

Создано: 29.03.2026 в 02:21

Обновлено: 29.03.2026 в 02:21

<https://rnd.move.ru/objects/9292700091>

Котов Юрий Валерьевич, Этажи

Ростов-на-Дону

89251234567

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.

Салютина, 2

5 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Салютина, 2

Улица

[Салютина переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

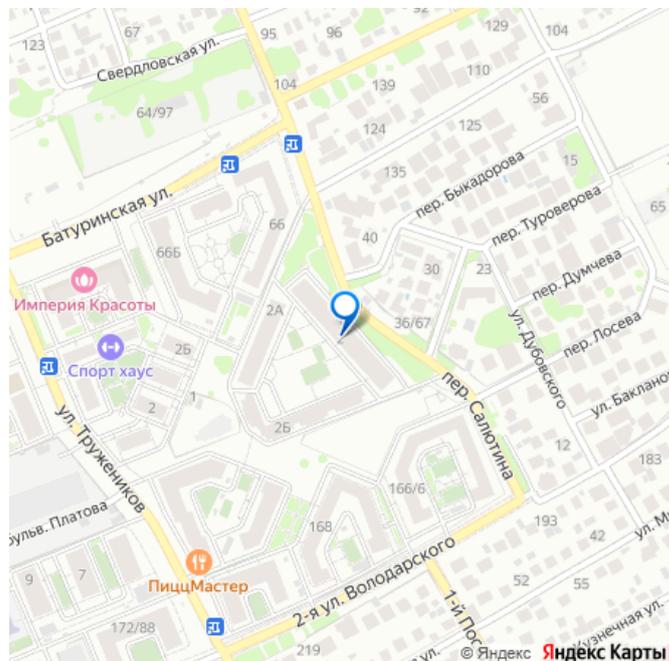
да

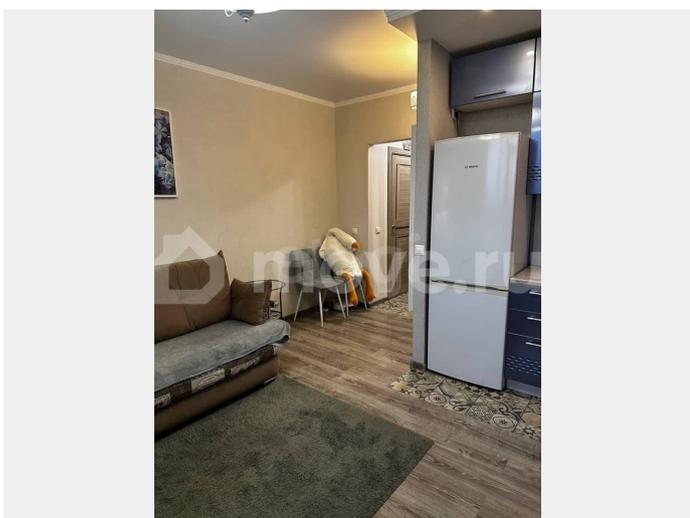
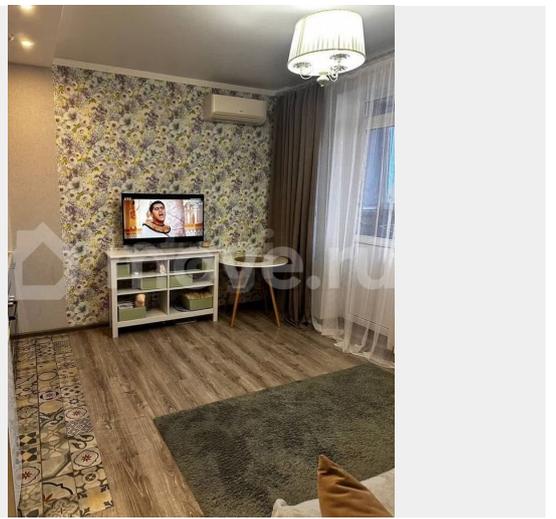


