

Создано: 04.02.2026 в 19:00

Обновлено: 04.02.2026 в 18:46

<https://rnd.move.ru/objects/9289003193>

Марина Калмыкова, ЛЕНДЛОРД

**79895511879**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Каракумская, 21**

**2 699 997 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каракумская, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Каракумская](#)



## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

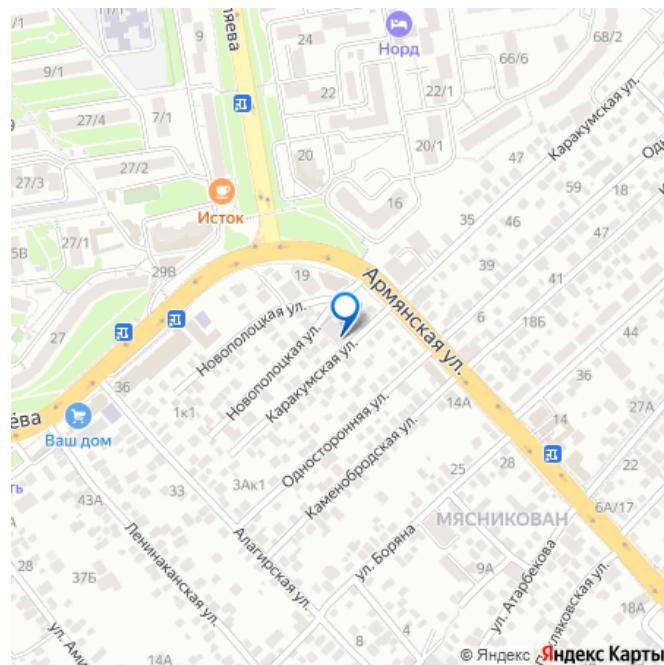
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



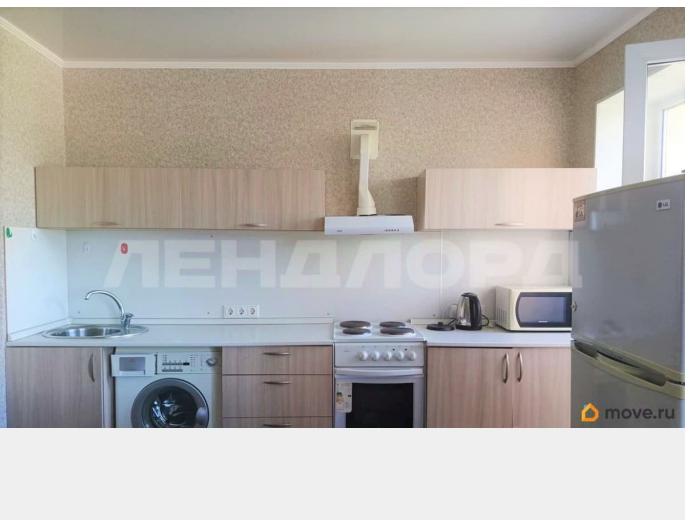
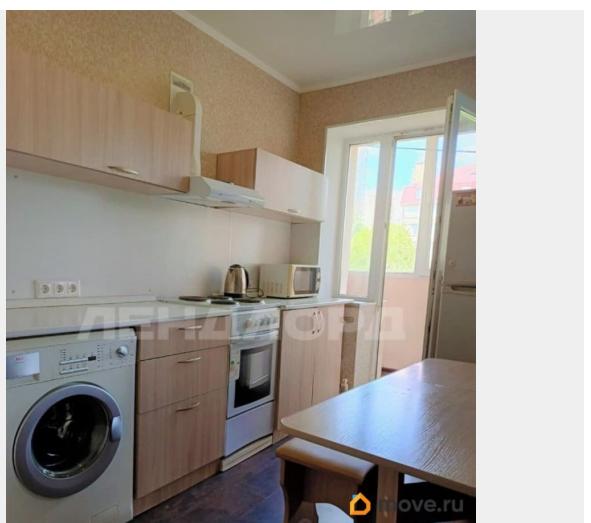
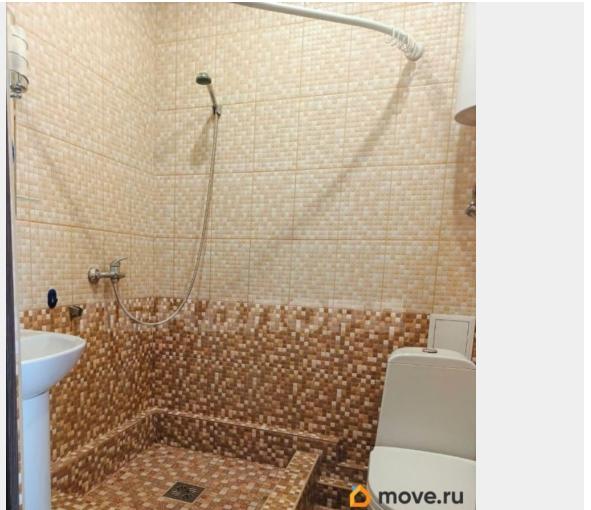
## Описание

