

Создано: 17.06.2025 в 11:22

Обновлено: 18.03.2026 в 16:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 46/2**

**6 550 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

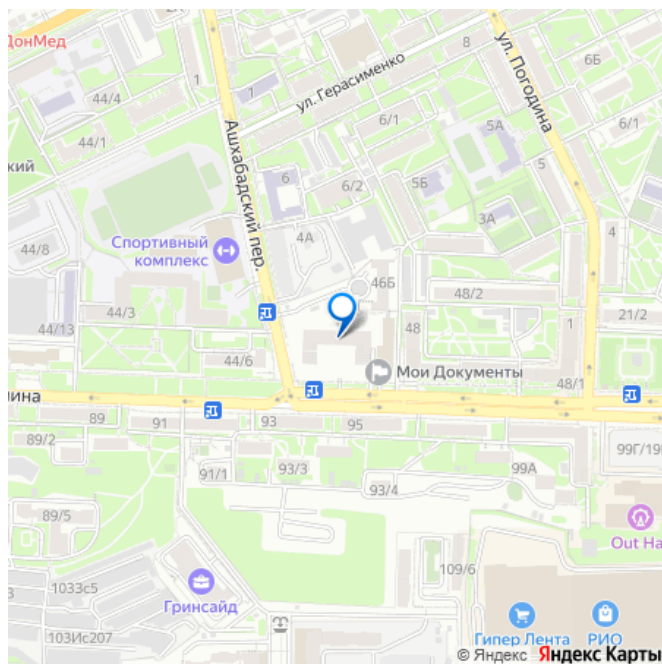
во двор

Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9292942965>

**Виктория Назарук, Домиан Северный**  
**79885320209**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

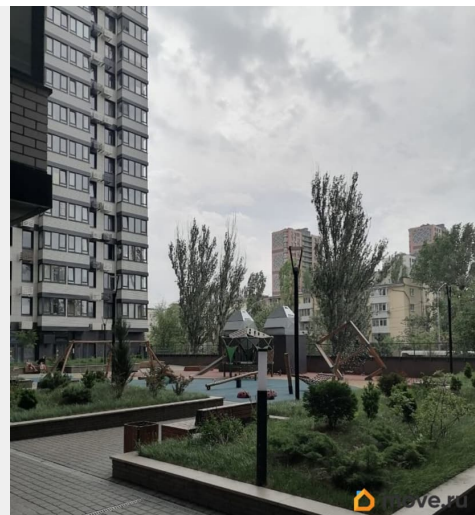
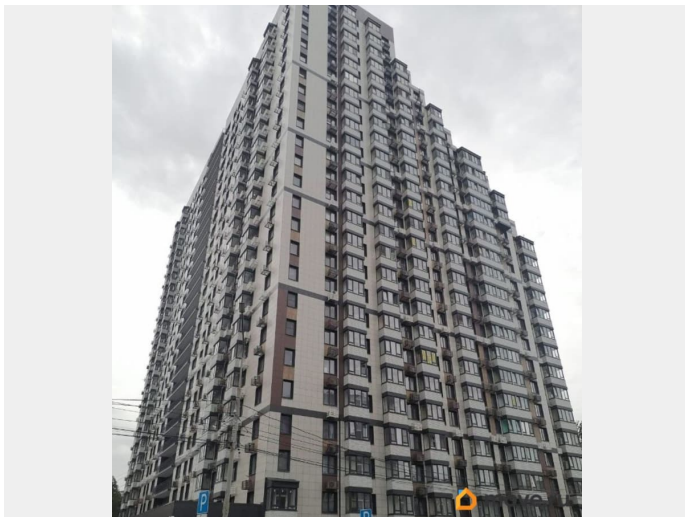
Покупка в ипотеку

