

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:43

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Жмайлова, 19А**

**5 200 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 19А

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

## Квартира

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

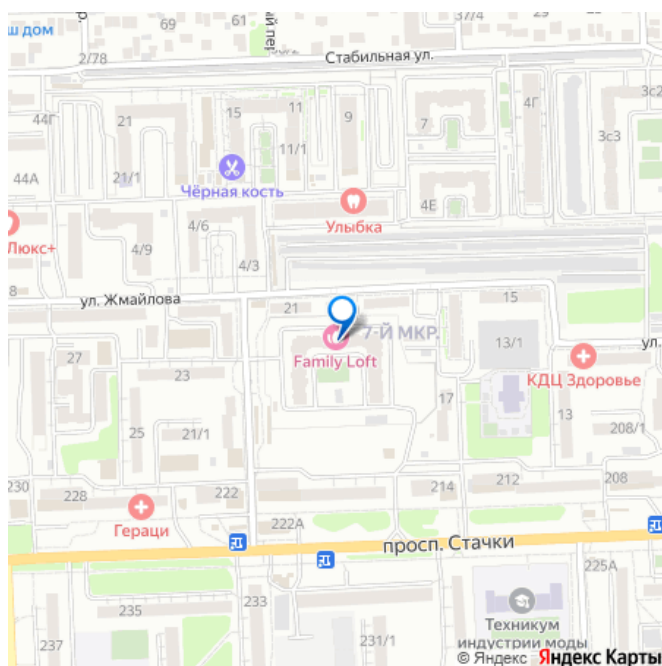
возможна ипотека

## Описание

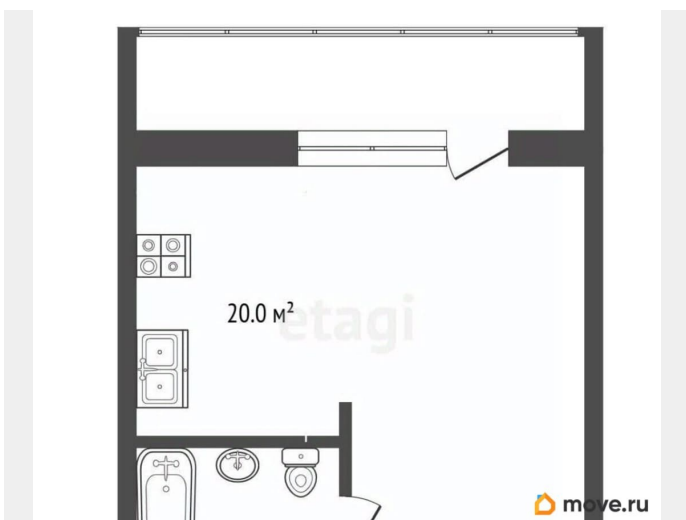
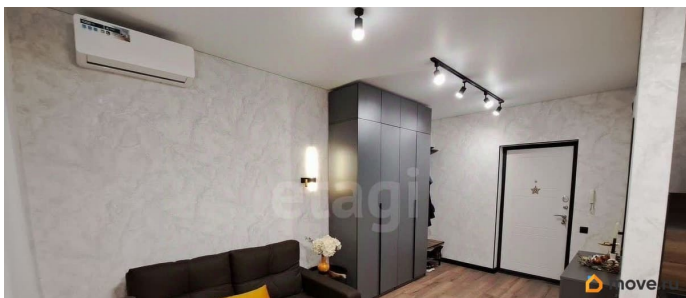
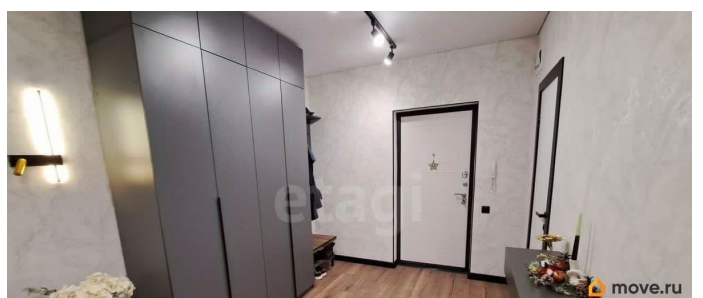
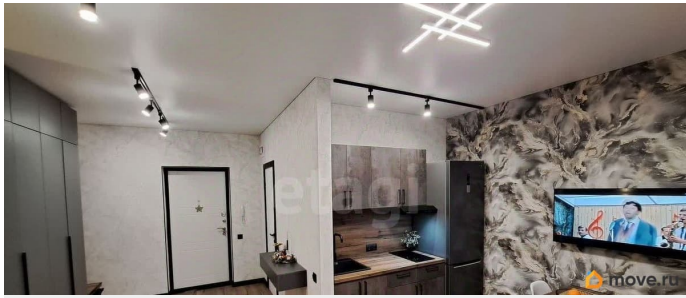
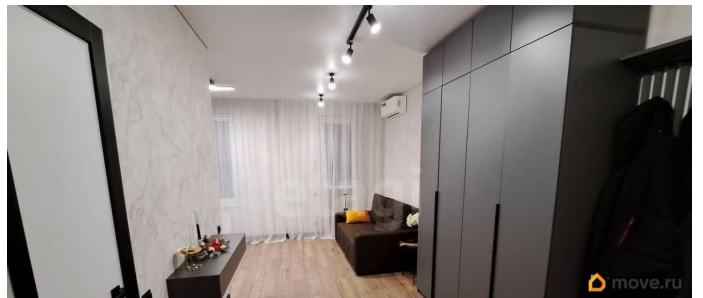
<https://rnd.move.ru/objects/9293193236>

