

🕒 Создано: 09.04.2026 в 13:25

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Безымянная Балка, 176**

**3 700 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Безымянная  
Балка, 176

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Безымянная Балка](#)

## Квартира

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

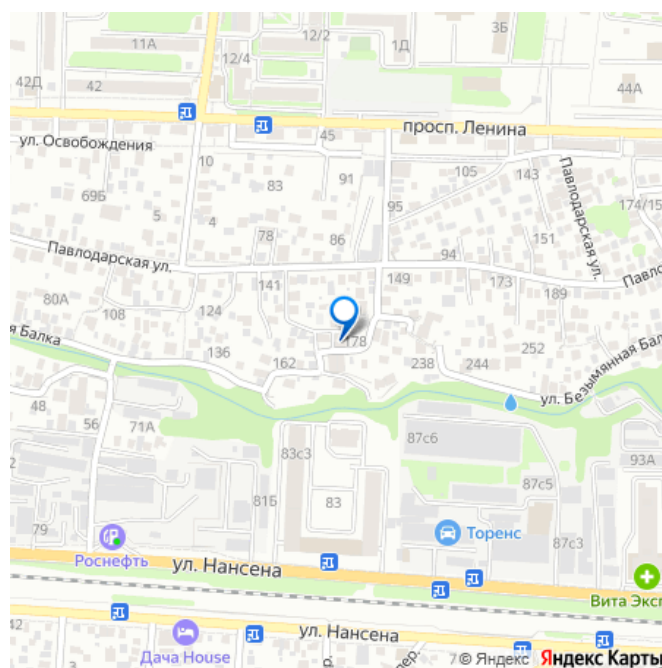
Просторная студия 31,6 м<sup>2</sup> с собственным  
кладовым помещением 10 м<sup>2</sup> на цокольном

<https://rnd.move.ru/objects/9293482507>

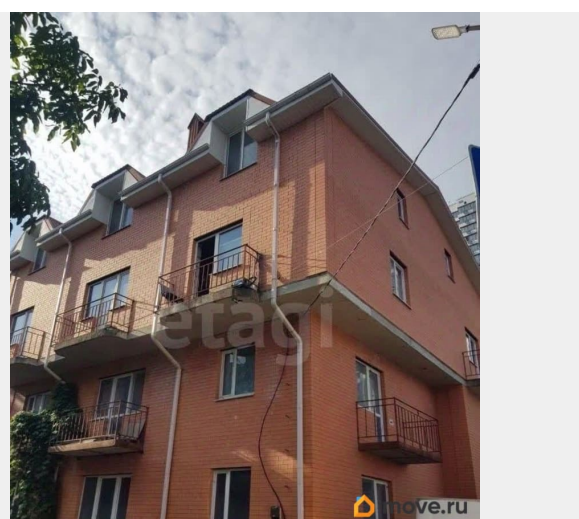
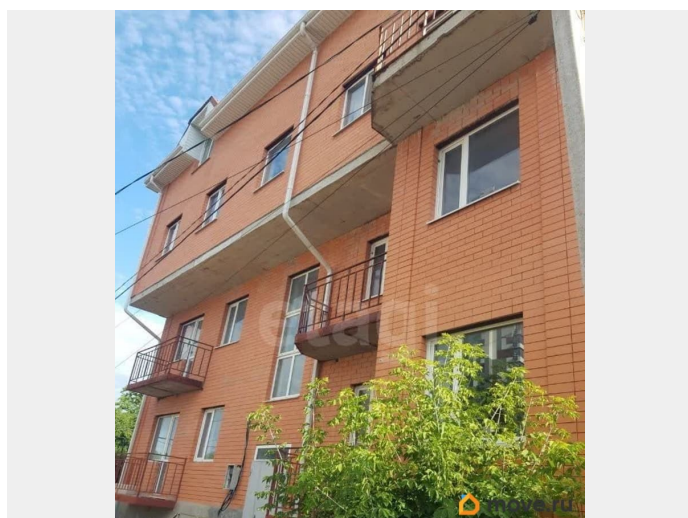
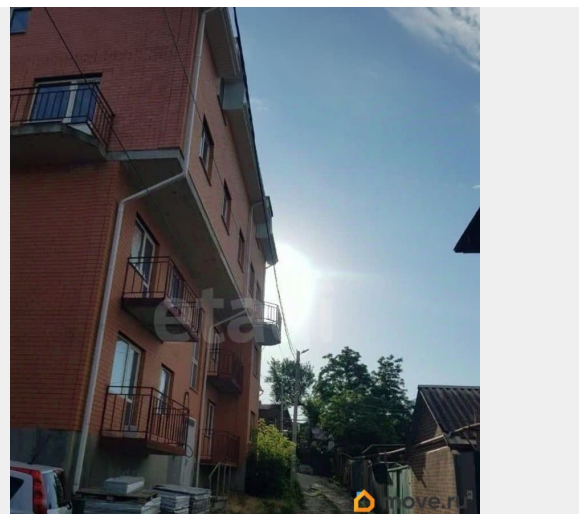
**Валерия Сергеевна Голубева, Этажи  
Ростов-на-Дону**