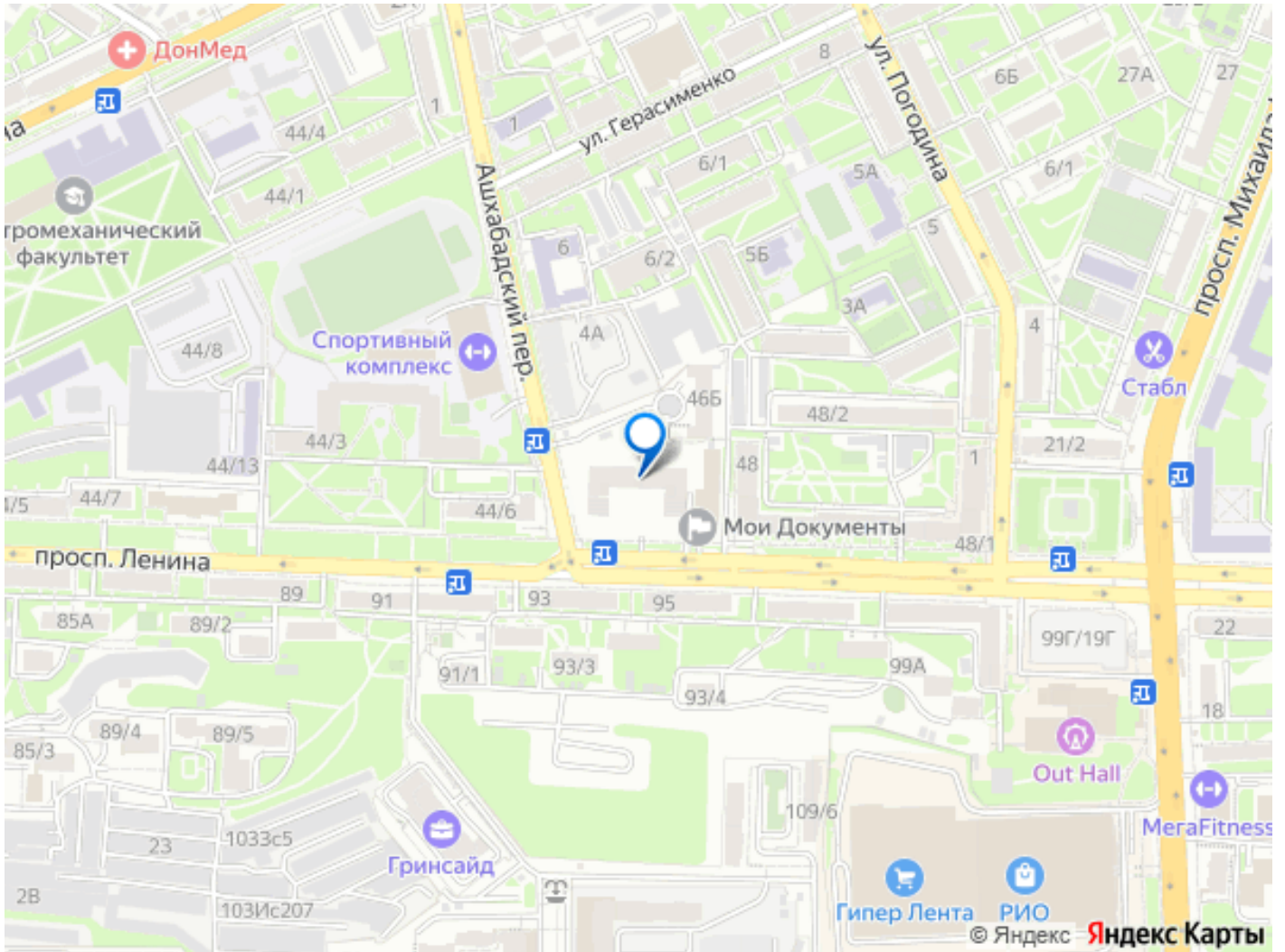
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Реальный объект!!! Продается студия в ЖК «Ленина 46». Общая площадь 30 м. Закрытый двор, детские площадки. Лучшая локация города, прекрасная транспортная развязка, парки, школы, детские сады, торговые центры Горизонт и РИО, рядом РГУПС (РИИЖТ). Отличный вариант как для собственного проживания ,так и под сдачу в аренду. Звоните, покажу оперативно!!!





Move.ru - вся недвижимость России