

Создано: 21.11.2025 в 10:47

Обновлено: 15.02.2026 в 17:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена**

**6 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

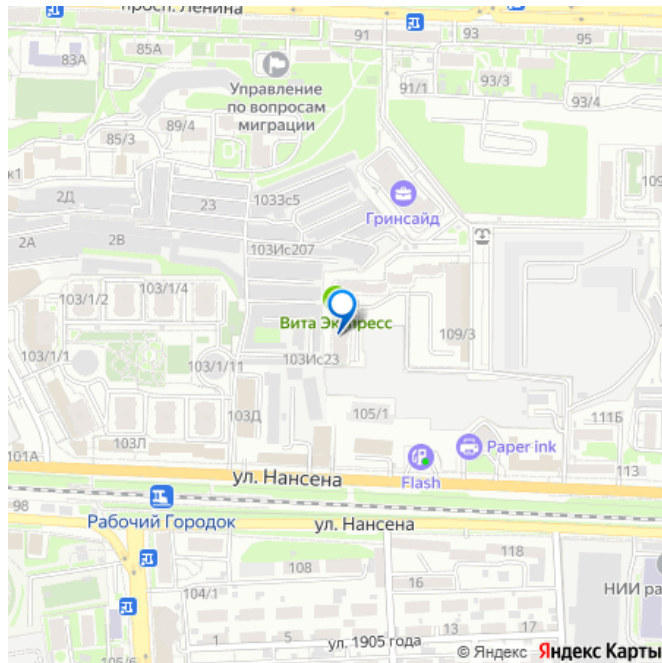
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9287873523>

Агент

**790000000000**

для заметок

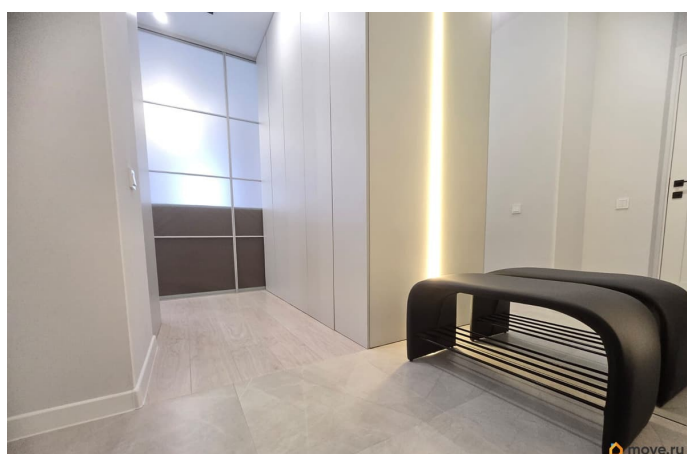
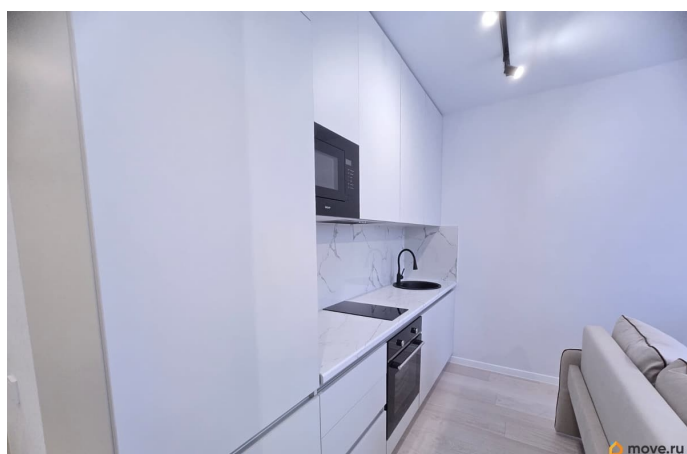