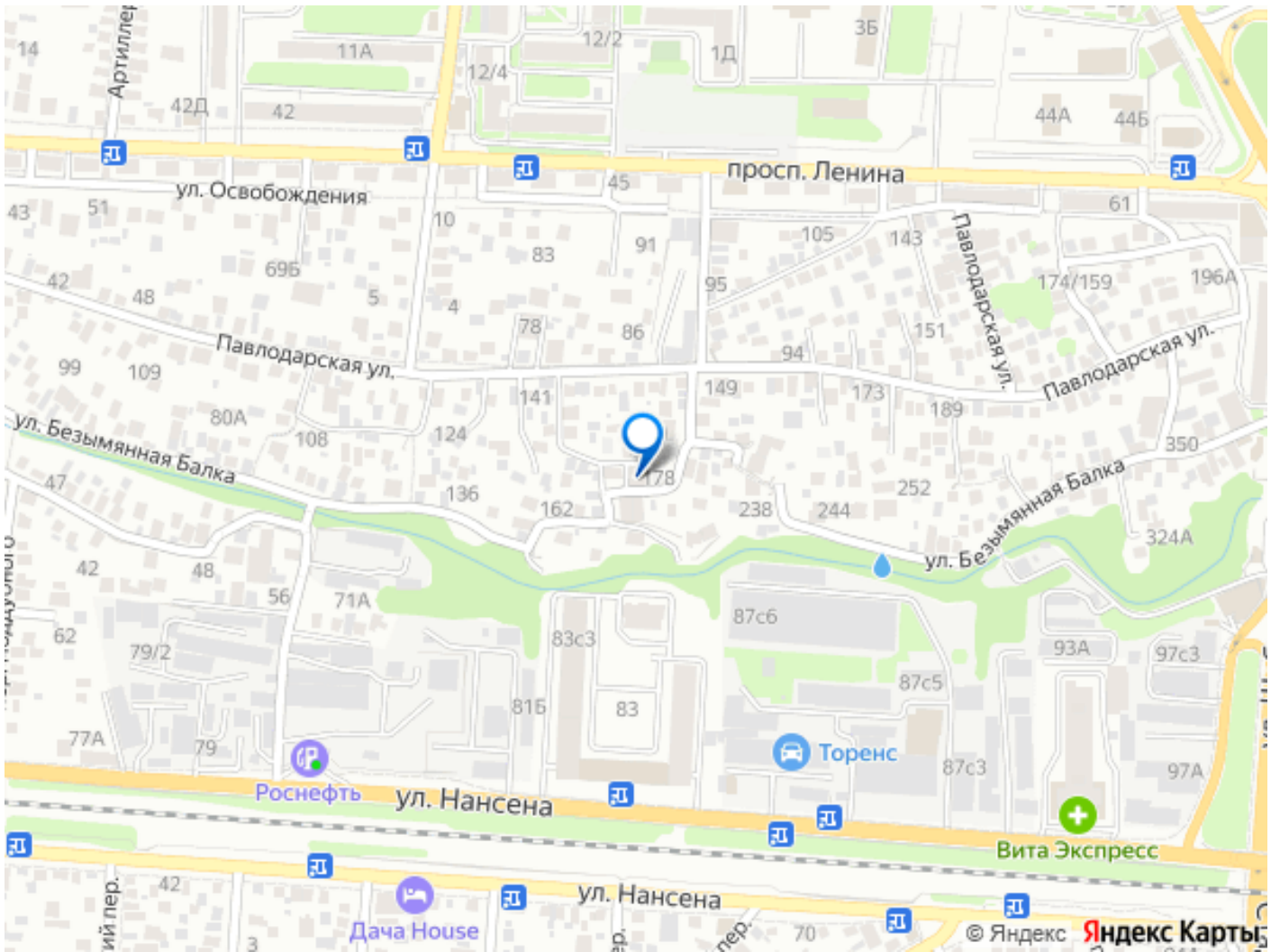
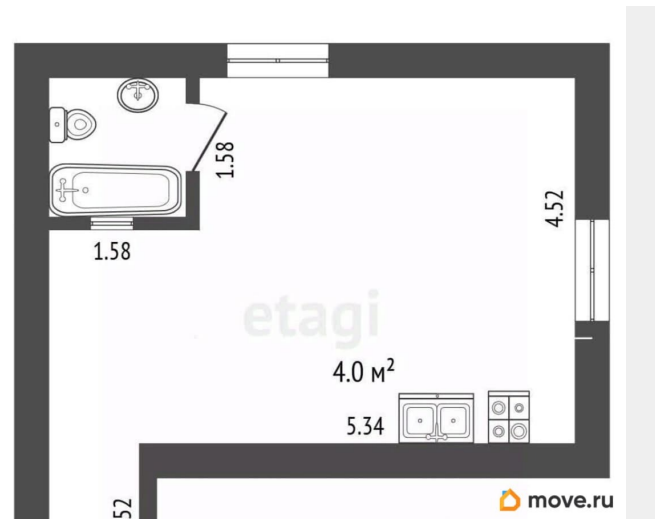
**79888905383**

для заметок



этаже. Квартира расположена на мансардном (четвертом) этаже четырёхэтажного дома в тихом и уютном районе города, окна выходят на частный сектор. Объект предлагается в состоянии стройварианта: стены без штукатурки, коммуникации не разведены, что позволяет создать планировку под свои задачи. Все необходимые разрешительные документы готовы. В стоимость также включено техническое помещение на цокольном этаже, идеально подходящее для хранения вещей, колясок или скутера. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191253 Номер в базе: 12264459





Move.ru - вся недвижимость России