

Создано: 23.09.2025 в 13:37

Обновлено: 06.02.2026 в 11:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 68/118Вс2**

6 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,
68/118Вс2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

Квартира

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

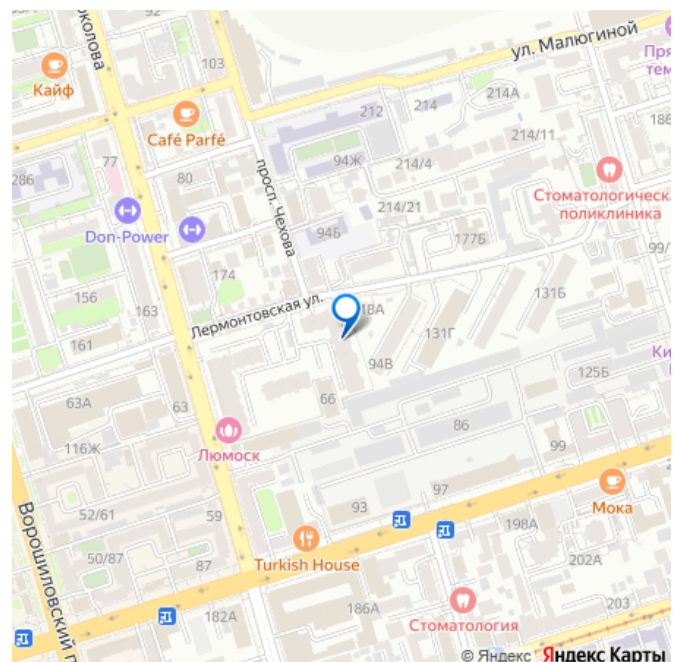
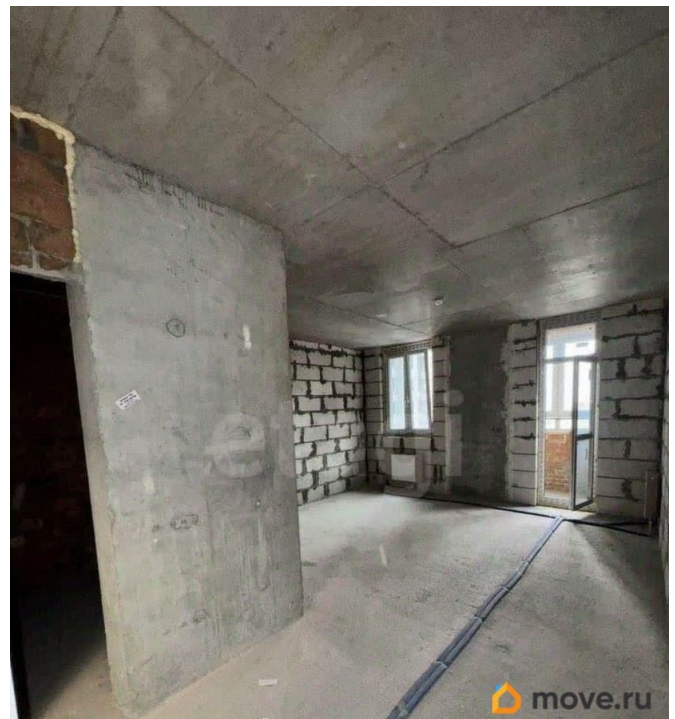
Покупка в ипотеку

