

**Ростовская область, Шахты, Alleyный  
бульвар, 3**

**2 190 000 ₺**

Ростовская область, Шахты, Alleyный бульвар, 3

Улица

[бульвар Alleyный](#)

### Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

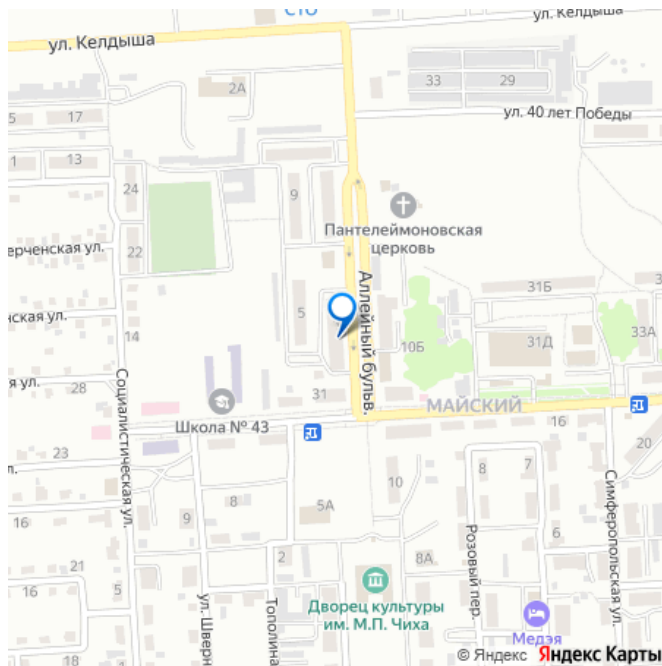
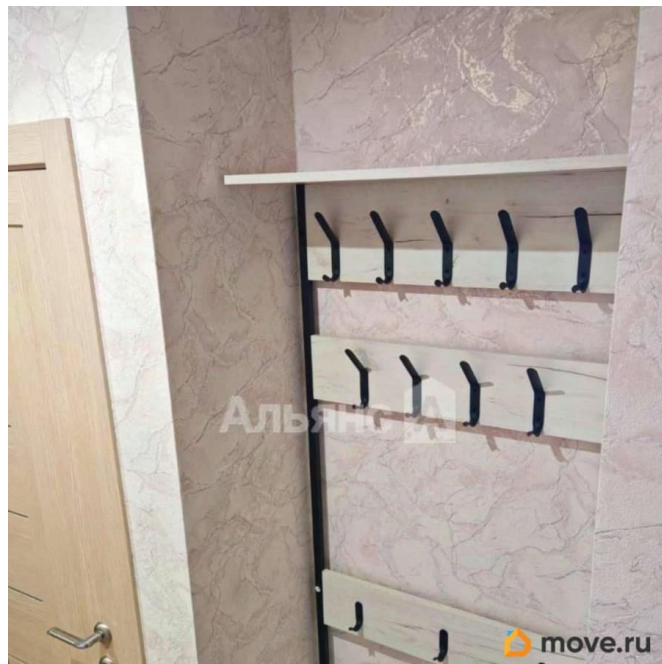
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

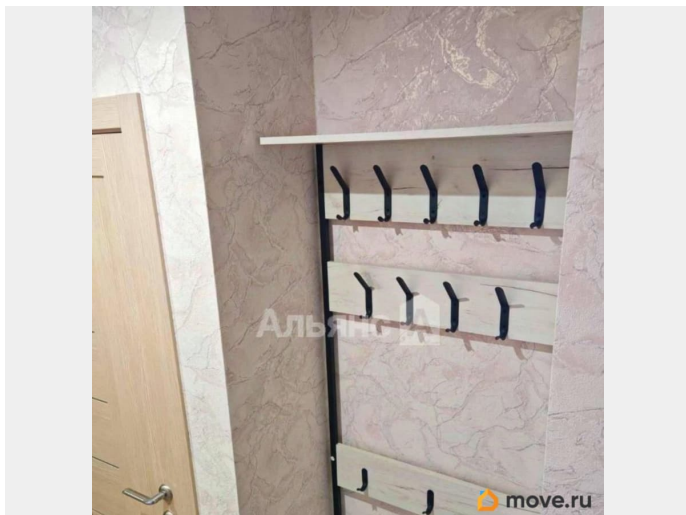
Номер в базе компании: 196074. Продается комфортабельная однокомнатная квартира с АОГВ в г. Шахты. Характеристики Площадь квартиры составляет 30 квадратных метров. Объект расположен на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства

