

Создано: 09.12.2025 в 11:34

Обновлено: 09.02.2026 в 10:14

<https://rnd.move.ru/objects/9287278370>

Гарри Кураян, СОГЛАСИЕ

**79188909925**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, Ленина, 46/2**

**6 650 000 ₽**

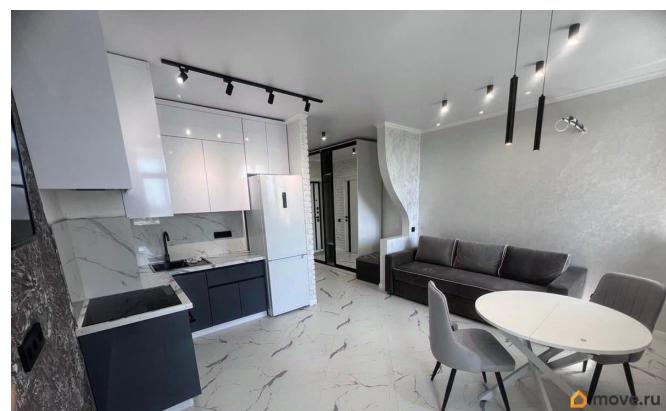
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина,  
Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)



## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

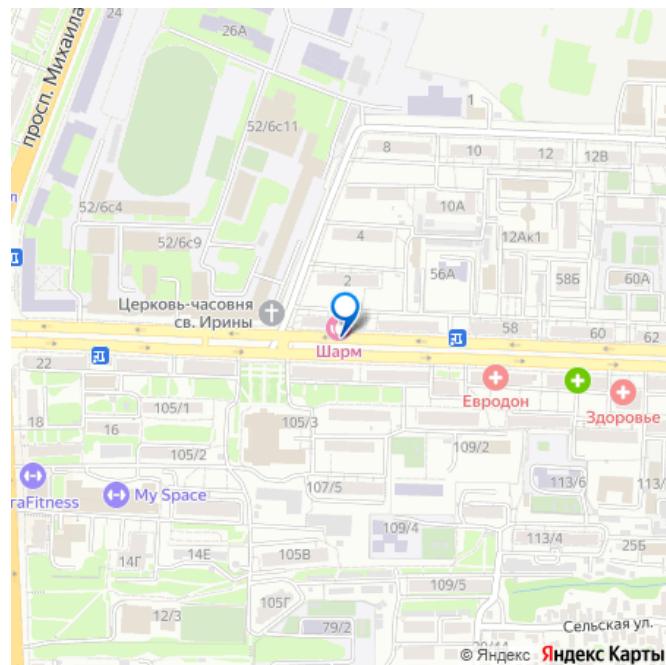
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

Совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

## Описание

ЛЕНИНА! Октябрьский район. НОВАЯ  
БОЛЬШАЯ СТУДИЯ С НОВЫМ РЕМОНТОМ из  
дорогих материалов. УДОБНОЕ  
РАСПОЛОЖЕНИЕ: - Аквапарк Н2О - 10 минут  
пешком. -Один из лучших ТЦ Горизонт - 10  
минут пешком. -ТРЦ РИО - 5 минут пешком. -  
Вертол ЭКСПО - 5 минут пешком. -ИУБИП - 5  
минут пешком. - Конференц зал Амакс отеля -  
5 минут пешком. -- Фитнес клубы, МФЦ,  
банки, Ледовый каток. -Кафе и рестораны -  
Пить кофе - 2 минуты пешком, Сицилия - 2  
минуты пешком, Кекс -2 минуты пешком. В  
шаговой доступности магазины (Пятерочка,  
Магнит, Красное Белое), банкоматы,  
поликлиника, стоматология, пекарня, аптеки,  
хозмагазин. Главный авто и жд вокзал - 10  
минут на такси. Университеты : ДГТУ, ИУБиП,  
ЮФУ, РГУПС. в 5 мин езды ЦГБ, Пушкинская,  
Красноармейская. Один собственник.

Документы готовы к сделке. Полная  
юридическая поддержка и оформление всех  
документов в нашем офисе! Наше агентство  
гарантирует безопасность Вашей сделки.  
Звоните, отвечу на все вопросы!!! Номер  
объекта по каталогу #198757.

Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя.

