

Создано: 19.12.2025 в 11:48

Обновлено: 22.01.2026 в 19:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова, 68/118Бс1**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,  
68/118Бс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

## Квартира

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

20/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

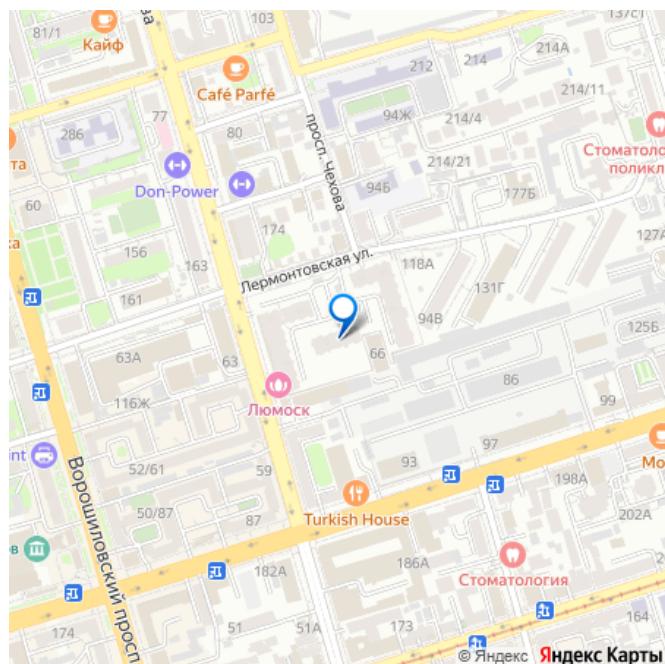
да

<https://rnd.move.ru/objects/9287557203>

**Константин Вячеславович Бухтияров,  
Этажи Ростов-на-Дону**

**79885712977**

для заметок

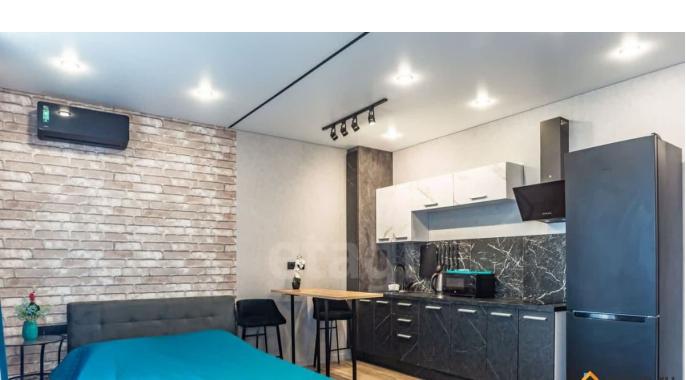
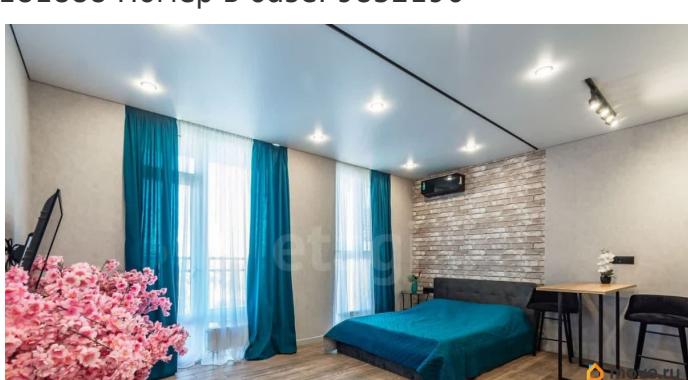


