

Создано: 26.02.2025 в 20:08

Обновлено: 30.01.2026 в 23:32

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 46/2

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9287472971>

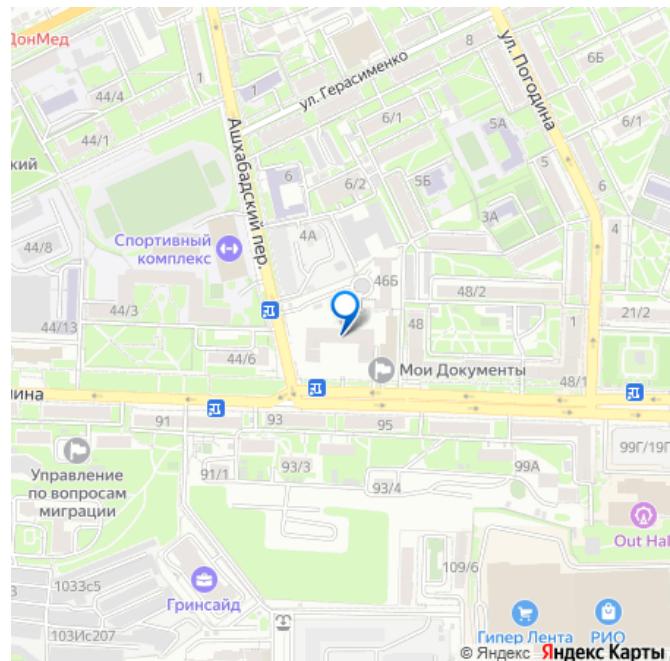
Михаил Тимофеев, Аякс Ростов-на-Дону

**79895012436**

для заметок



 move.ru



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

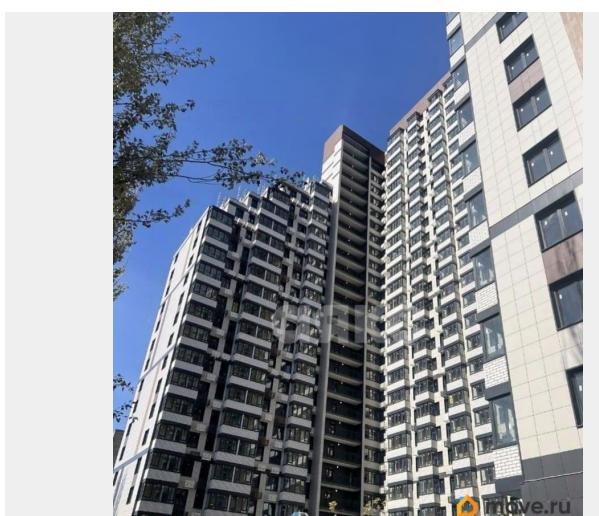
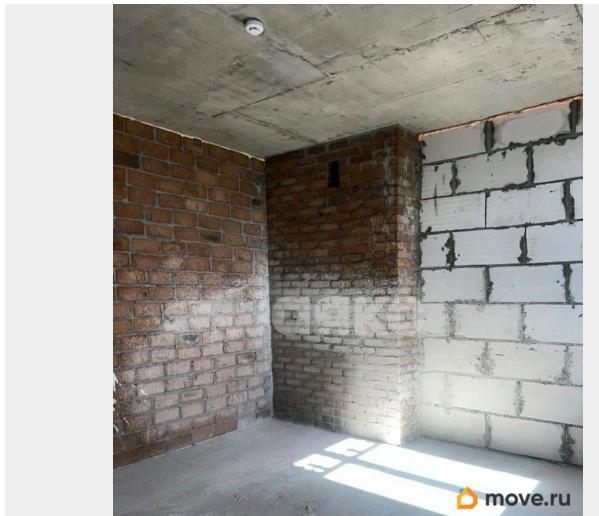
да