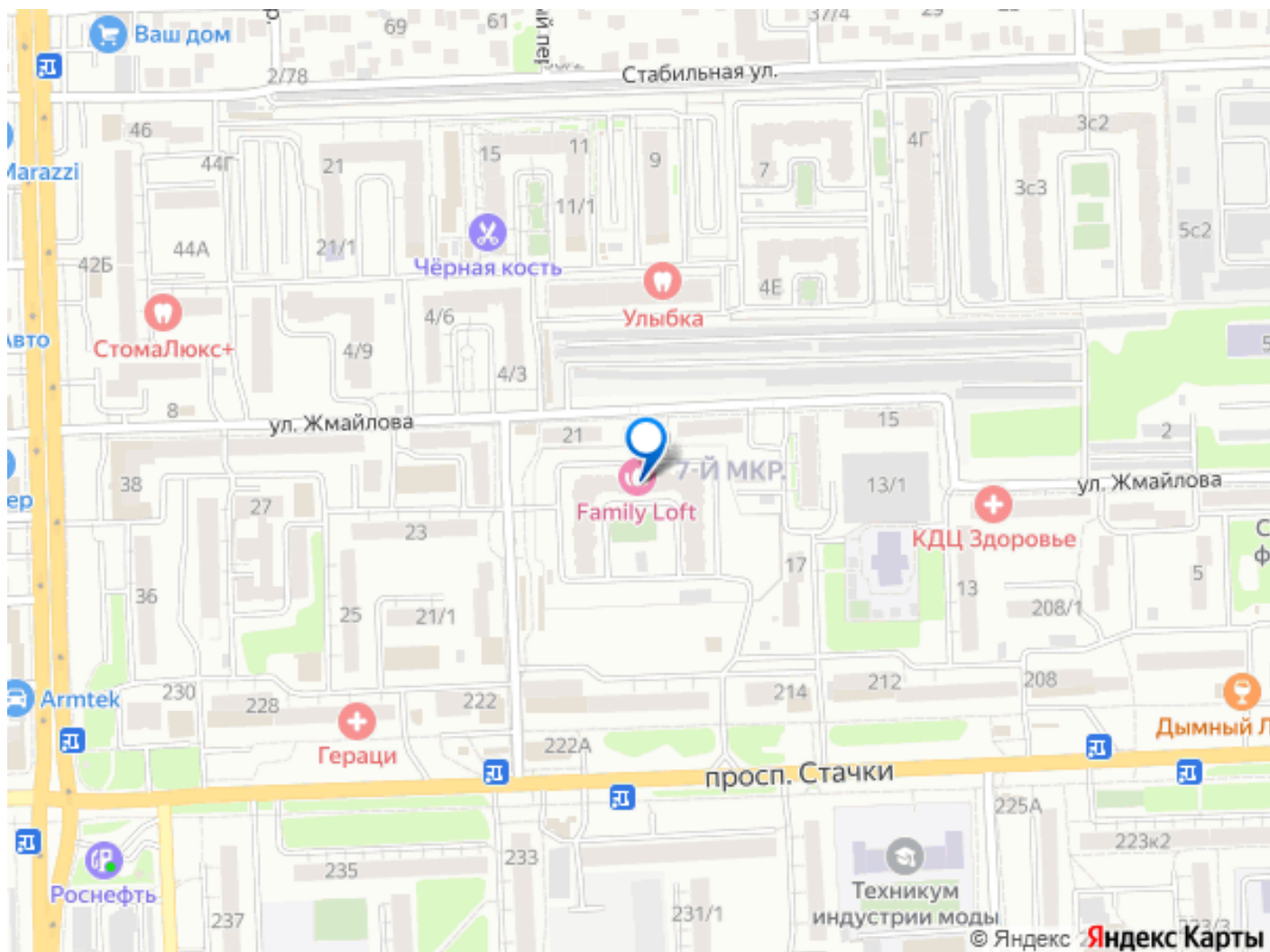
**Константин Вячеславович Бухтияров,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79882513405**

для заметок



Продается квартира в новом доме с закрытой охраняемой территорией в престижном и спокойном районе. Объект сдан с качественным современным ремонтом, выполненным по европейским стандартам с использованием практичных материалов. Планировка функциональна и продумана, в отделке применены нейтральные тона, что создает готовое к проживанию пространство. В квартире установлена необходимая мебель: кухонный гарнитур, системы хранения для одежды и спальные места. Полностью укомплектована техникой, включая кондиционер, холодильник и стиральную машину. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: остановка общественного транспорта в непосредственной близости от дома обеспечивает быстрое сообщение со всеми районами города. В шаговой доступности расположен институт, что делает квартиру привлекательной как для собственного проживания, так и для инвестиций и сдачи в аренду студентам. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, кинотеатры, рестораны и кафе, а также благоустроенные парковые зоны для отдыха. Продажа осуществляется на свободных условиях, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Это предложение сочетает в себе преимущества нового жилья, выгодное расположение и готовность к заселению без дополнительных вложений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 11872759





Move.ru - вся недвижимость России