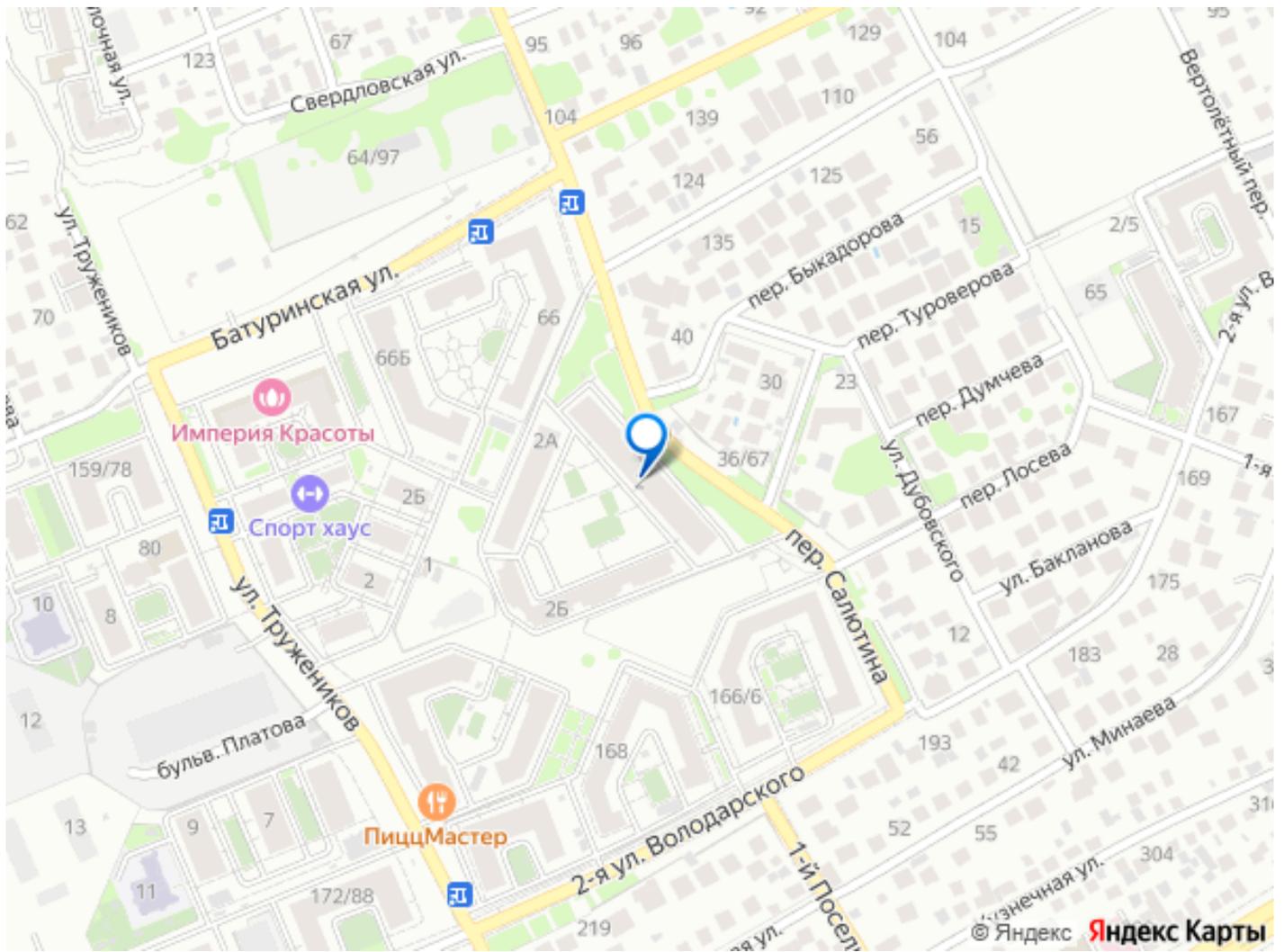
Описание

Продаю квартиру студию на ЗЖМ, район вертолетного поля. Квартира не угловая, теплая. Продажа вместе с техникой и мебелью. Ремонт делали для себя, квартиру никогда не сдавали в аренду, не прокуренная, домашних животных нет. - по квартире выполнена качественная электропроводка, не от застройщика, много розеток фирмы legrand, под духовку, сплит,

стиральную машину выведен силовой кабель;
- переделана стяжка пола по всей квартире ,
не оставили как у застройщика; - в ванной
выполнена гидроизоляция по полу, труба
шумоизолирована, имеются скрытые люки к
счетчикам и под ванной; - ванная стальная (также шумоизолировали, чтобы не было
звонкого звука при включении воды и дольше
сохраняло тепло) фирмы Roca; - в ванной
смесители и подвесной унитаз фирмы iddis,
светильники и розетки в ванной специально
для влажных помещений; - установлен
водонагреватель на 70 л (жители западного
и центра понимают, что это необходимая
вещь); - имеется гардеробная; - в зоне кухни
есть встроенная духовка Bosch, холодильник
Bosch, встроенная индукционная плита Lех,
встроенная вытяжка Lех; - установлен
фильтр для воды Аквафор; - на балкон
выведен кабель, ремонт не выполняли,
площадь почти 5 кв.м, застеклен, не течет,
сухой, вид на частный сектор элитных домов,
при этом расстояние нормальное, не
впритык; - видеонаблюдение во всем жк; -
один взрослый собственник, квартира не
ипотечная и не была в ипотеке, нет ни
мат.капиталов и прочих сертификатов,
полная сумма в договоре; - задолженности
отсутствуют. - соседи приличные, семейные,
спят по ночам))
Бесплатно проконсультируем
по всем типам недвижимости, а также
одобрим ипотеку. Защитим ваши интересы
собственными деньгами. Покупать с нами
безопасно! Номер в базе: 12080686. Код
пользователя: 199408







Move.ru - вся недвижимость России