

Создано: 29.01.2026 в 18:25

Обновлено: 29.01.2026 в 19:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

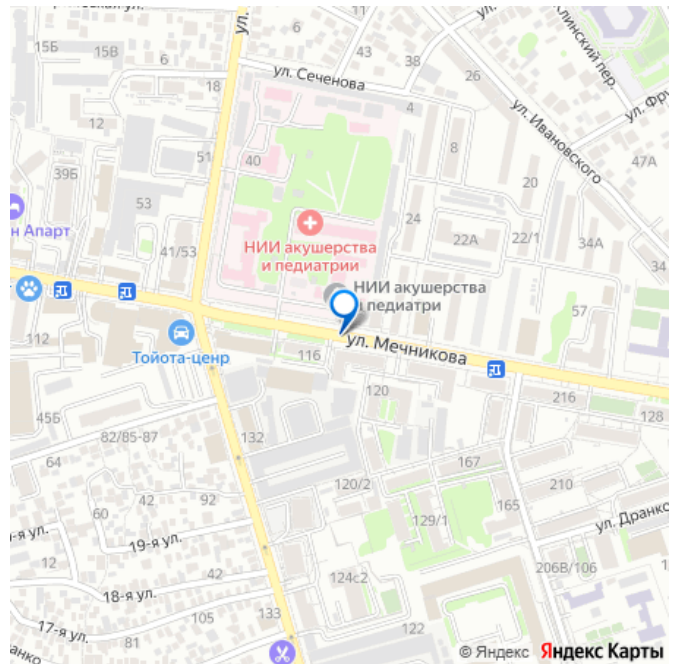
Описание

<https://rnd.move.ru/objects/9288569163>

**Марина Синюкина, Домиан офис
Вектор**

79185734776

для заметок



Продается студия, 30 кв.м, 2 окна
(планировка для зонирования под 1 комнатную
квартиру), 4/8, стройвариант. Окна выходят
на Юг, поэтому квартира даже зимой светлая
и теплая. Прекрасный вариант, как для
собственного проживания, так и для сдачи в
аренду. (Близость крупных Университетов -
ДГТУ и РГУПС.) Дом 2020 года, собственная
котельная, грузопассажирские лифты,
ухаженная придомовая территория,
наземный паркинг. Вторая линия домов.
Центр города! Комсомольская площадь.
Шаговая доступность до всех ключевых мест.
Удобная транспортная развязка. Подходит
любой вид оплаты. Одобрение ипотеки любой
сложности. #продам_квартиру_комнату
#купить_дом_участок,
#куплю_квартиру_комнату,
#продам_дом_участок#недвижимость_в_
Ростов_на_Дону
#Западный_Северный_Центр_Комсомольская
_площадь #недвижимость #новостройка
#вторичное_жилье #студия,
#однкомнатная, #двухкомнатная,
#трехкомнатная_квартира#рассрочка
#ипотека#квартиравростове
#однкомнатная #однкомнатнаяквартира
#двухкомнатнаяквартира
#трехкомнатнаяквартира #квартиравжк #жк
#жквростове # #новыйдом #новыйжк
#жкростов #дом #свойдом #купитьдом
#кулюквартиру#ростов #ростовнадону
#ростовскаяобласть#домвростовскойобласти
#недвижимость #купить #продать
#продатьдом #земельныйучасток #арена
#покупка #продажа #недвижимость
#недвижимостьростов #купитьквартиру
#продатьквартирувыгодно# Рады будем
ответить на все Ваши вопросы с 9.00 до
21.00. Подходит любой вид оплаты.



