

Создано: 18.12.2025 в 16:39

Обновлено: 20.12.2025 в 01:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 46/2**

**6 150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

17/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

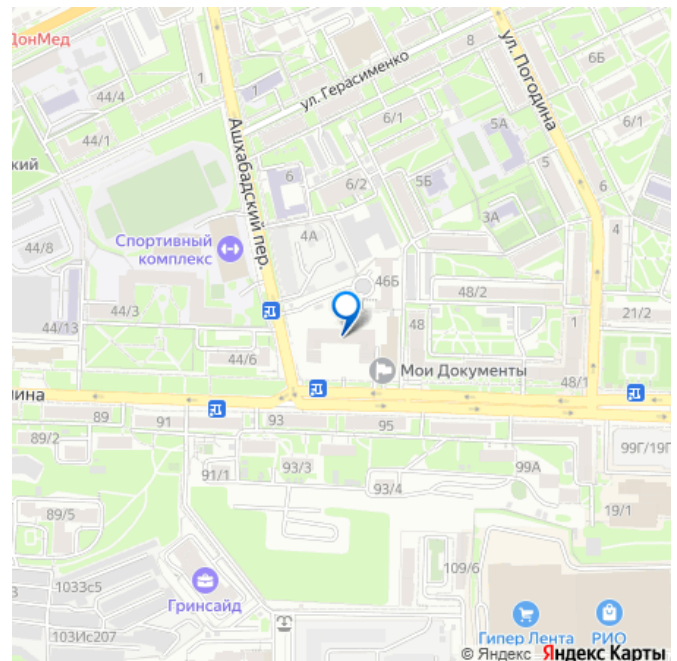
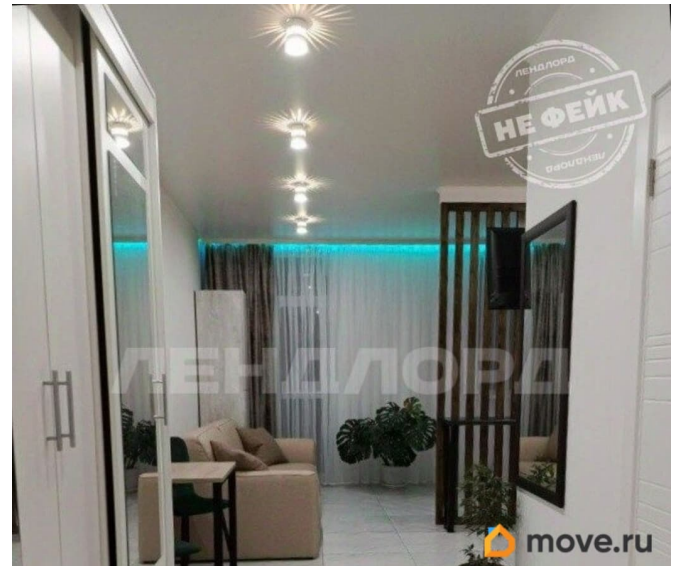
Год сдачи

<https://rnd.move.ru/objects/9287571058>

**Иван Болтунов, ЛЕНДЛОРД**

**79185104473**

для заметок

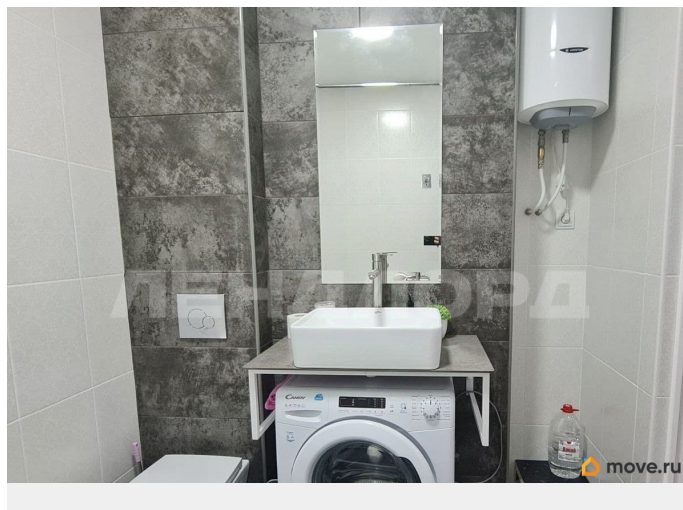
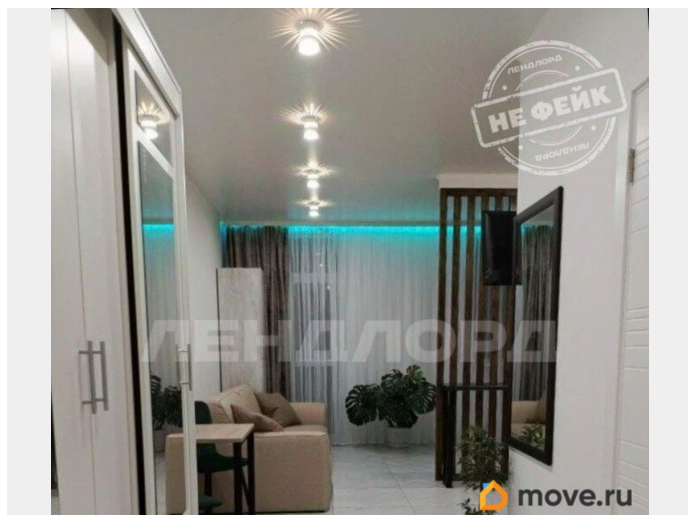


