

🕒 Создано: 19.02.2026 в 16:43

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 16:03

**Самолёт ПЛЮС, Самолёт ПЛЮС**

**79185931299**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 24/23**

**3 650 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
24/23

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

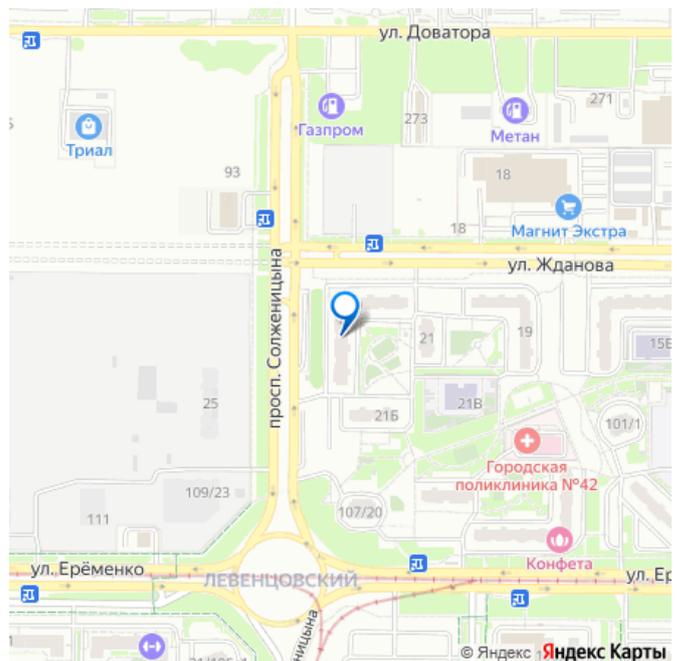
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

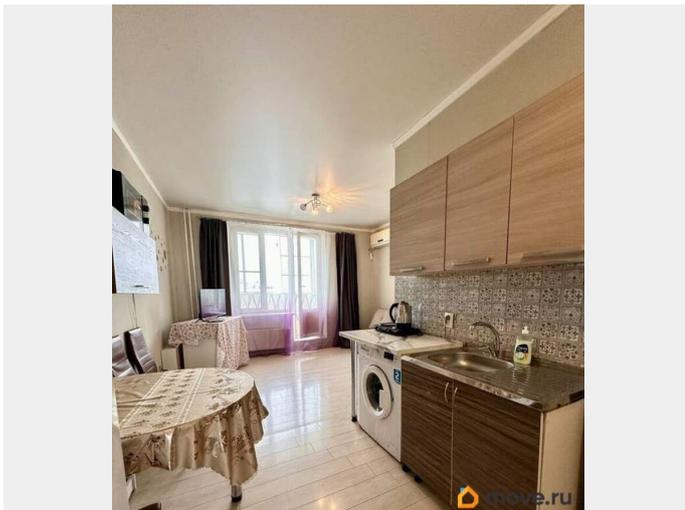
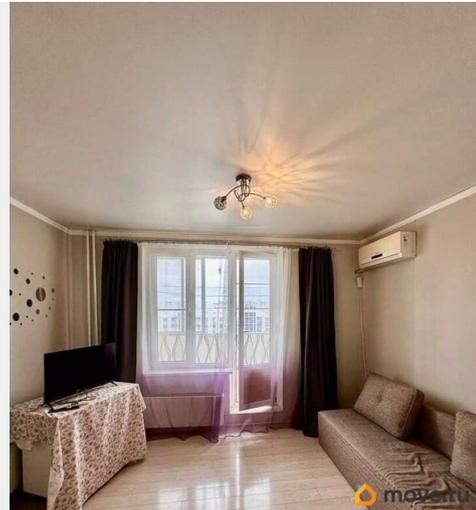
возможна ипотека, лифт, парковка

