

Создано: 23.11.2025 в 22:35

Обновлено: 30.01.2026 в 14:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Тимошенко, 5А**

**4 650 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тимошенко, 5А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тимошенко](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

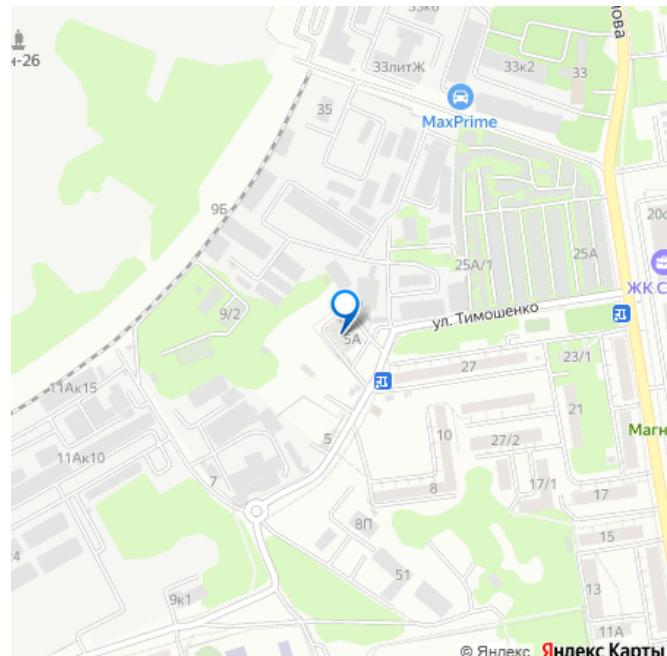
Год сдачи

<https://rnd.move.ru/objects/9286921810>

**Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79889416489**

для заметок



4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

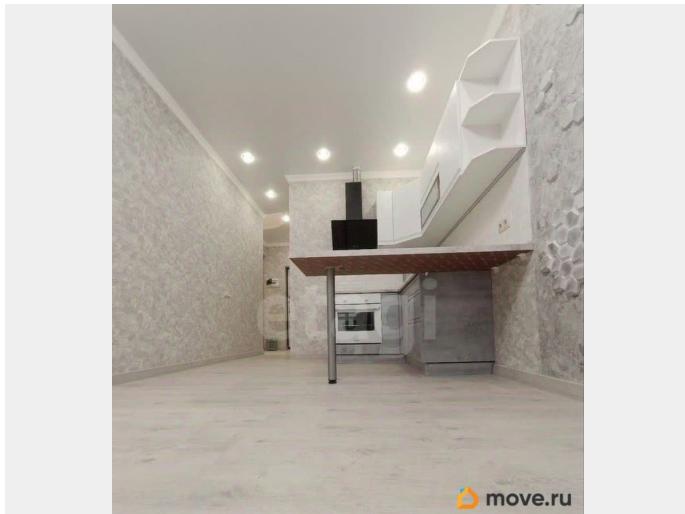
да

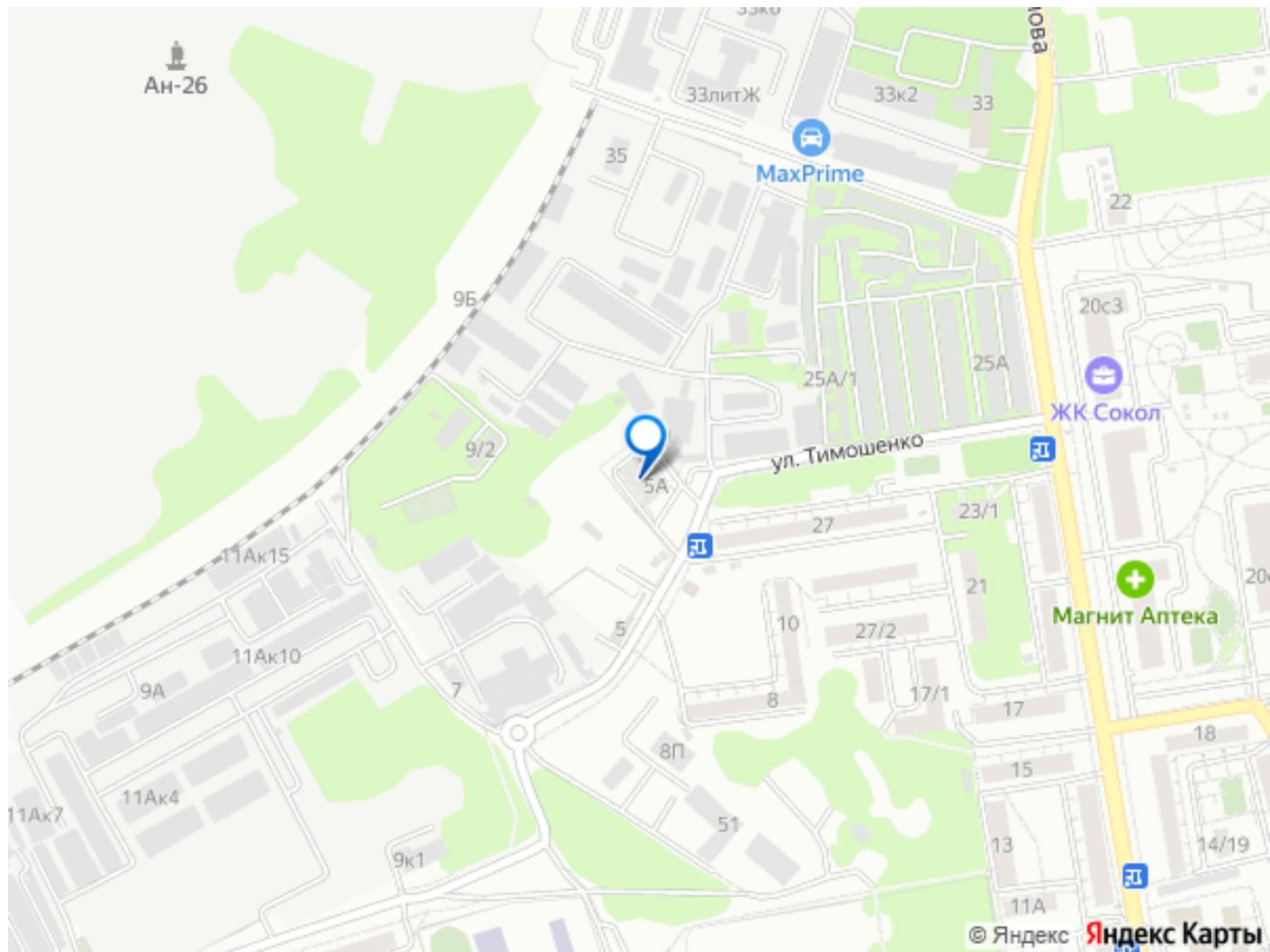
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается новая, просторная квартира - студия. В квартире новый качественный ремонт. Продуманная электрика Шнайдер. Остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой и доводчиками. При входе шкаф для хранения. Лоджия оборудована с возможностью использования как кабинет с утеплением всех стен. В сан узле сделан теплый пол. Качественная стильная плитка, инсталляция, многое другое. Жилой комплекс новый, современный в спокойном и не шумном районе с удобным доступом в любой конец города. Свой двор без машин, зато со своей детской и спорт площадкой на крыше. Большая авто парковка. Имеется подземный паркинг. В доме имеется консьерж, видеонаблюдение , 2 грузовых лифта и своя газовая котельная. На первом этаже коммерция. Детский садик и две школы неподалеку. Рядом автобусная остановка. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 8947169







Move.ru - вся недвижимость России