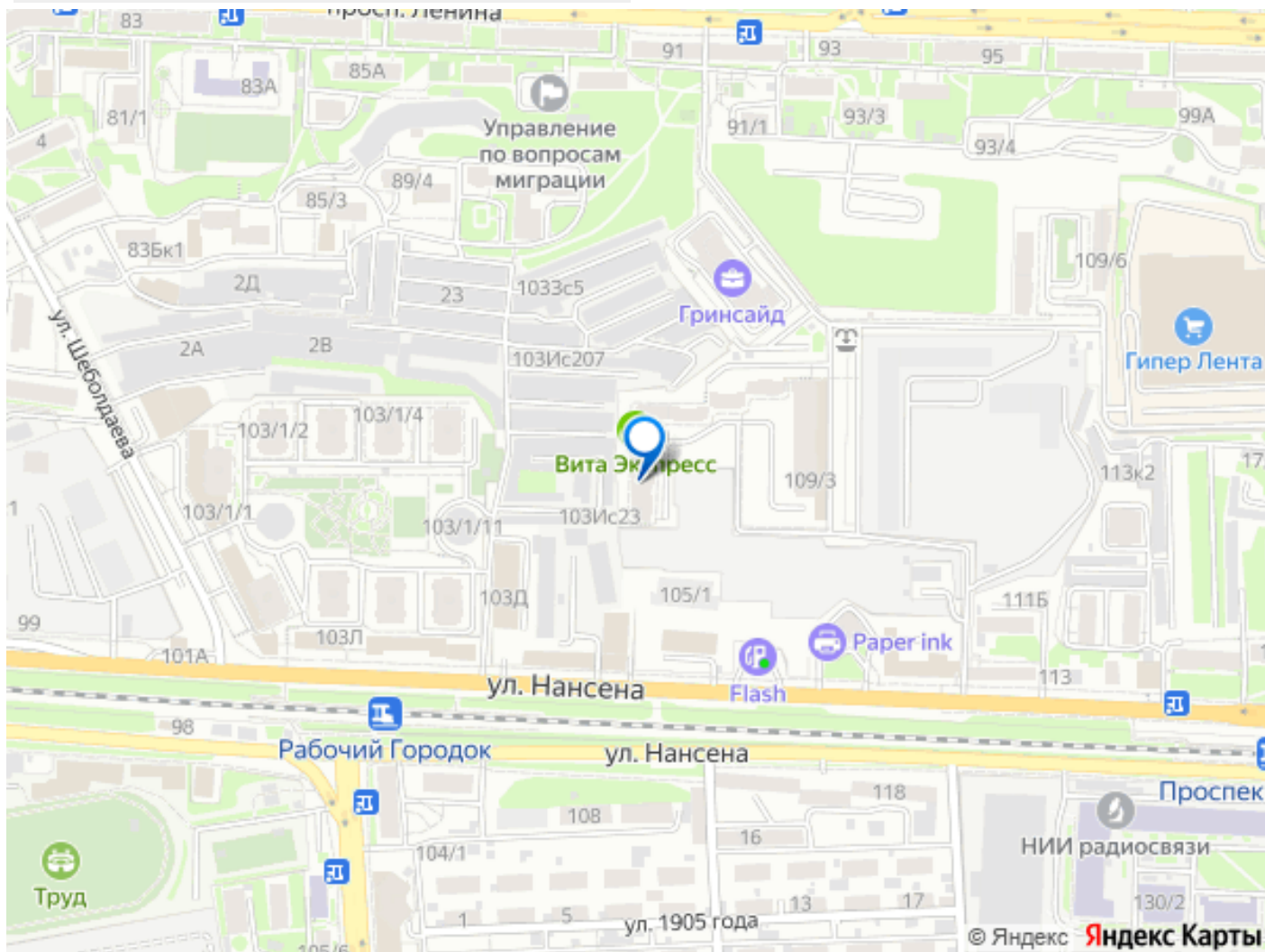
лифт

## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 30 квадратных метров на четвёртом этаже нового монолитного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/2. Дом построен в 2024 году и имеет 25 этажей. Просторная жилая зона составляет 15 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и готовить любимые блюда. Квартира порадует вас качественным дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом современных тенденций и предпочтений. Особое внимание заслуживает закрытая территория дома, где созданы все условия для комфортного проживания: подземная парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля, а консьерж обеспечит дополнительную безопасность. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Окна квартиры выходят в тихий и зеленый двор, что создает атмосферу спокойствия и уединения после насыщенного дня. Благодаря близости различных объектов инфраструктуры, таких как школы, детские сады, торговые центры, парк и фитнес-клубы, ваша повседневная жизнь станет еще более комфортной и удобной. Рядом также расположены кафе и рестораны, такие как Mia's coffee, а также различные салоны красоты и студии маникюра, что позволит вам всегда оставаться в гармонии с собой и окружающим миром. Приглашаем вас оценить все преимущества жизни в этой замечательной квартире, которая ждет своих

новых владельцев!





Move.ru - вся недвижимость России