

🕒 Создано: 25.02.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 18:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 19А**

5 200 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 19А

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

Квартира

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

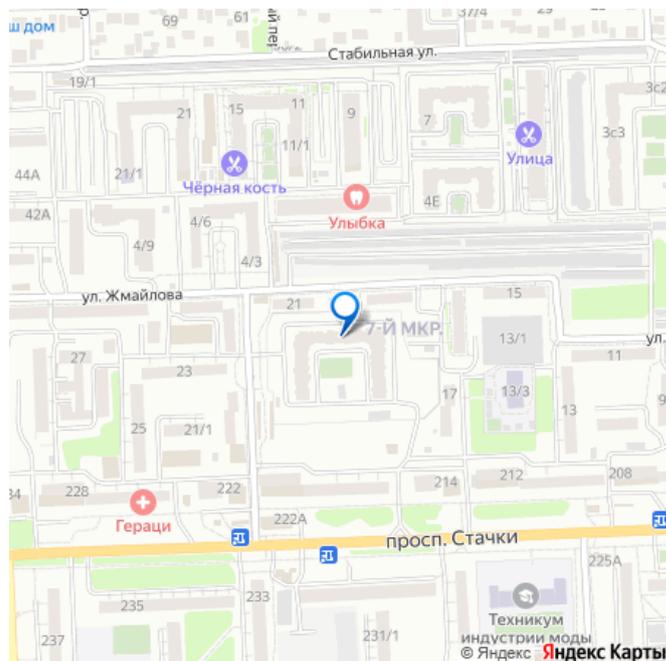
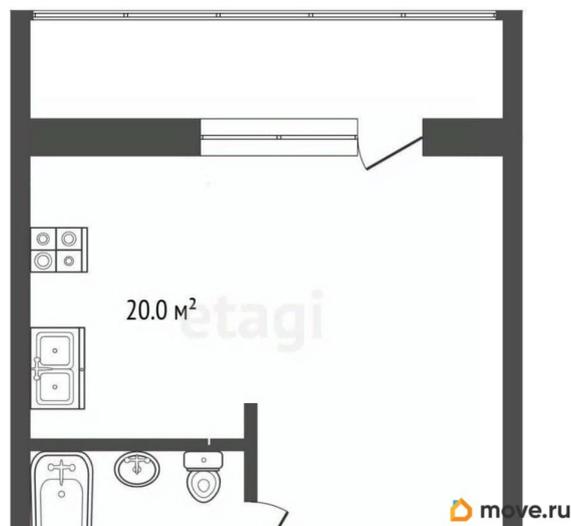
<https://rnd.move.ru/objects/9291716824>

