

Создано: 12.07.2024 в 21:27

Обновлено: 03.02.2026 в 12:55

<https://rnd.move.ru/objects/9288183249>

Елена Иванова, Елена Иванова

**79198905503**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 41/53**

**6 350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 41/53

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

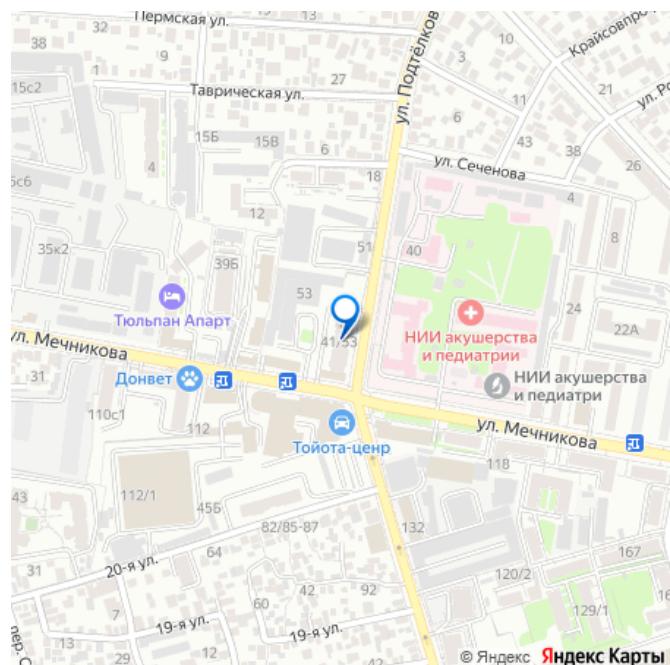
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

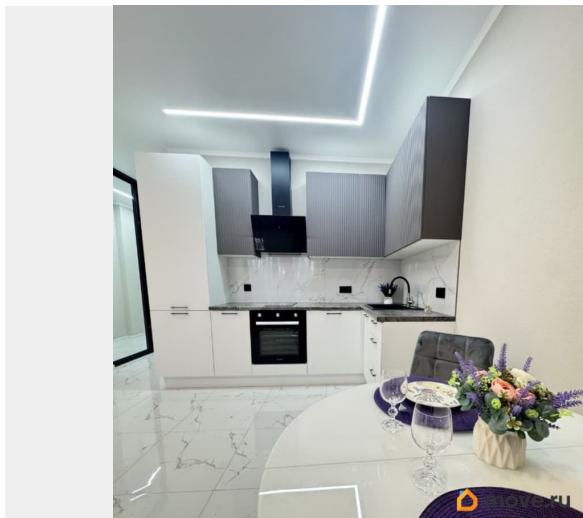
Покупка в ипотеку

да

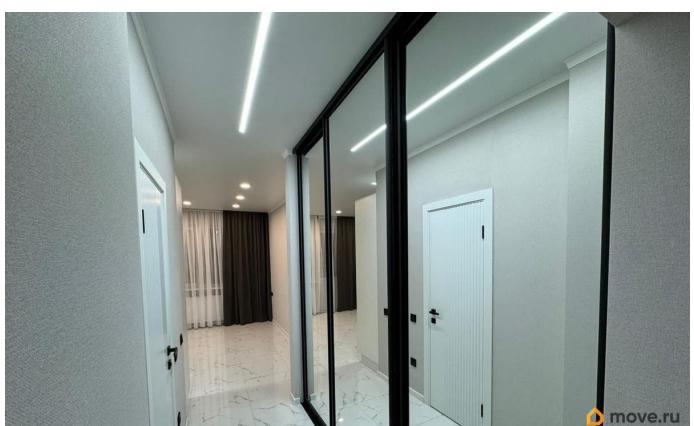
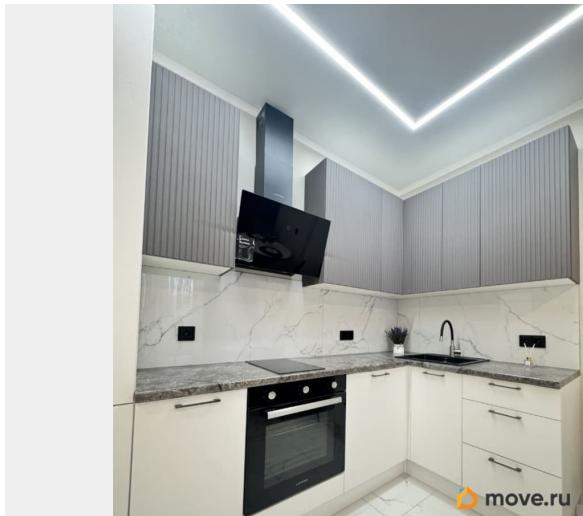
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

