

🕒 Создано: 09.04.2026 в 15:29

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 17:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/1**

**5 400 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

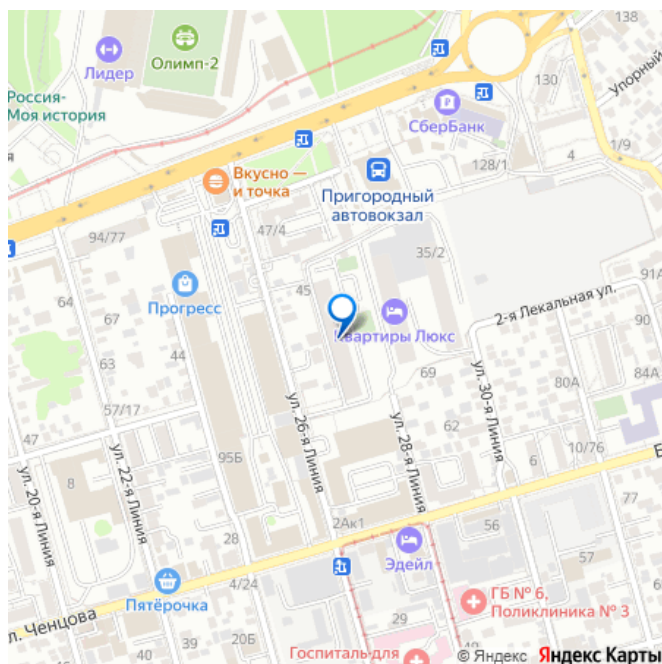
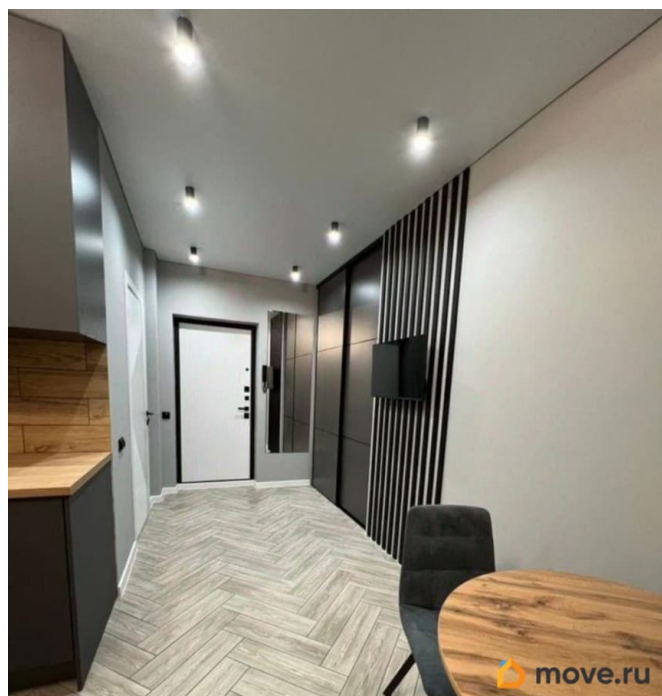
возможна ипотека, лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9293664140>

