

Создано: 07.01.2026 в 12:20

Обновлено: 07.01.2026 в 11:55

<https://rnd.move.ru/objects/9287847928>

Агент

79185001149

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

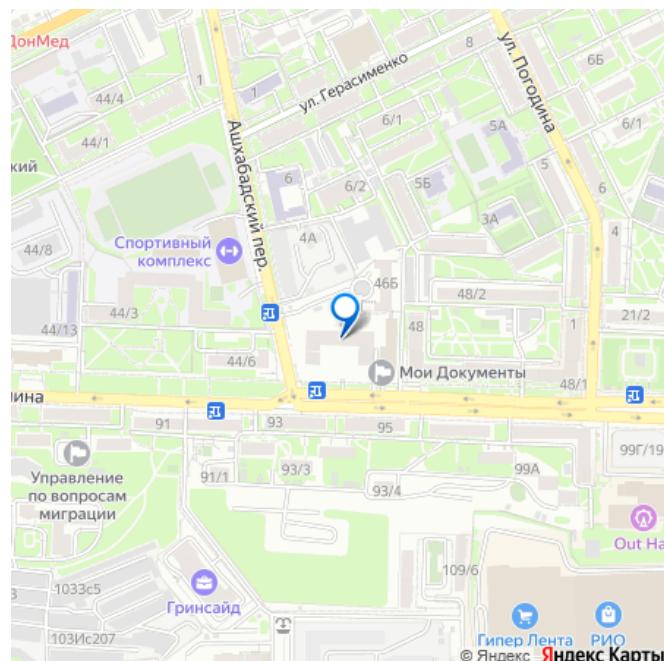
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

15/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

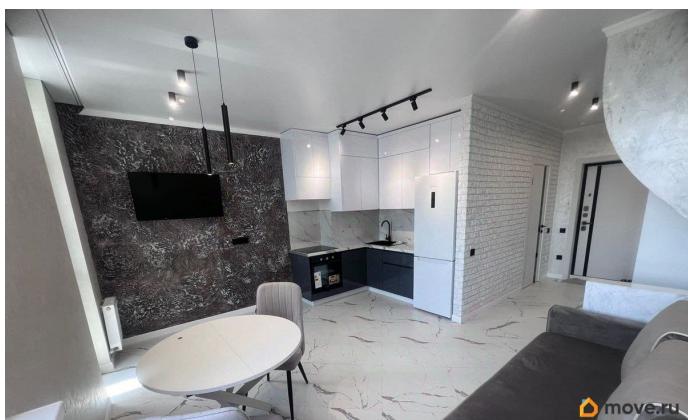
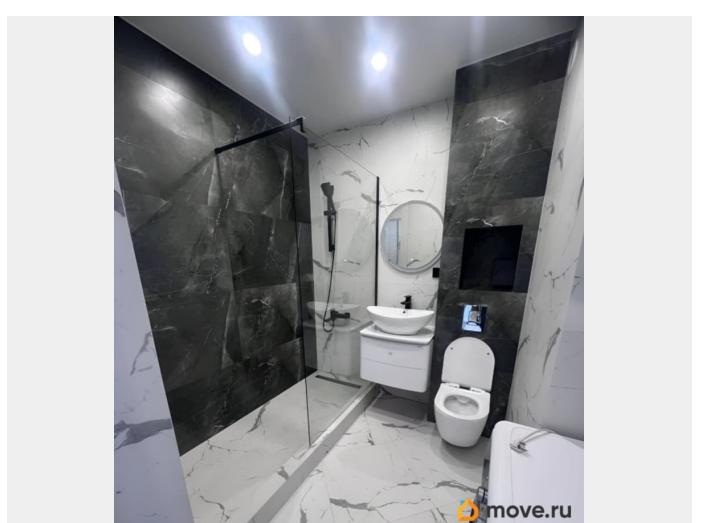
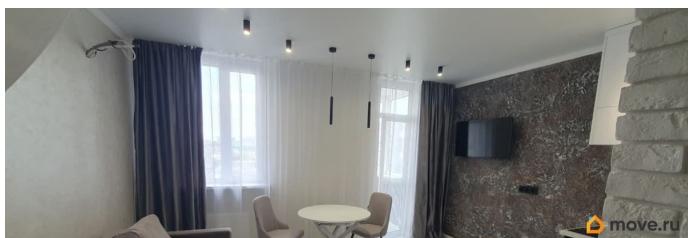
да