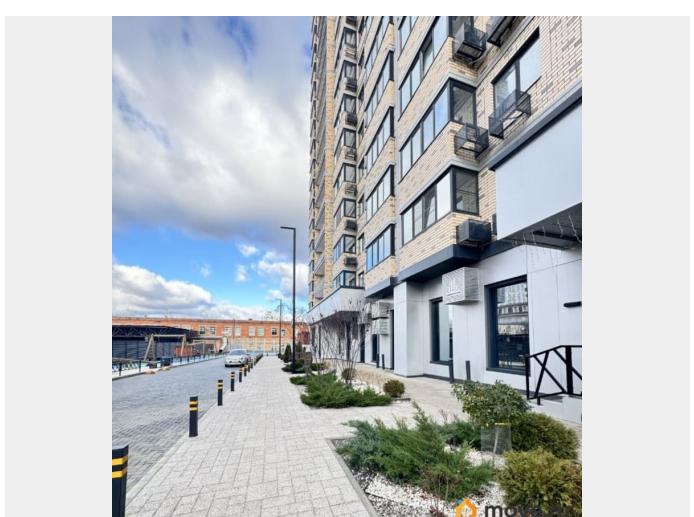
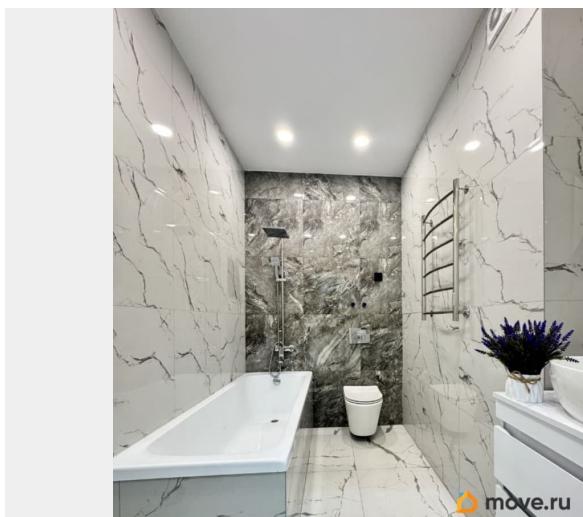
Продается уютная студия в Ростове-на-Дону на улице Мечникова, 41/53. Расположена на 4-м этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, высота потолков - 2.75 метра. В квартире сделан евроремонт, что означает, что она полностью готова к вашему въезду. Установлена современная мебель и техника, все продумано до мелочей. Планировка включает совмещенный санузел и лоджию, окна выходят на улицу, что обеспечивает дополнительное естественное освещение. Дом оснащен одним пассажирским и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. Подземная парковка решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Мы гарантируем, что вам понравится!