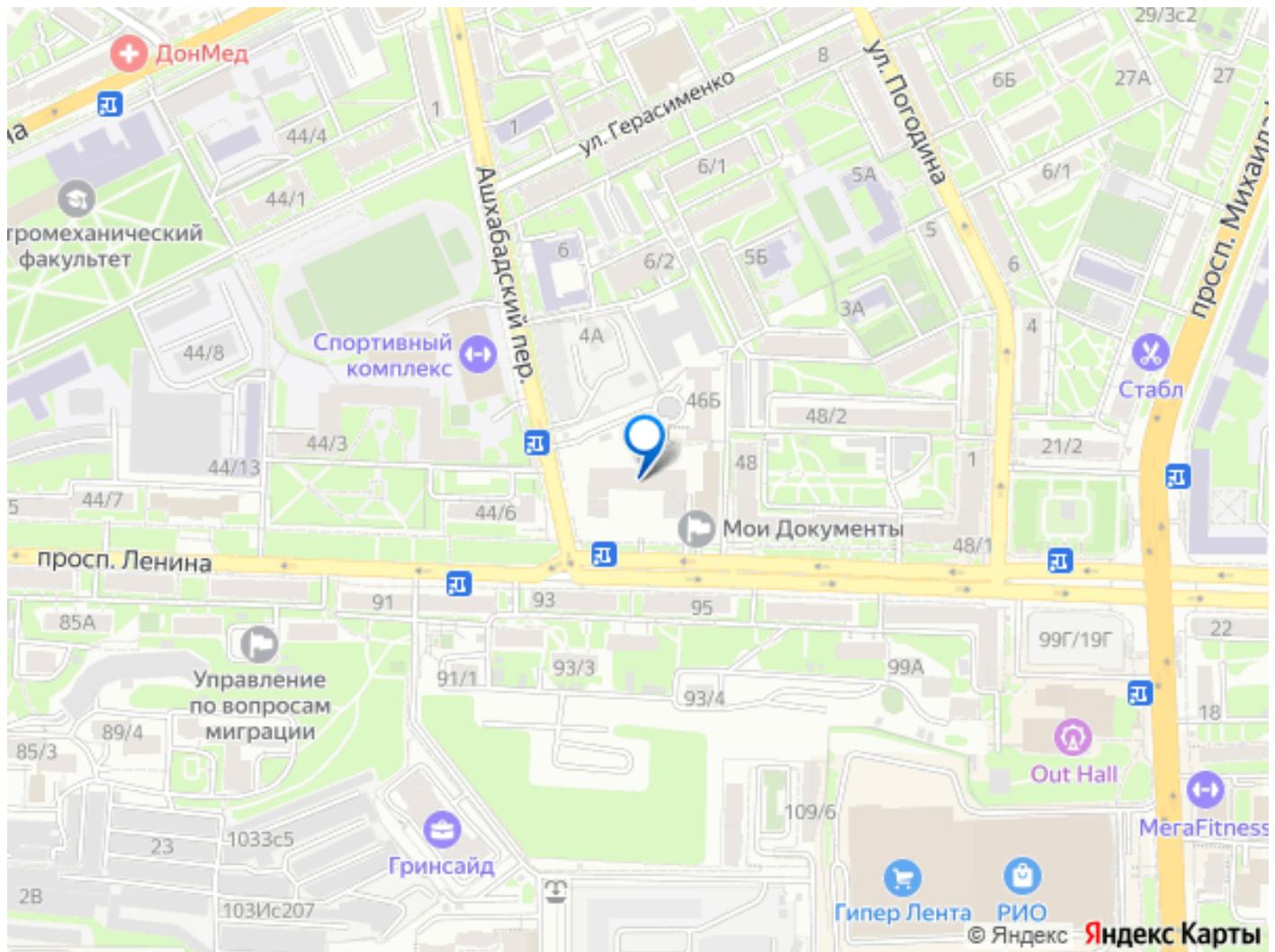
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается студия в ЖК Бизнес-класса «Ленина 46» Видовая квартира. Можно сделать ремонт по своему вкусу. Закрытый двор, детские площадки, всего 3 подъезда. Лучшая локация города, прекрасная транспортная развязка, парки, школы, детские сады, торговые центры Горизонт и РИО, рядом РГУПС (РИИЖТ). Звоните. Арт. 96141329







Move.ru - вся недвижимость России