да

<https://rnd.move.ru/objects/9285176051>

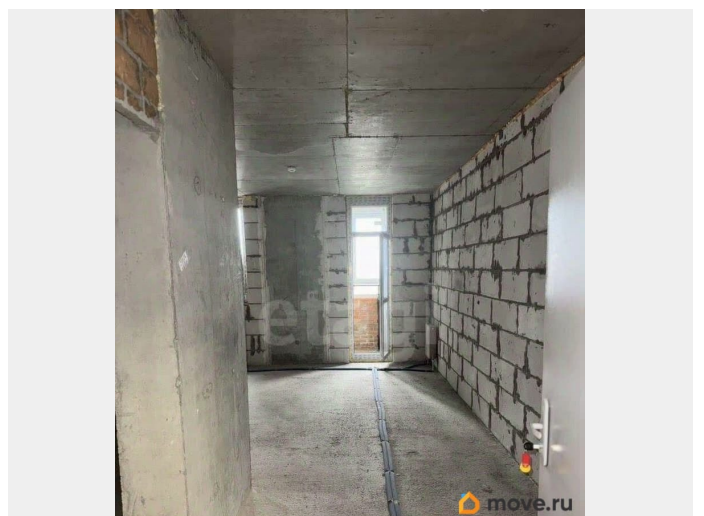
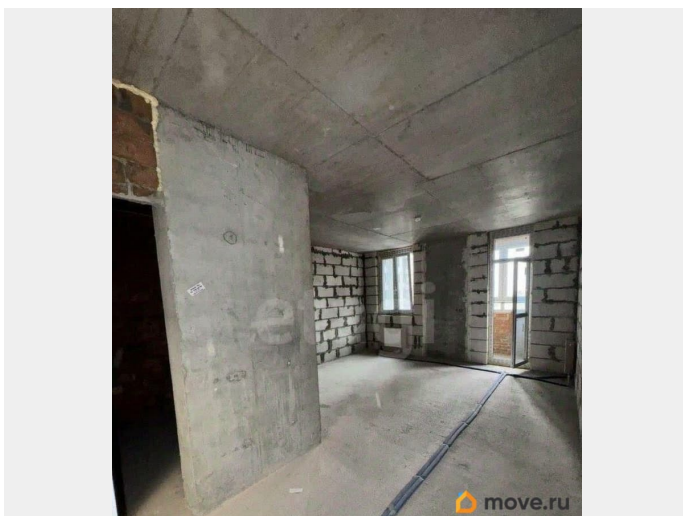
**Рафаел Артакович Мнацаканян,
Этажи Ростов-на-Дону
79882509313**

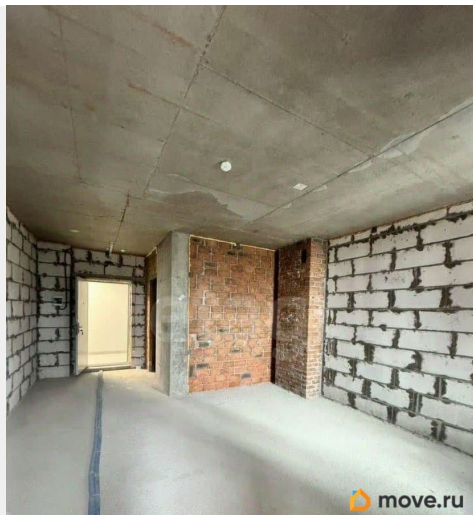
для заметок



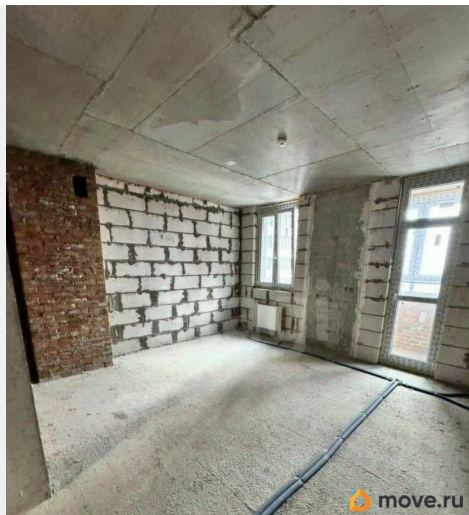
Описание

Продаётся Квартира-студия в новом ж/к «Соколова 68» 10 этаж 25-этажного монолитного дома 2023 года постройки. Закрытая охраняемая, благоустроенная территория двора с площадками для отдыха и спорта, подземный паркинг, консьерж. Район с хорошо развитой инфраструктурой, отличная транспортная развязка, есть все необходимое для комфортной городской жизни. В шаговой доступности ДГТУ, ул. Пушкинская, Большой киноцентр, Почта, пр-т Ворошиловский, ЦГБ, школы, детсады, стадион, супермаркеты. Квартира в состоянии стройвариант. Окна металлопластиковые, индивидуальные счетчики и регуляторы отопления, биметаллические радиаторы. Санузел совмещённый. Балкон застеклен. Никто не прописан. Нет задолженности по коммунальным платежам. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9186203





