

Создано: 13.10.2025 в 16:45

Обновлено: 04.12.2025 в 00:16

<https://rnd.move.ru/objects/9285667254>

Сергей, Домиан

**79188906256**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Заводская улица, 25**

**3 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

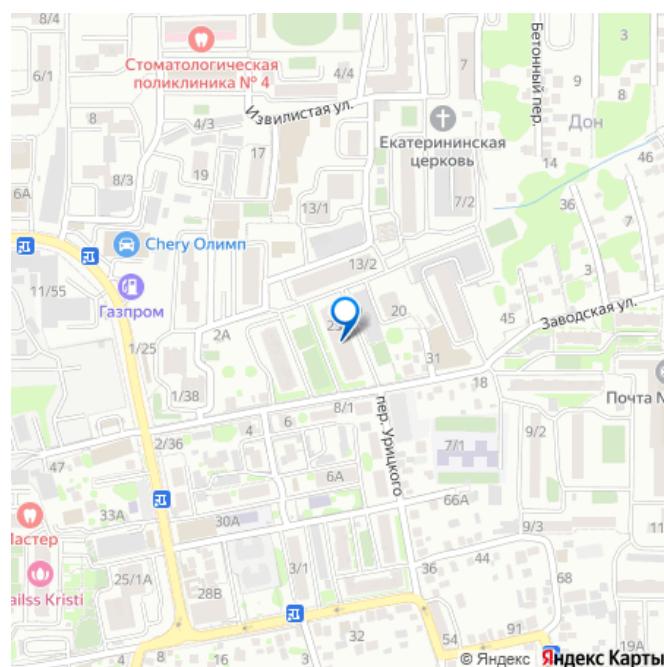
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

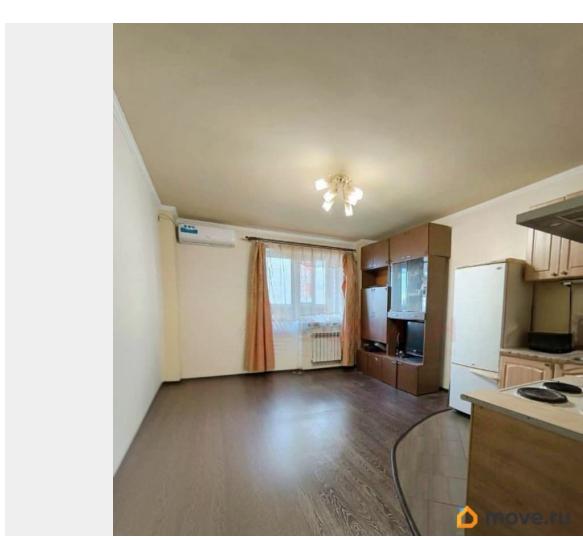
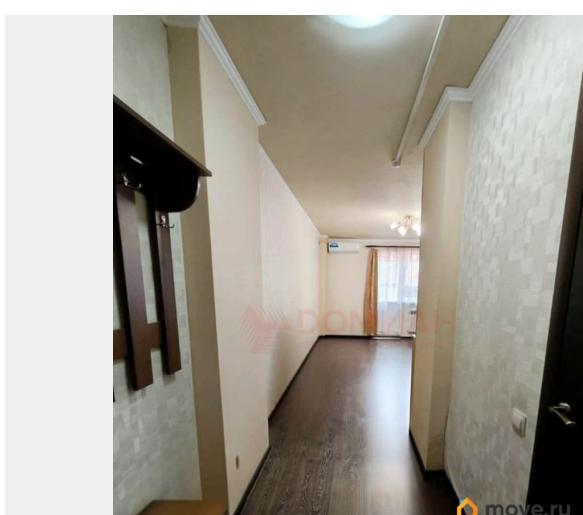
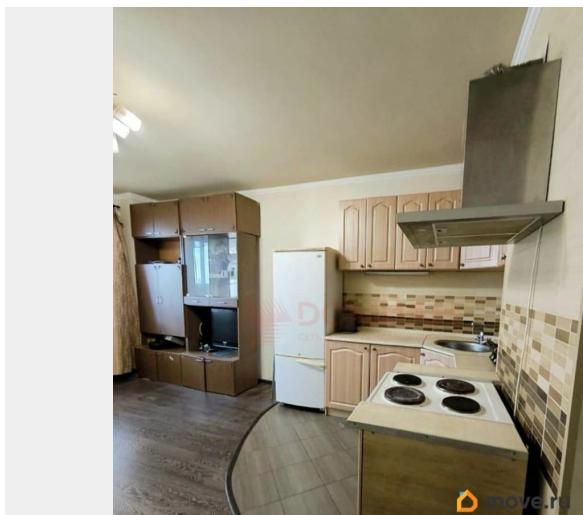
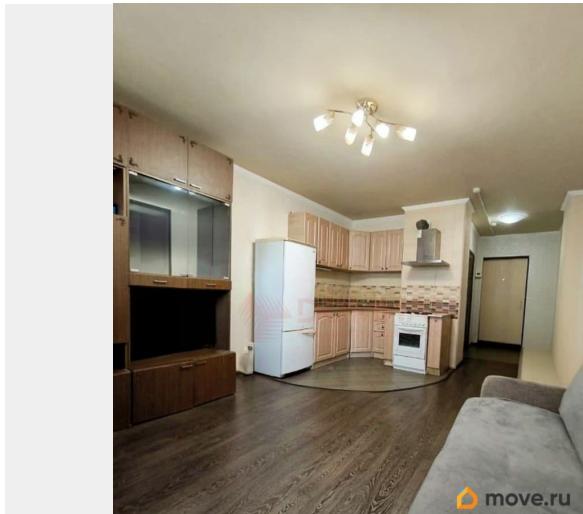
Покупка в ипотеку