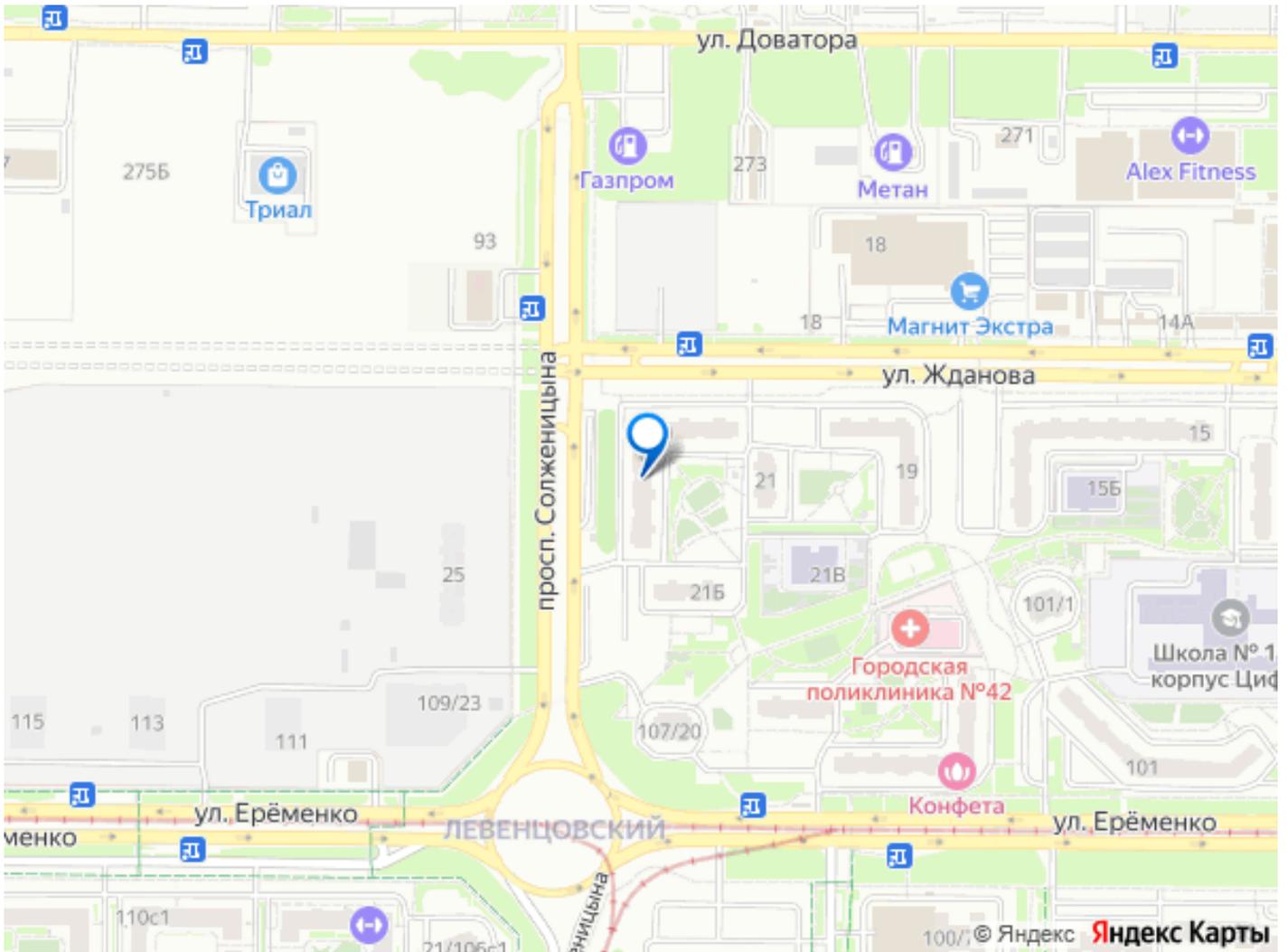
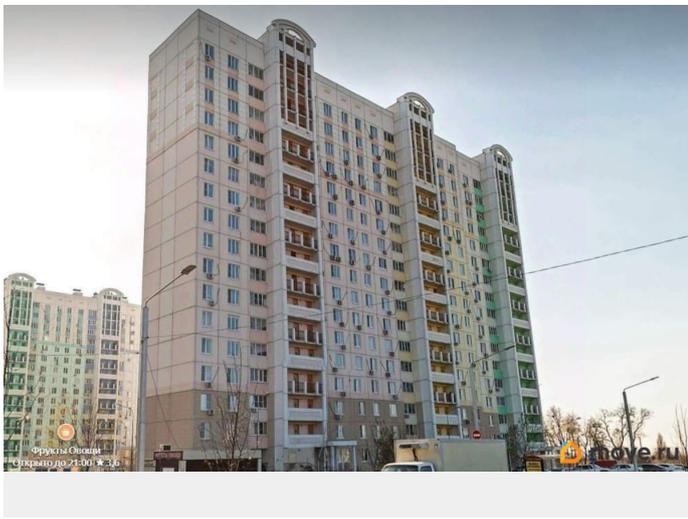
## Описание

### СУПЕР ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ЦЕНА ОГОНЬ

Продаётся уютная студия в развитом районе Левенцовка! Ростов-на-Дону, Левенцовский район  
Общая площадь — 28 м² • Жилая — 17 м² • Кухня — 5 м² • Этаж — 17 из 18 (панельный дом) • Есть балкон и лоджия — застеклены • Совмещённый санузел • Пассажирский и грузовой лифт • Центральное отопление • Хорошее жилое состояние высота потолков 2,7 В квартире остаётся всё необходимое для жизни: • Холодильник • Стиральная машина • Кондиционер • Телевизор • Интернет • Встроенная мебель и техника • Стальная дверь • Полностью меблирована — всё остаётся Дом с охраной, есть мусоропровод  
Окна выходят во двор — тихо и спокойно  
Подходит для семьи с детьми Возможен онлайн-показ Квартира с ключами, можно выходить на сделку быстро Левенцовка — один из самых востребованных районов Ростова! Вся инфраструктура в пешей доступности: • Окей, Метро, Лента, Магнит, Пятёрочка — рядом • 2 школы, 2 детских сада, множество детских площадок • Кафе, пекарни, салоны, аптеки • Отличная

транспортная доступность — выезд на  
Западный, яцентр и объездную • Район  
продолжает активно развиваться, отличное  
место как для жизни, так и для инвестиций!  
Все вопросы по телефону. Документы готовы,  
быстрый выход на сделку! Звоните —  
покажем и расскажем всё лично!





Move.ru - вся недвижимость России