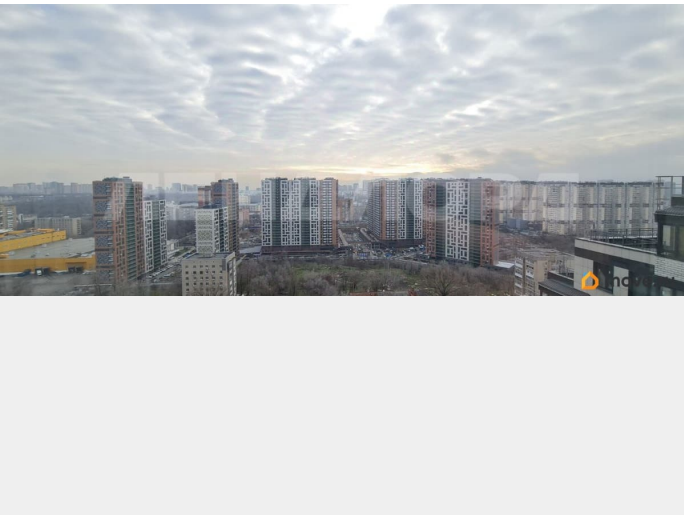
лифт, парковка

## Описание

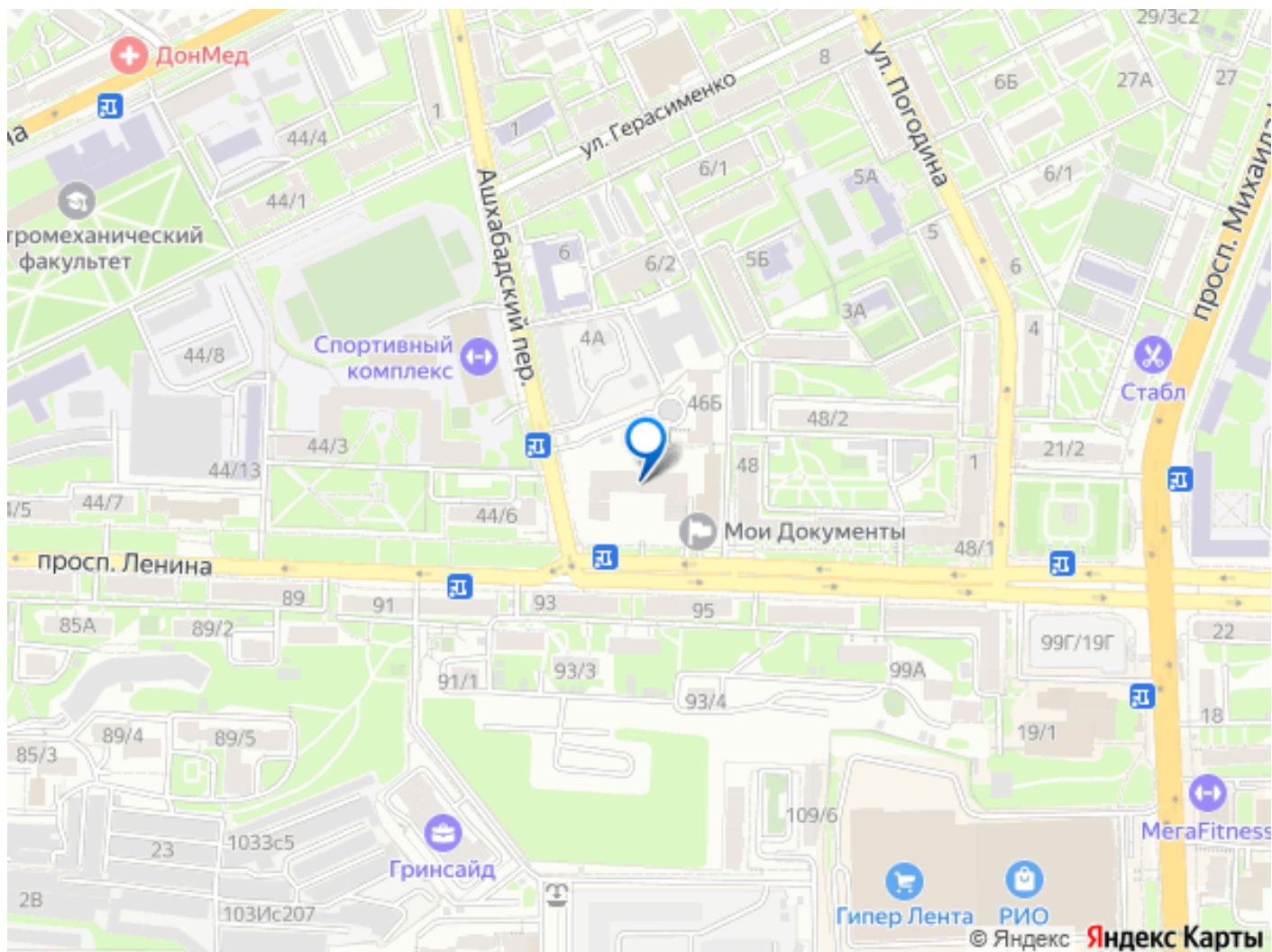
Каталожный номер — F079642 НЕ ФЕЙК!!!

Видовая студия в новом жилом комплексе бизнес класса! Новый дизайнерский ремонт. Окна с панорамным видом на город Район подходит для тех, кому важна удобная транспортная развязка и возможность быстро, без пробок добраться в любой район города. В пешей доступности находятся два детских сада, пять детских образовательных центров, школа и лицей, магазины, супермаркеты, остановка. Ваши дети могут безопасно проводить время во дворе. Закрытая территория. Никаких посторонних людей, тихое место. Дизайнерские холлы выполнены в классическом стиле с применением качественных и дорогих строительных и отделочных материалов. Комфортный гостевой паркинг и индивидуальный подземный паркинг для жильцов дома. Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.









Move.ru - вся недвижимость России