

🕒 Создано: 21.09.2025 в 12:02

Обновлено: 03.02.2026 в 18:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 200с1**

7 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 200с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

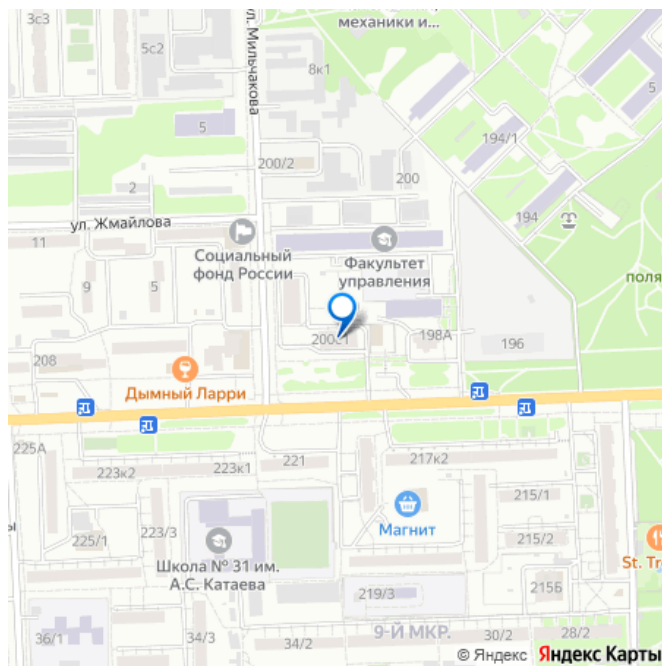
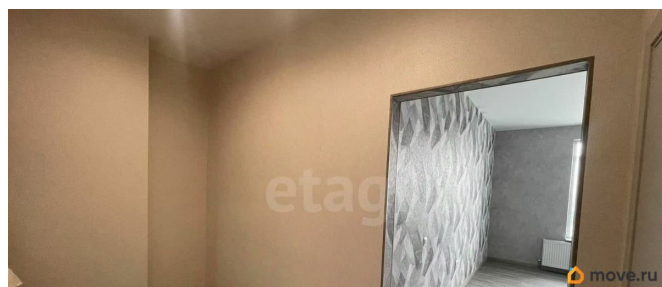
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9285097701>

**Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи
Ростов-на-Дону**

79889416489

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Студия в новом жилом комплексе с качественным евроремонтом — это комфортное и функциональное пространство для жизни или инвестиций. Отделка выполнена с использованием современных материалов: ровные стены под обои или покраску, практичный пол, продуманная система освещения. Кухня оборудована новой мебелью и встроенной техникой, включая холодильник. Просторный санузел с удобной планировкой предусматривает нишу для бойлера и стиральной машины.

Вместительная прихожая с гардеробной зоной позволяет рационально организовать хранение вещей. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией: закрытый двор с детскими и спортивными площадками обеспечивает безопасность и комфорт для семей с детьми. Наличие подземного паркинга избавляет от проблемы поиска места для автомобиля. Расположение объекта сочетает тишину жилой зоны и удобную инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, а также биохимический факультет ЮФО с обширной парковой зоной, идеальной для прогулок и отдыха. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и ключевых точек города. Студия подойдет как для самостоятельного

проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и высокому спросу на жилье в этом районе. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после покупки — никаких дополнительных вложений не требуется. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 9243847