Сергей Юрьевич Костенко, Этажи

Ростов-на-Дону

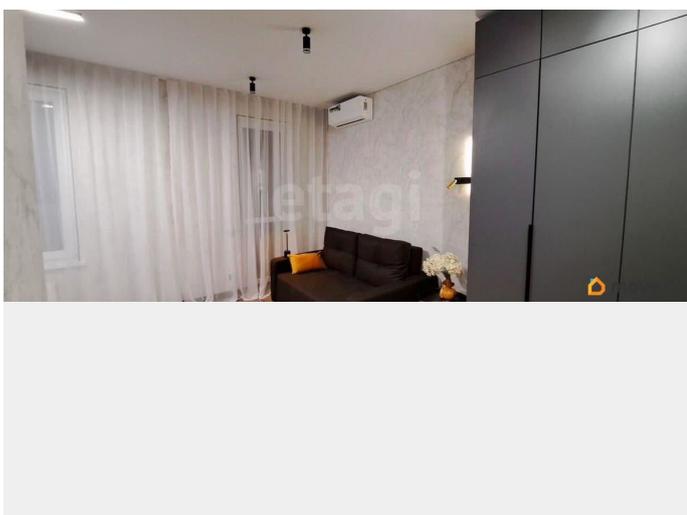
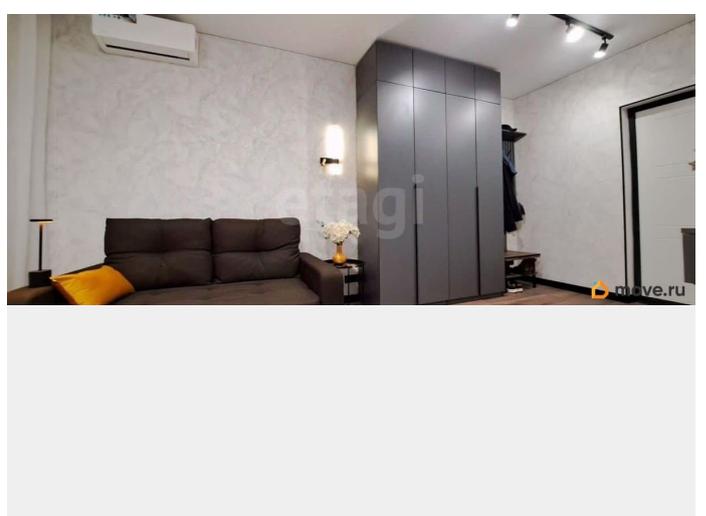
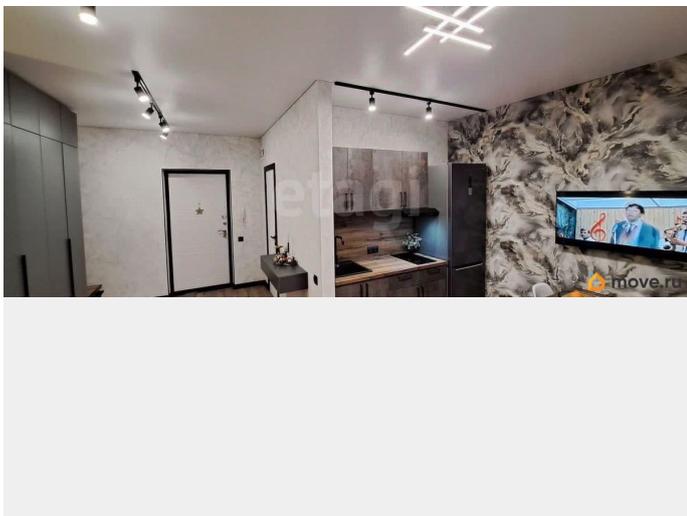