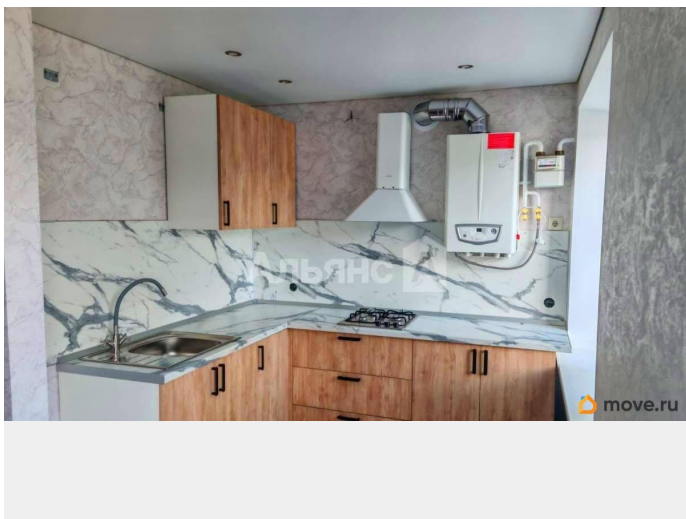
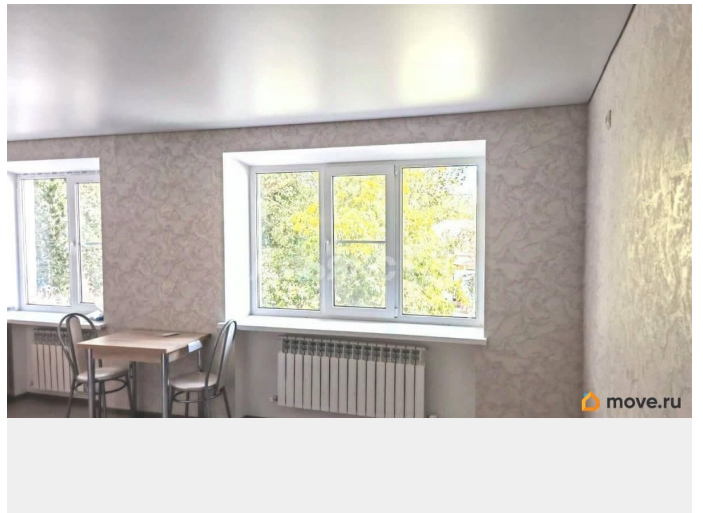
для заметок

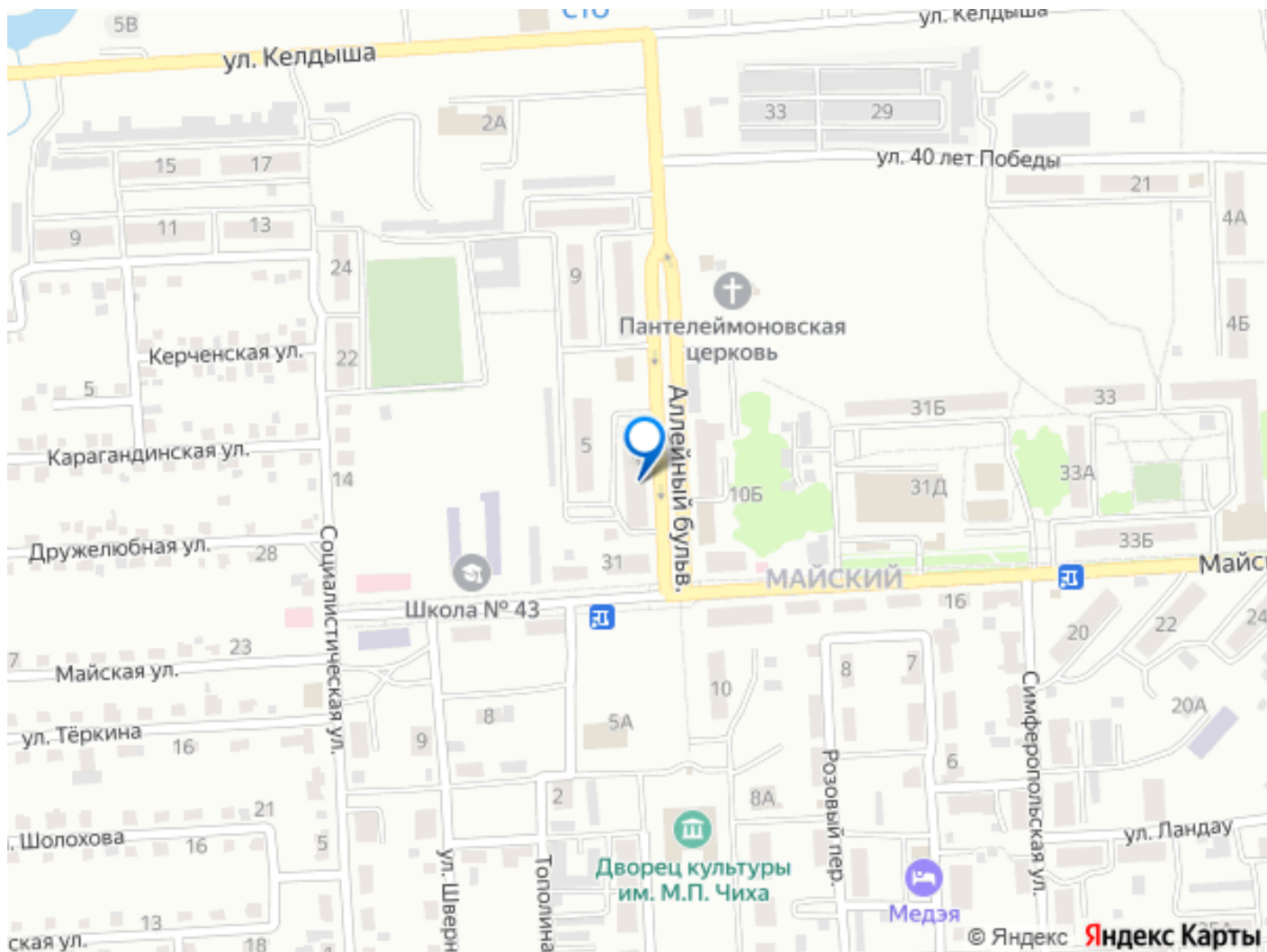


выполнено самым удобным образом.

Особенностями планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня. Стильный ремонт сделан из высококачественных материалов. К преимуществам предложения относятся: - встроенная новая кухня - дорогая сантехника - тёплый пол в кухне, санузле и коридоре - индивидуальное отопление - в подъезде сделан капремонт Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 12% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.







Move.ru - вся недвижимость России