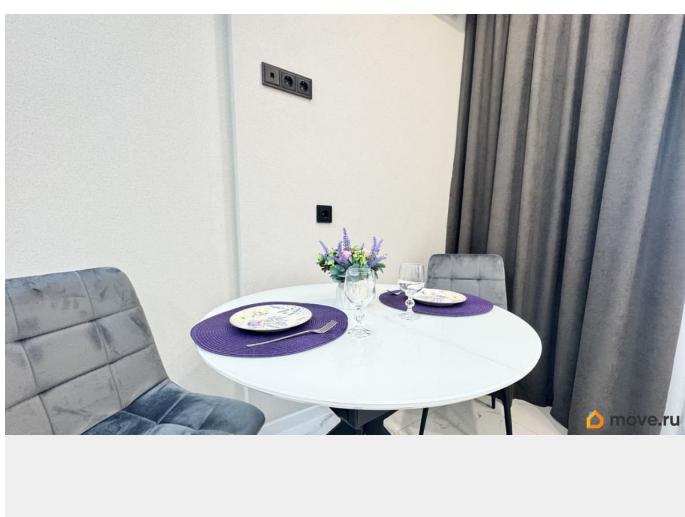
move.ru

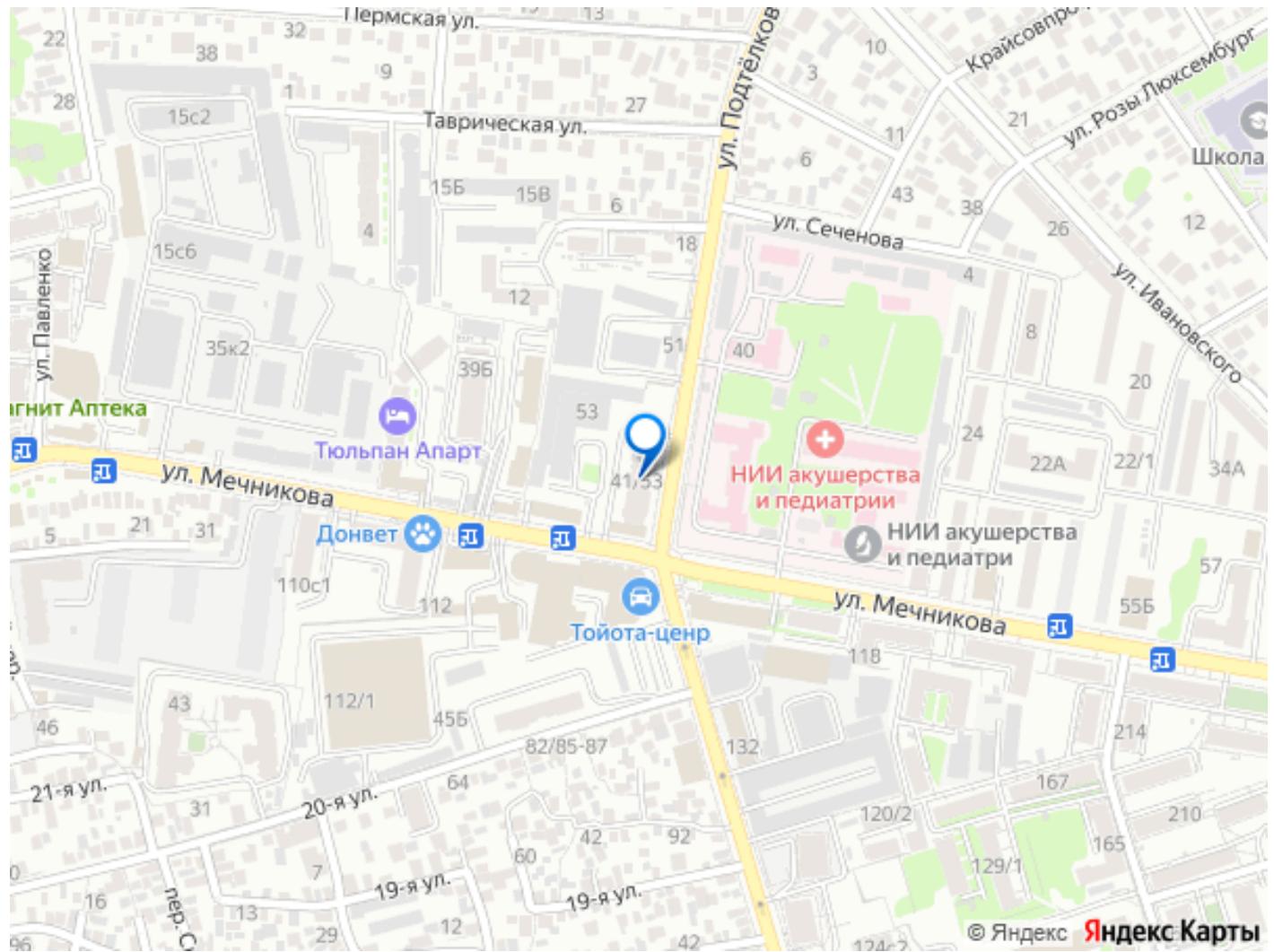


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России