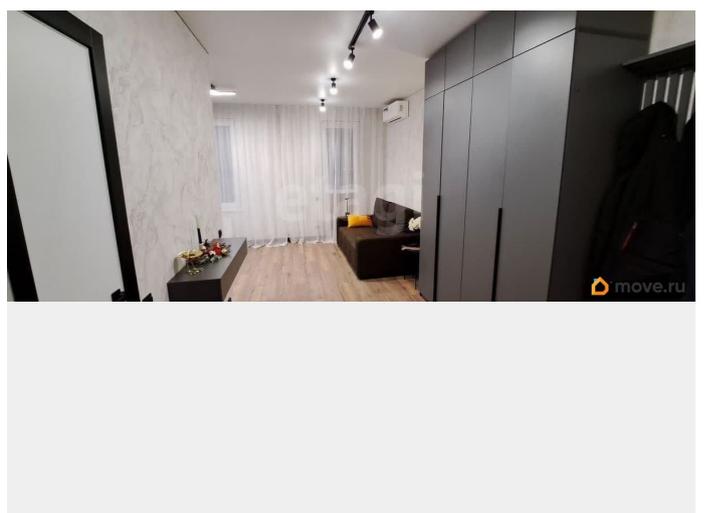
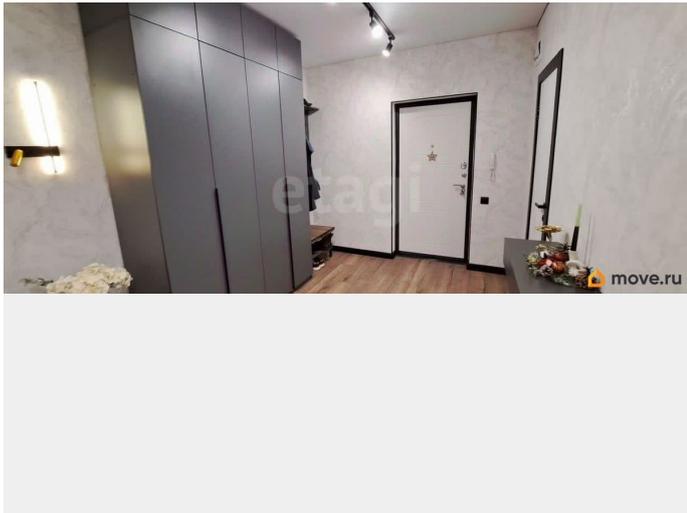
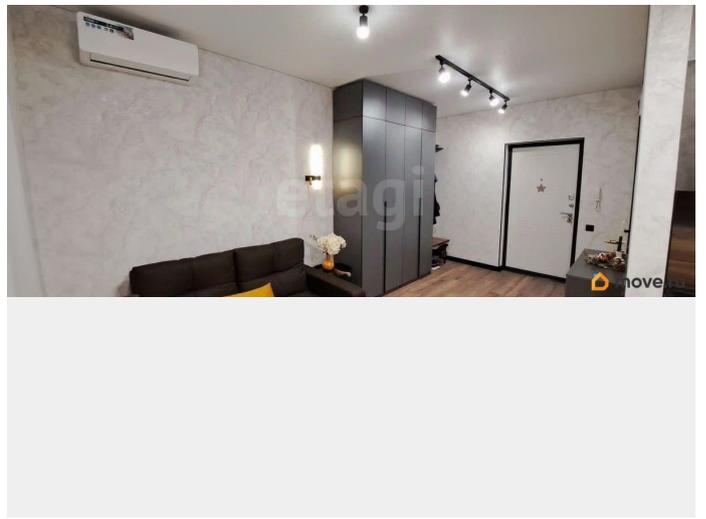
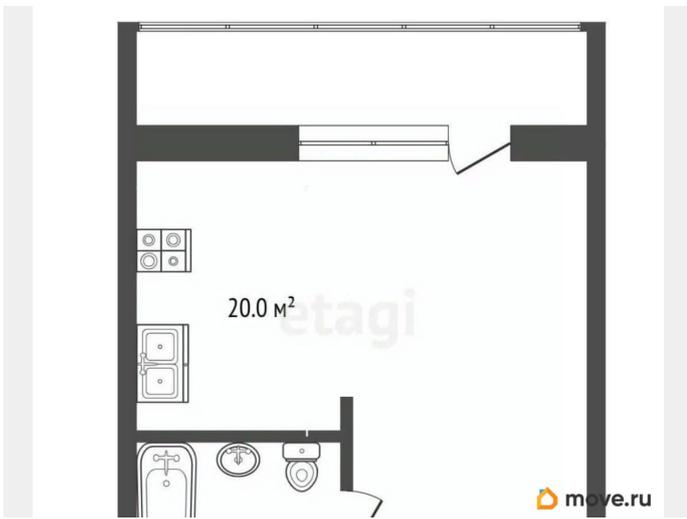
79896305133

