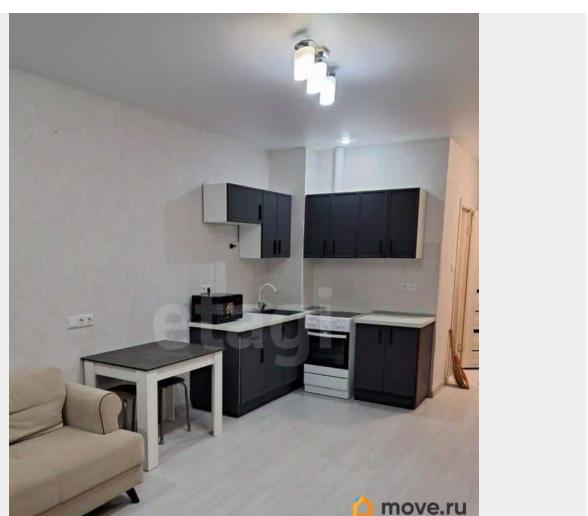
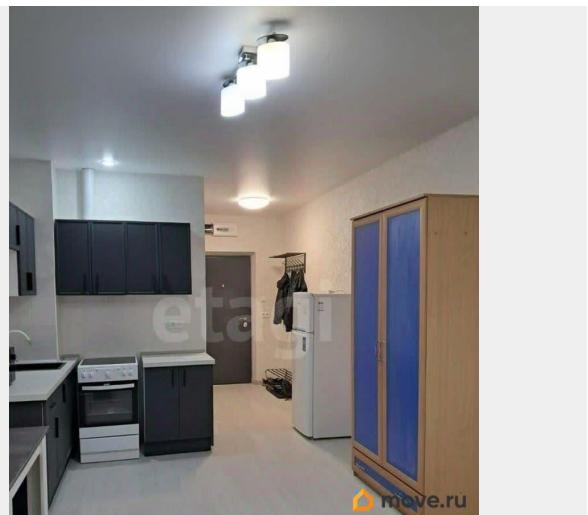
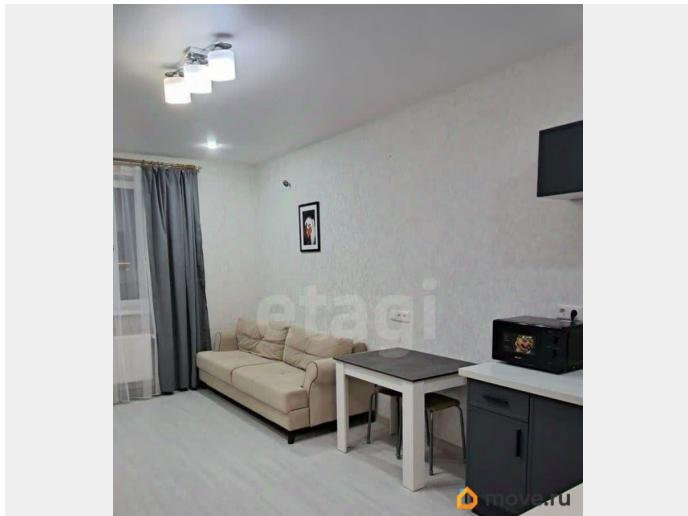
Описание