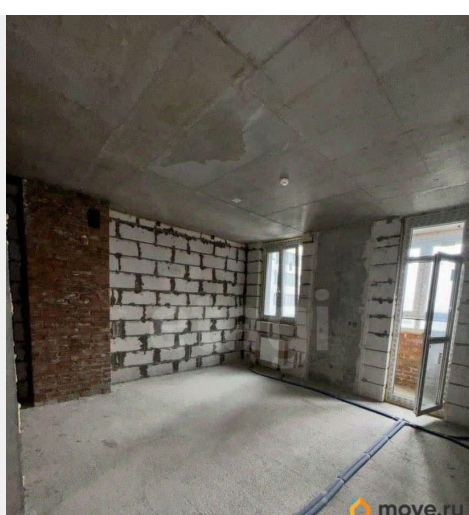
move.ru



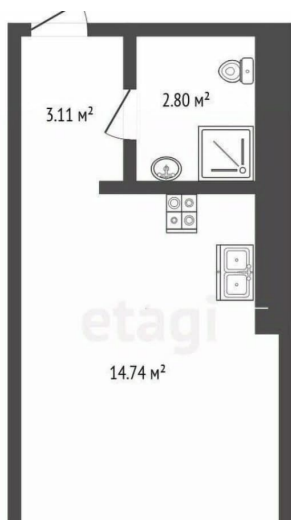
move.ru



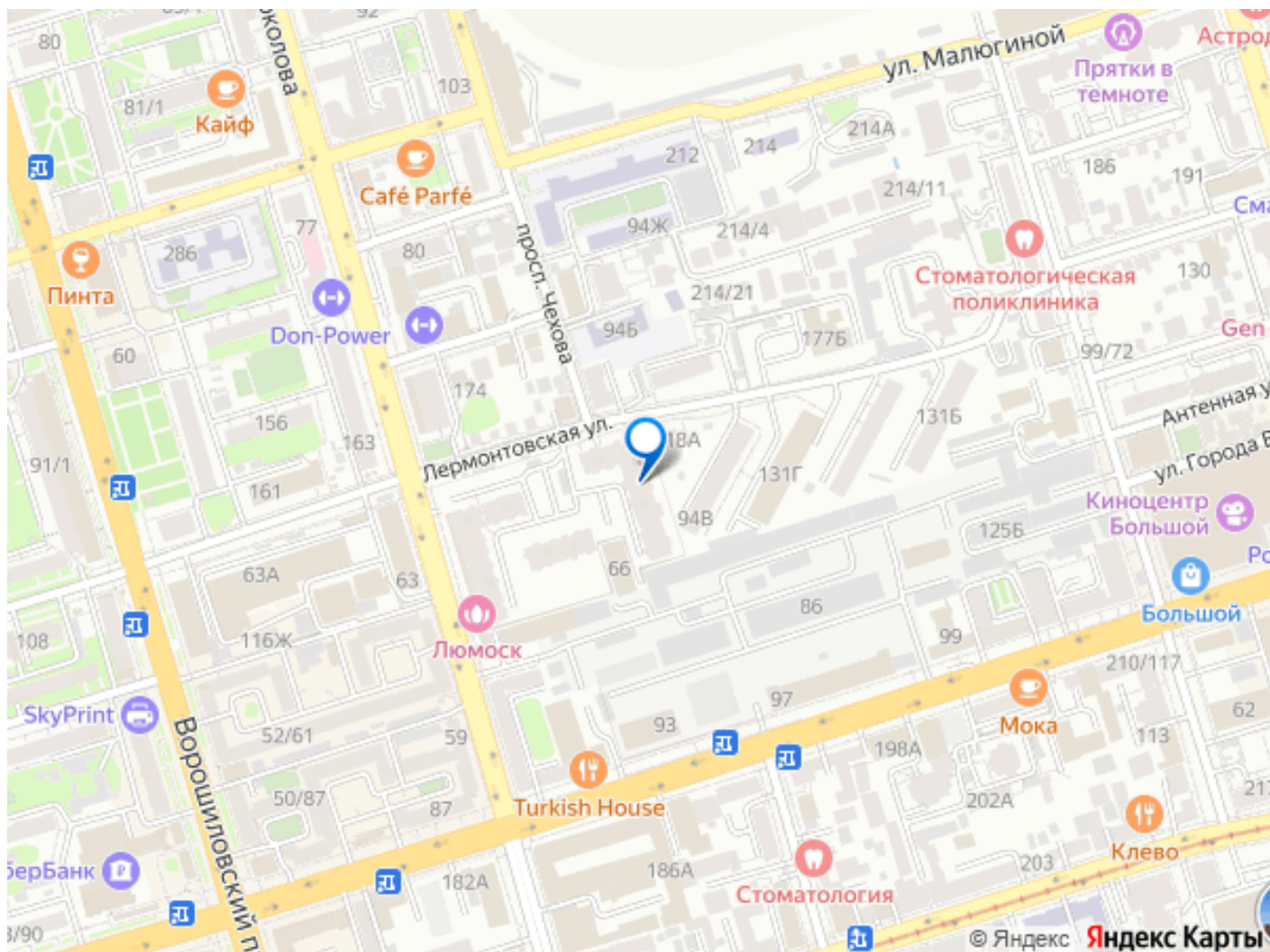
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России