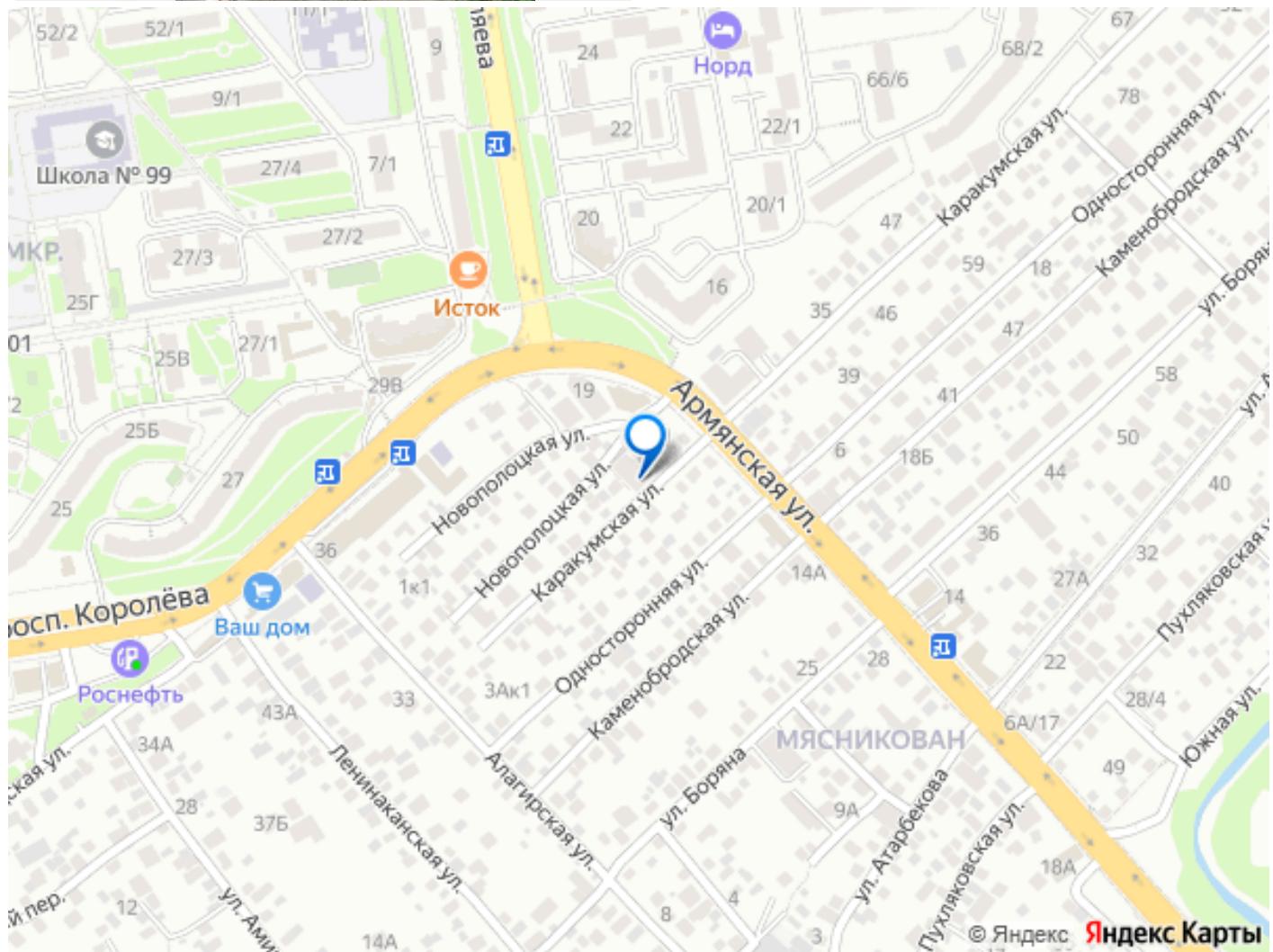
Каталожный номер — F076037 НЕ ФЕЙК!

Продаётся привлекательная квартира-студия, расположенная на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома, построенного в 2014 году. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит удобство расположения: вся необходимая инфраструктура находится поблизости, включая магазины, аптеки, кафе и прочие важные объекты инфраструктуры.

Транспортная доступность также является преимуществом — удобное расположение позволяет быстро добраться до различных районов города. Документы на квартиру в полном порядке, что облегчает процесс покупки. Возможен торг, предоставляя покупателю возможность обсудить цену и выбрать наиболее выгодные условия сделки. Такое предложение подойдёт как молодым специалистам, так и семьям, ищущим уютное пространство для жизни. Благодаря продуманному дизайну и удачному расположению, эта квартира станет прекрасным выбором для комфортного проживания. Не упустите возможность стать владельцем прекрасной квартиры своей мечты! Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону, области и по всей России! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши

объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем  
своих клиентов и не работаем с «фейками»  
ЛЕНДЛОРД - ни одной расторгнутой сделки с  
1994 года Дополнительно оплачивается  
комиссия с покупателя Ни одной  
расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России