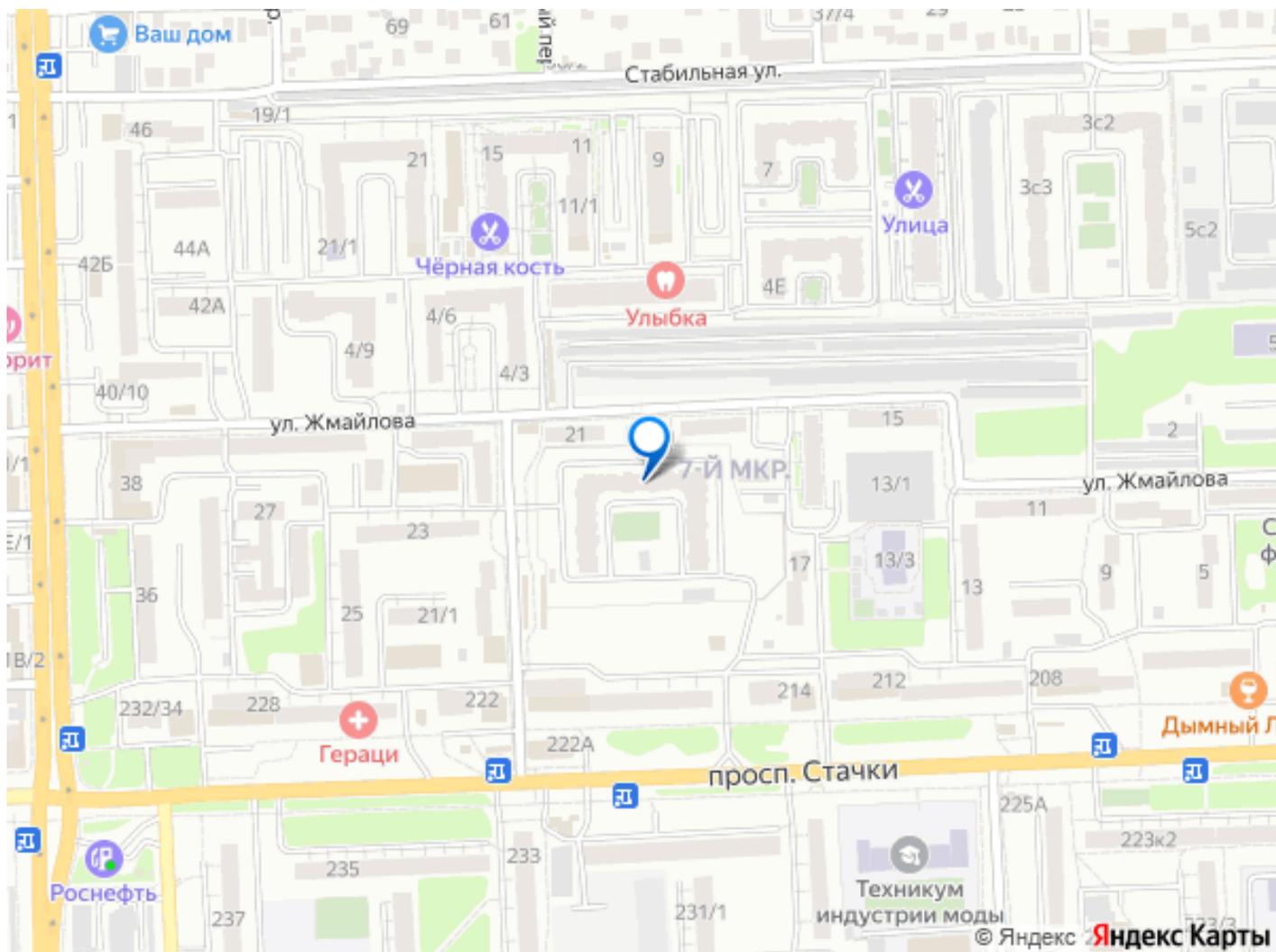
для заметок



Описание

Продается квартира в новом доме с закрытой охраняемой территорией в престижном и спокойном районе. Объект сдан с качественным современным ремонтом, выполненным по европейским стандартам с использованием практичных материалов. Планировка функциональна и продумана, в отделке применены нейтральные тона, что создает готовое к проживанию пространство. В квартире установлена необходимая мебель: кухонный гарнитур, системы хранения для одежды и спальные места. Полностью укомплектована техникой, включая кондиционер, холодильник и стиральную машину. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: остановка общественного транспорта в непосредственной близости от дома обеспечивает быстрое сообщение со всеми районами города. В шаговой доступности расположен институт, что делает квартиру привлекательной как для собственного проживания, так и для инвестиций и сдачи в аренду студентам. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, кинотеатры, рестораны и кафе, а также благоустроенные парковые зоны для отдыха. Продажа осуществляется на свободных условиях, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Это предложение сочетает в себе преимущества нового жилья, выгодное расположение и готовность к заселению без дополнительных вложений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 195937 Номер в базе: 11872759





Move.ru - вся недвижимость России