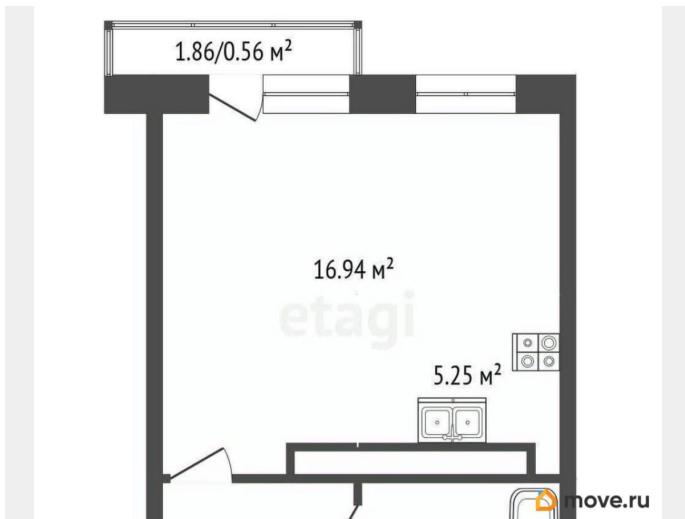
возможна ипотека, лифт, парковка

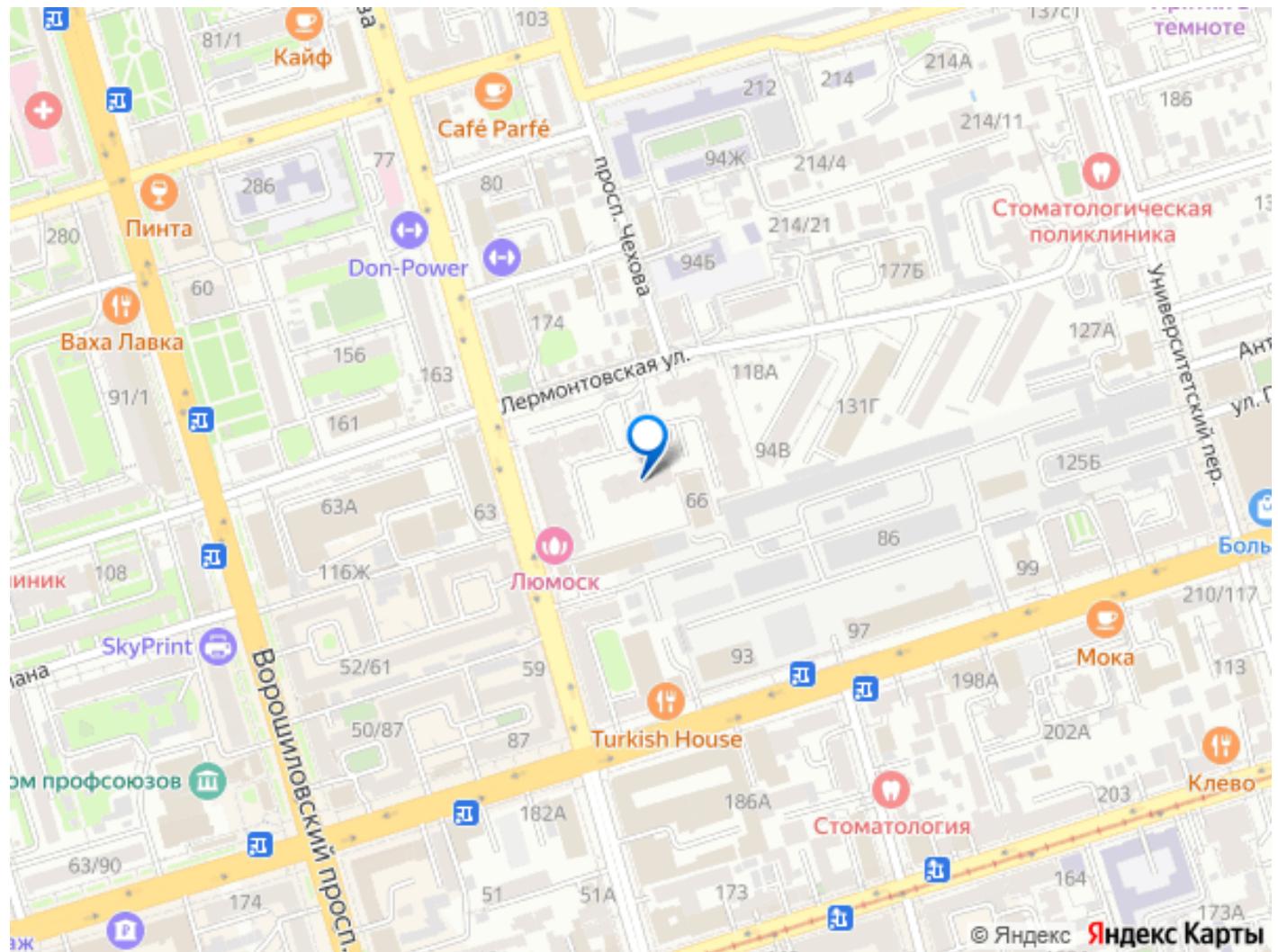
## Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 30 кв. м расположена на 20 этаже 21-этажного дома, сданного в эксплуатацию в 2023 году. Ключевым преимуществом объекта являются панорамные виды из окон, открывающиеся с высокой точки. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, объект полностью укомплектован всей необходимой мебелью и бытовой техникой и сохраняет статус первичной продажи. Жилой комплекс формирует собственную инфраструктуру с благоустроенной закрытой территорией, детскими и спортивными площадками, а также предусматривает подземный и наземный паркинг. Несмотря на центральное расположение, район отличается спокойной жилой средой. Высокий этаж гарантирует отличную инсоляцию и приватность.

Транспортная доступность и развитая социальная инфраструктура центра города дополняют преимущества для комфортного проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9852196







Move.ru - вся недвижимость России