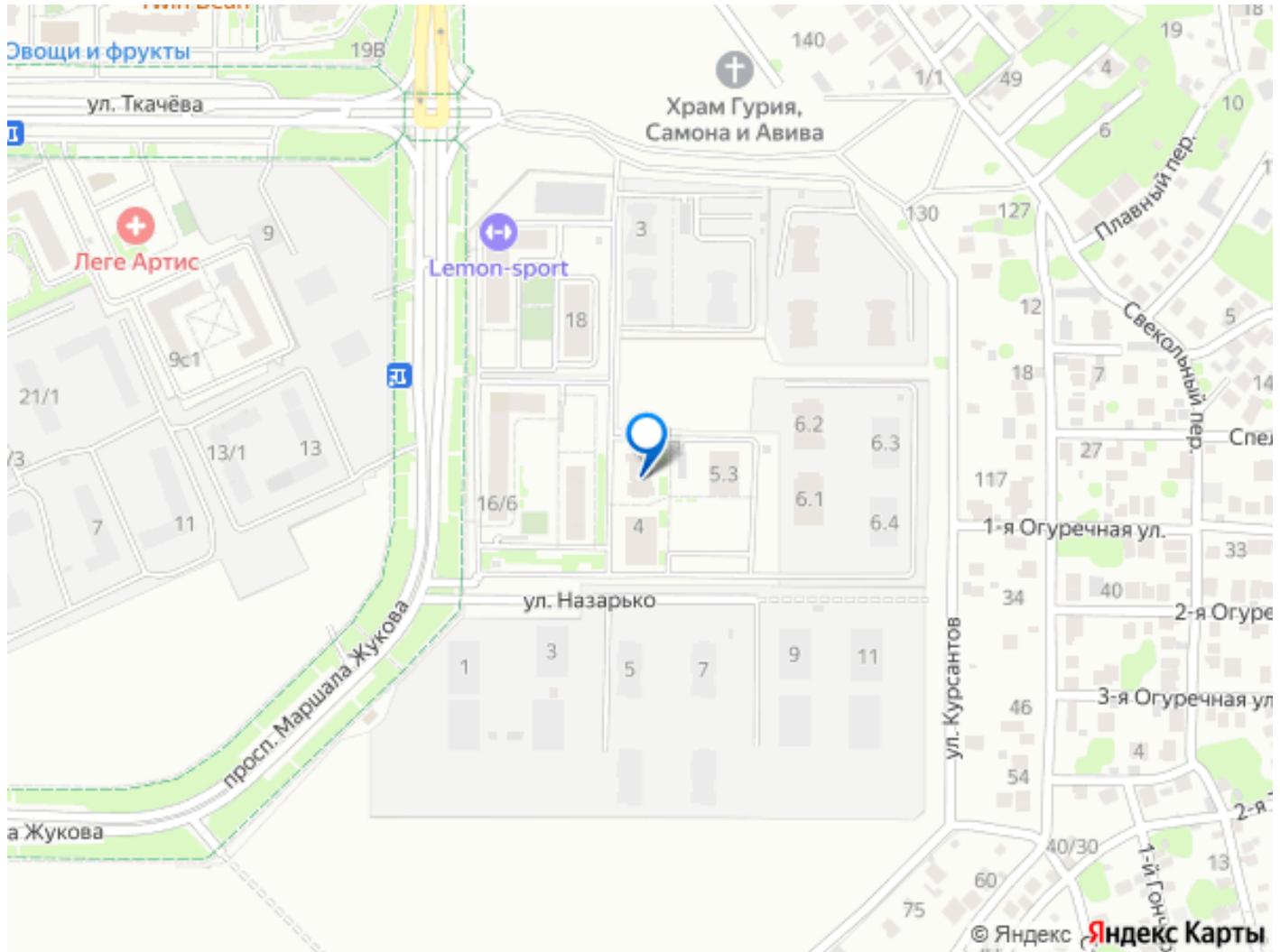
Продается полностью меблированная и оборудованная студия в современном монолитном доме бизнес-класса «Западные Аллеи», сданном в 2024 году. Квартира находится в отличном состоянии и готова к заселению: в ней есть вся необходимая техника, включая холодильник и стиральную машину, а также кухонный гарнитур и диван. Особое внимание уделено организации хранения — помимо двух больших шкафов, продумана система в прихожей. Просторная лоджия позволяет создать дополнительную зону для отдыха или хранения вещей.

Санузел совмещенный, с установленной ванной. Объект свободен от любых обременений, собственник один, прописанных нет, вся мебель остается новому владельцу. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, на первом этаже работает консьерж.

Территория комплекса закрыта для посторонних, благоустроена детской и спортивной площадками. Для жителей доступна как подземная, так и наземная гостевая парковка. Это решение для тех, кто ценит современное качество строительства, развитую инфраструктуру и возможность переехать без дополнительных затрат и хлопот. О доме: монолитный 2024 Год постройки Этажей в доме: 18 Пассажирский лифт: 1Грузовой лифт: В доме: консьерж Двор: закрытая территория, детская площадка, спортивная площадка Парковка:

подземная, открытая во дворе.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 198072 Номер
в базе: 10561600





Move.ru - вся недвижимость России