

🕒 Создано: 25.09.2025 в 05:51

🔄 Обновлено: 22.12.2025 в 19:38

**Собственник**

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Соколова проспект**

**6 200 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соколова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

### Квартира

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

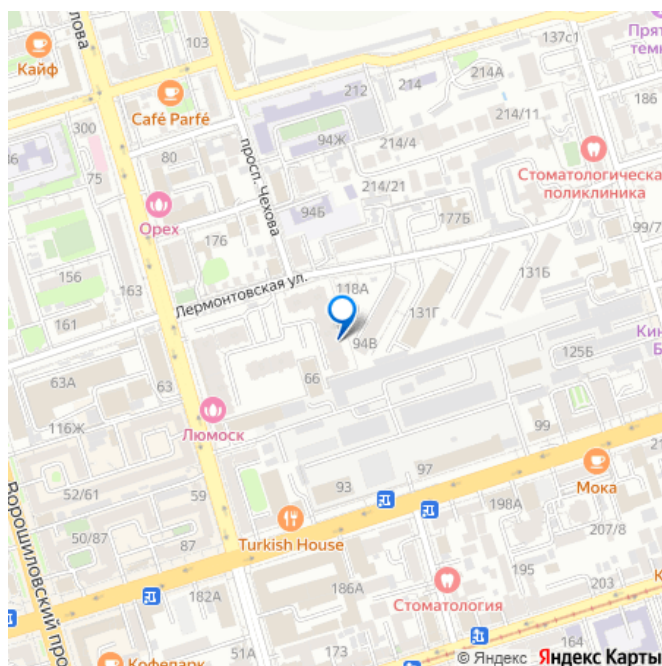
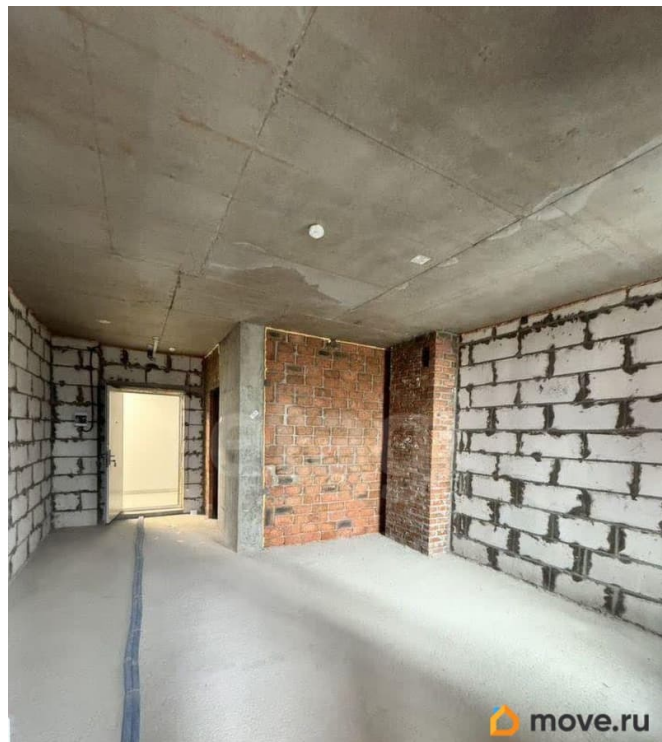
Квартира в новостройке

да

### Описание

Продаётся Квартира-студия в новом ж/к «Соколова 68» 10 этаж 25-этажного монолитного дома 2023 года постройки. Закрытая охраняемая, благоустроенная

для заметок



территория двора с площадками для отдыха и спорта, подземный паркинг, консьерж. Район с хорошо развитой инфраструктурой, отличная транспортная развязка, есть все необходимое для комфортной городской жизни. В шаговой доступности ДГТУ, ул. Пушкинская, Большой киноцентр, Почта, пр-т Ворошиловский, ЦГБ, школы, детсады, стадион, супермаркеты. Квартира в состоянии стройвариант. Окна металлопластиковые, индивидуальные счетчики и регуляторы отопления, биметаллические радиаторы. Санузел совмещённый. Балкон застеклен. Никто не прописан. Нет задолженности по коммунальным платежам. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9186203