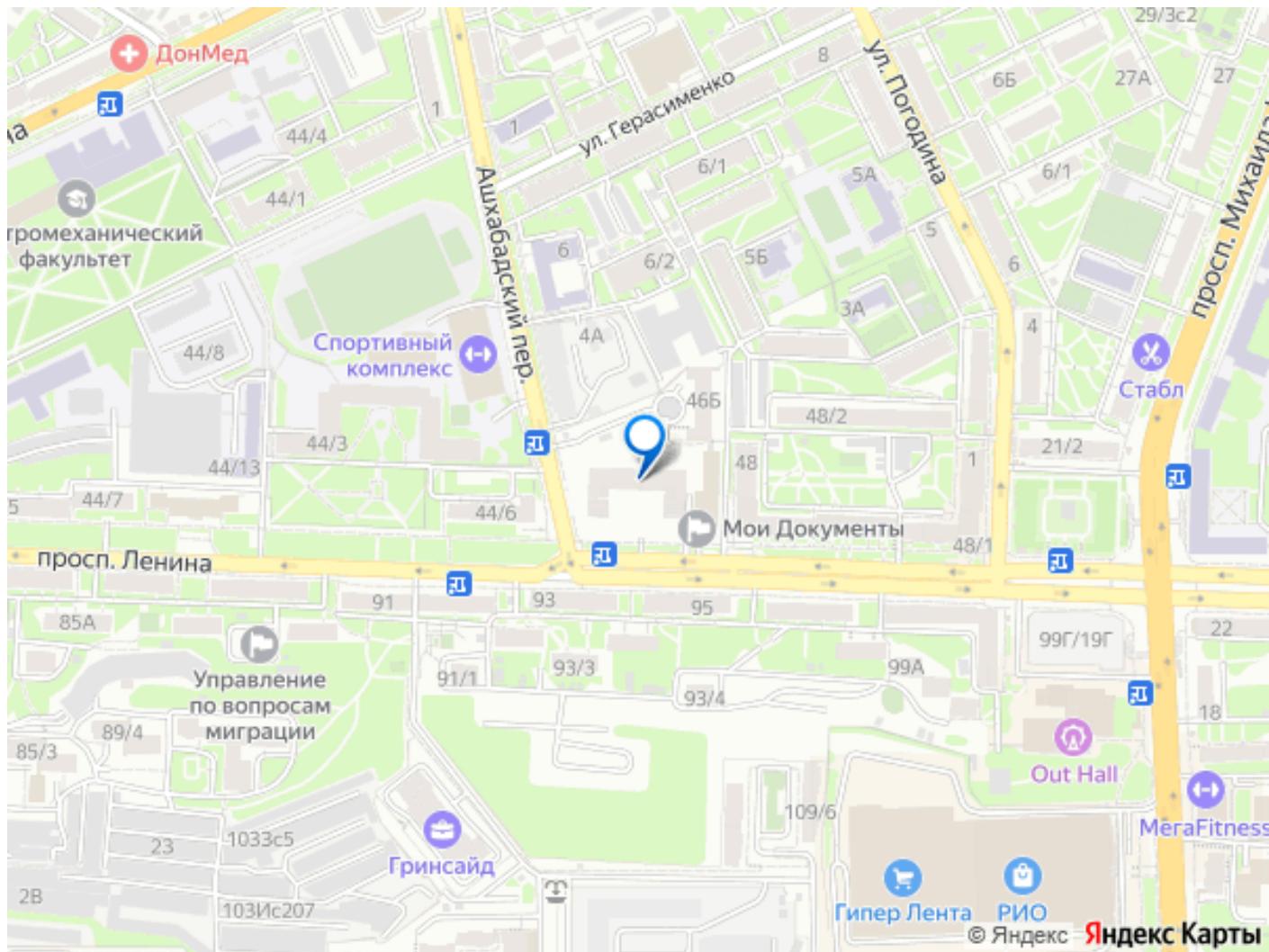
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю квартиру - студию 31 кв.м. в новом ЖК «Ленина» по проспекту Ленина 46/2.

Красивый современный ремонт, квартира полностью укомплектована для комфортной жизни. Остается всё, что видите на фото - встроенная кухня, диван, холодильник, стиральная машина, телевизор, сплит, вытяжка. Облагороженный и утеплён балкон, можно использовать как дополнительную комнату. Всё сделано качественно и красиво, ламинат, керамогранит. Просторная ванна - 5 кв.м. Отличный район Ленина, много торговых центров, больниц, школ и дет.садов. Готовый бизнес для квартирантов. Ипотека, материнский капитал и все сертификаты подходит! Звоните, все покажем и расскажем!





Move.ru - вся недвижимость России