**Ирина Тишакова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79897119759**

для заметок



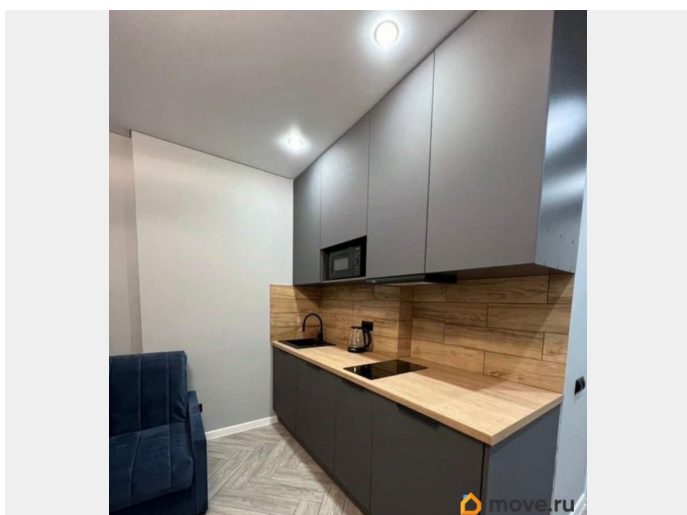
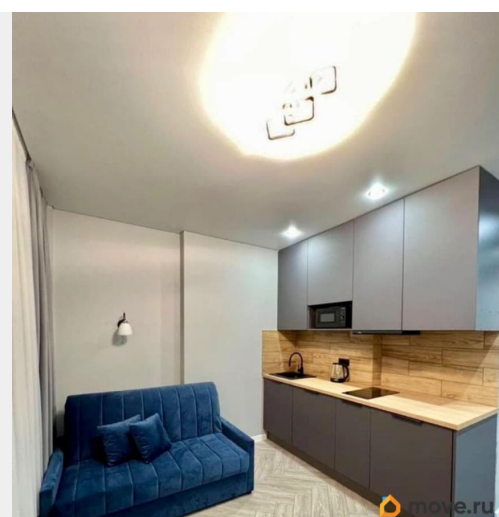
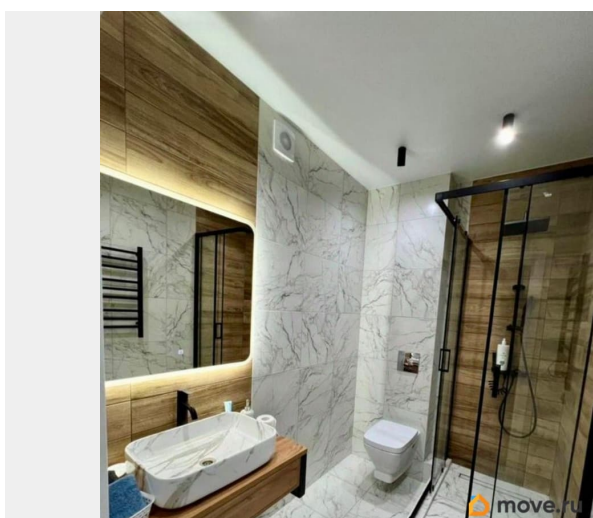
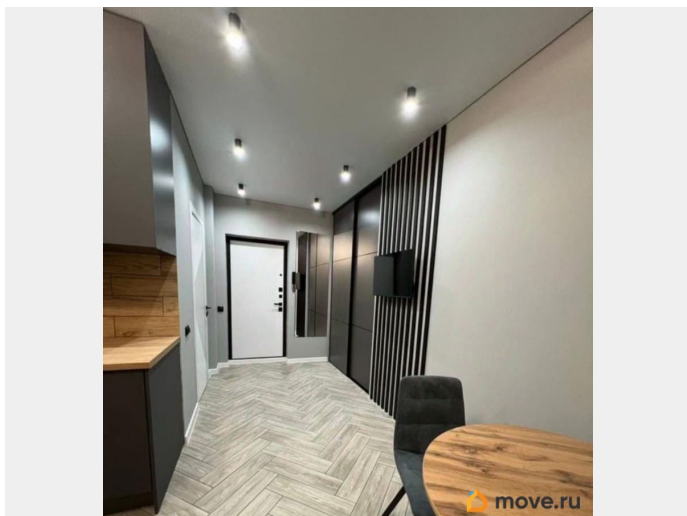
## Описание