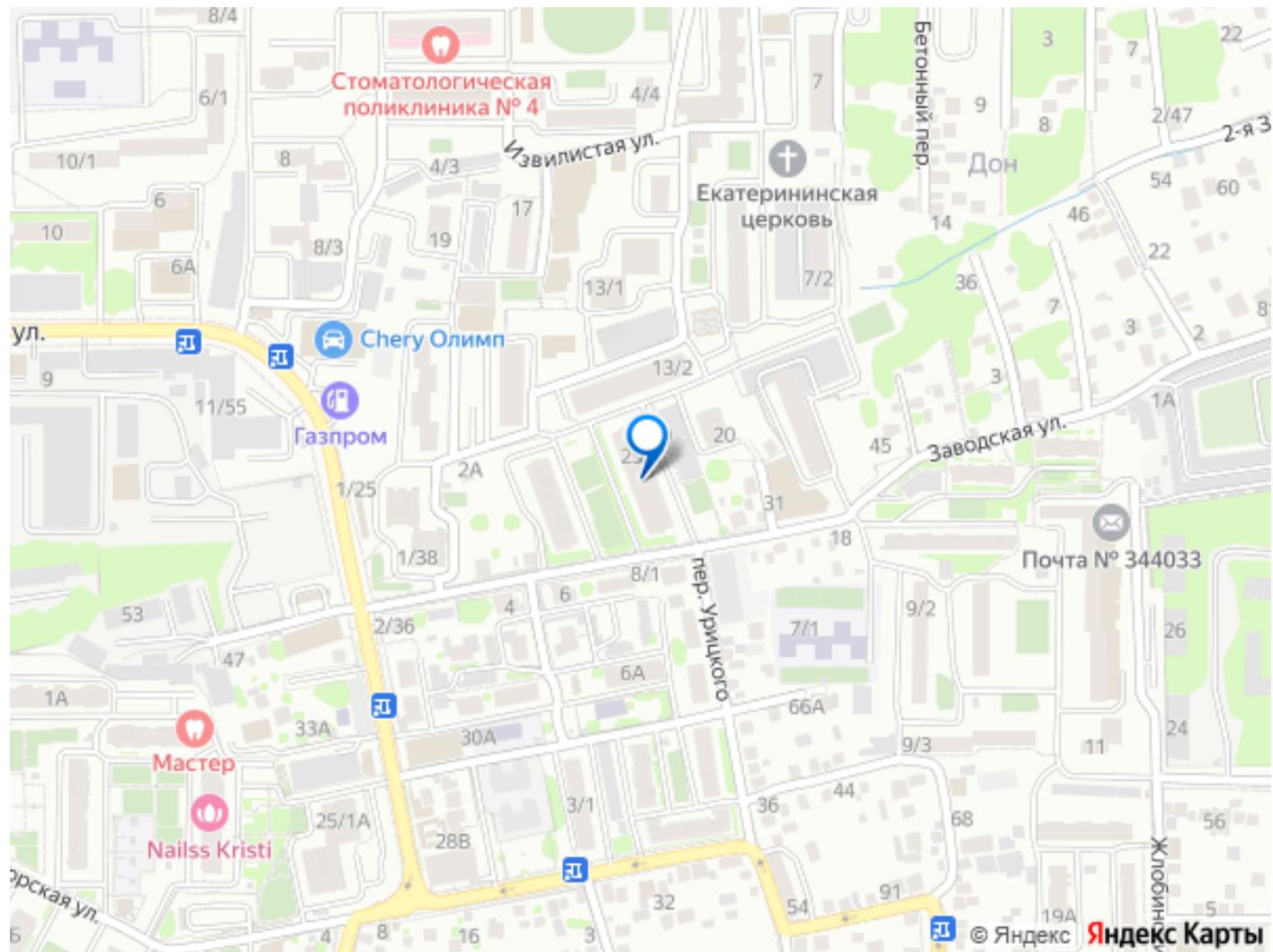
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 120119370 Продаётся светлая функциональная студия в новом кирпичном доме на улице Заводской. Отличный восьмой этаж — квартира тёплая, с хорошей звуко- и теплоизоляцией. Идеальна как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. - Комплектация: в стоимость входит мебель и техника (встроенная кухня, холодильник, плита/варочная панель, вытяжка, стиральная машина, спальное место/диван, шкаф-купе, обеденная зона, кондиционер). - Планировка и удобства: открытая планировка студии, продуманная зона кухни и отдыха. Отличный вид из окна, современная входная группа, дом построен из кирпича — хорошая шумо - и теплоизоляция. - Инфраструктура: развитая транспортная доступность, рядом магазины, аптеки, школы/детсады, остановки общественного транспорта. Удобный выезд в любую часть города. Документы готовы к продаже!! Разумный торг! Осуществляем помощь в оформлении ипотеки, работаем без первоначального взноса!! Ставка от 3,5%





Move.ru - вся недвижимость России