

🕒 Создано: 23.11.2025 в 23:01

Обновлено: 25.02.2026 в 22:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Тимошенко, 5А**

**4 500 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тимошенко, 5А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тимошенко](#)

### Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

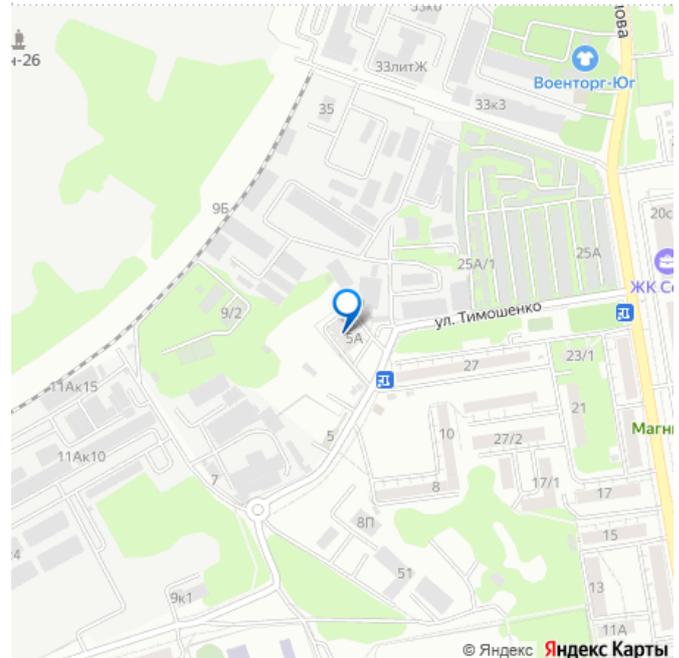
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

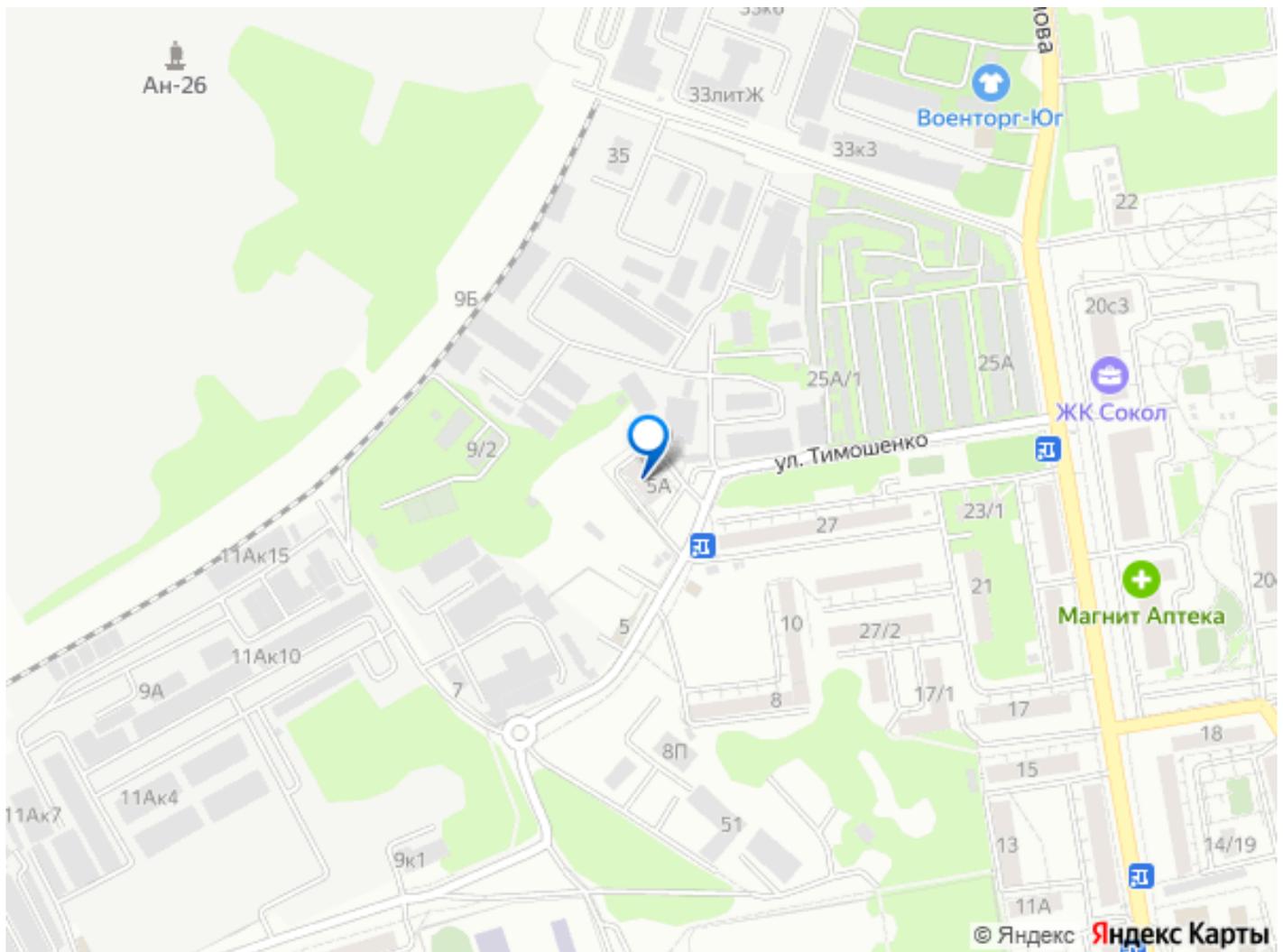
да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается квартира-студия светлая, уютная и с удобной планировкой на 8 этаже 10 этажного дома. В квартире большой кухонный гарнитур, Вместительный диван-кровать, и обеденная группа с бархотными стульями. В прихожей зона под шкаф-купе. Удобный, стильный сан узел с подогревом полов и удобной ванной. В квартире выполнен качественный ремонт, никто не жил. Множество сценариев освещения, тёплые полы, в сан/узле и прихожей. Качественная сантехника. Стоит новая, стильная и функциональная мебель и техника. В этом жилом комплексе - своя закрытая территория. Ворота открываются с пульта. Расположен этот новый, современный дом в спокойном и тихом районе с доступом в любой конец города. Закрытый двор. Бесплатная парковка. Есть также подземный паркинг. Есть гостевой паркинг. Предусмотрено помещение консьержа, видеонаблюдение, два лифта. Во дворе ЖК, детская и спорт площадка. Своя территория отдыха на крыше дома с панорамным видом, а так-же спорт площадкой. В доме индивидуальное отопление, всегда есть горячая вода, очень тепло и реально маленькие коммунальные платежи. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 9710824



Move.ru - вся недвижимость России