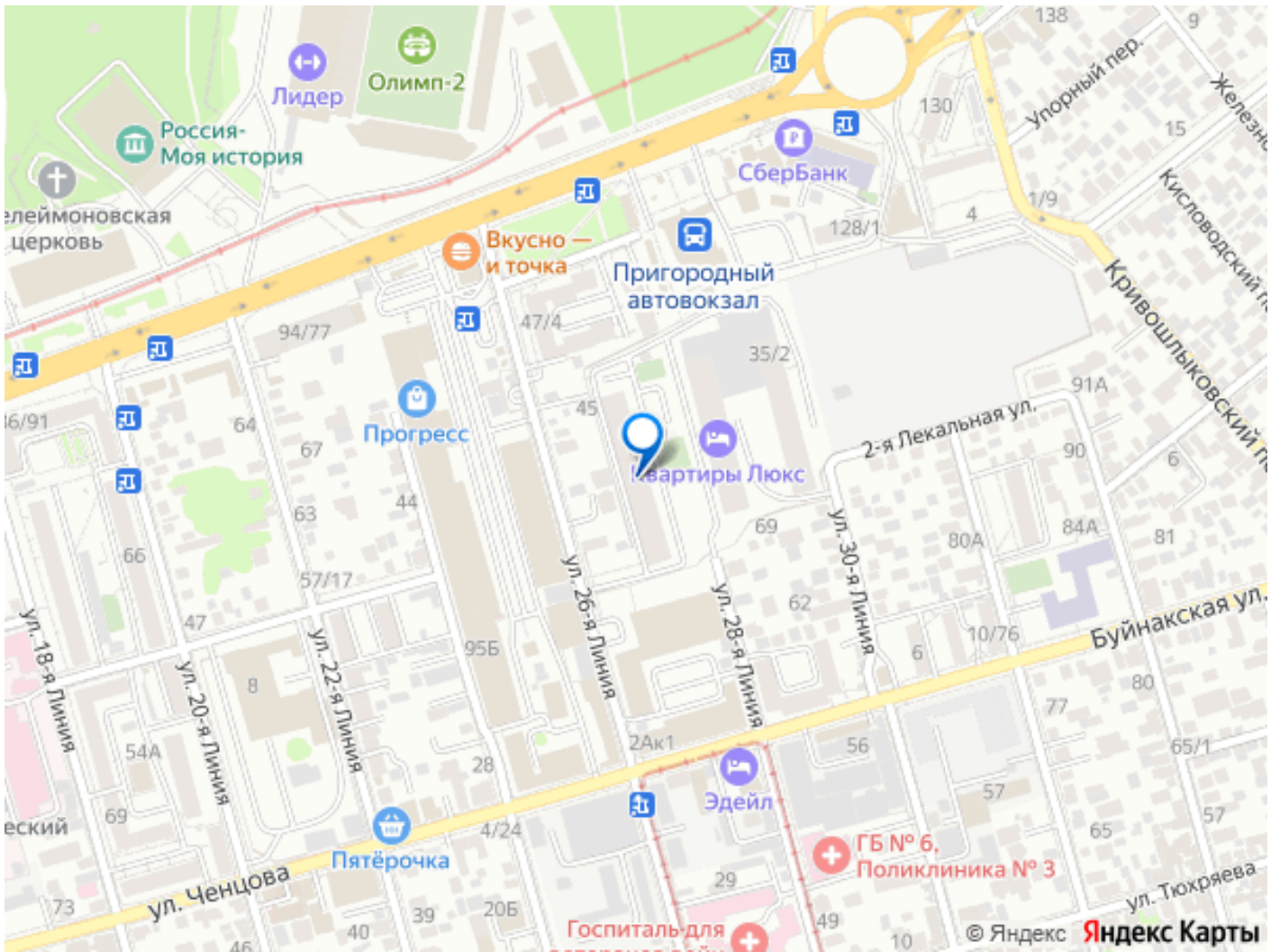
Арт. 132217971 Уютная квартирастудия с потрясающим видом на город ждёт своих хозяев! Что вас порадует в этой квартире: Дизайнерский ремонт — всё сделано со вкусом и с вниманием к деталям, выглядит стильно и современно. Полная комплектация — мебель и техника остаются, поэтому вы можете сразу заезжать и жить без дополнительных вложений. Вид из окна — каждый день вы будете любоваться панорамой города, что создаёт особое настроение и атмосферу. Почему это удачное место для жизни: Транспортная доступность: шикарная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Прямой выход на одну из главных магистралей города Ростов - проспект Шолохова. Близость к центру: всего 10 минут — и вы в сердце города. Инфраструктура рядом: в шаговой доступности крупные торговые центры — «Лента», «Прогресс», «Перекрёсток», «Магнит». Всё необходимое для жизни — под рукой! Во дворе - детские и спортивные площадки, зоны для прогулок, активного и пассивного отдыха. Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду: спрос на такие объекты стабильно высок благодаря удачному расположению и хорошему ремонту. Звоните — отвечу на все вопросы и организую просмотр! Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Бесплатная помощь в кредитовании с дисконтом от банков-партнеров! Прозрачное ценообразование, оплата по результату! Спешите стать обладателем жилья вашей

мечты на выгодных условиях! Объект в базе:

132217971. Специалист Наталья.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России