

Создано: 02.02.2026 в 19:09

Обновлено: 06.02.2026 в 12:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Герасименко, 17/2**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко,

17/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

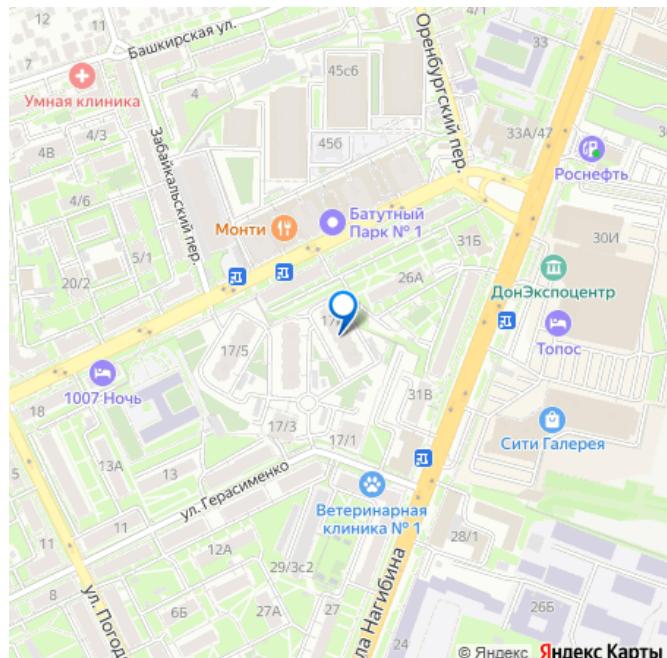
да

<https://rnd.move.ru/objects/9288753794>

**Ольга Владимировна Фадеева, Этажи
Ростов-на-Дону**

79198704056

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2019 г.

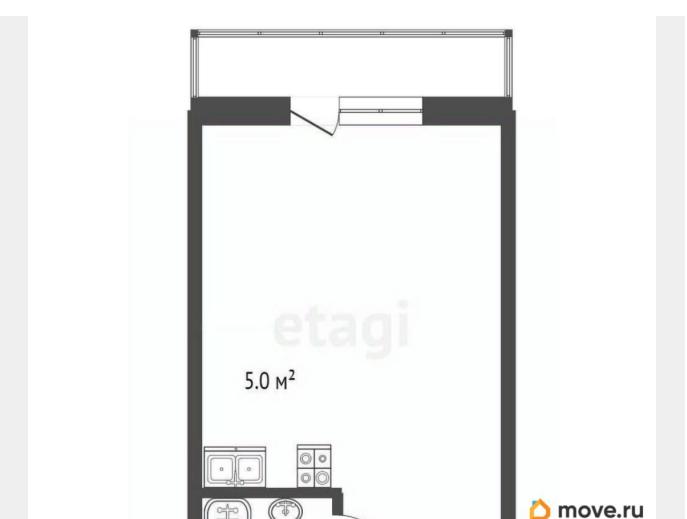
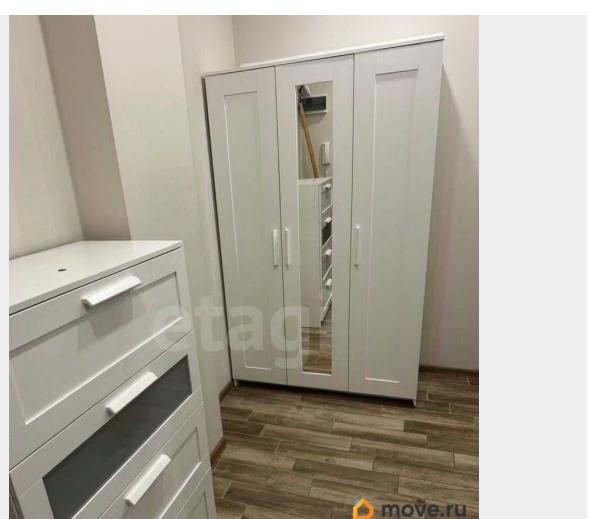
Покупка в ипотеку

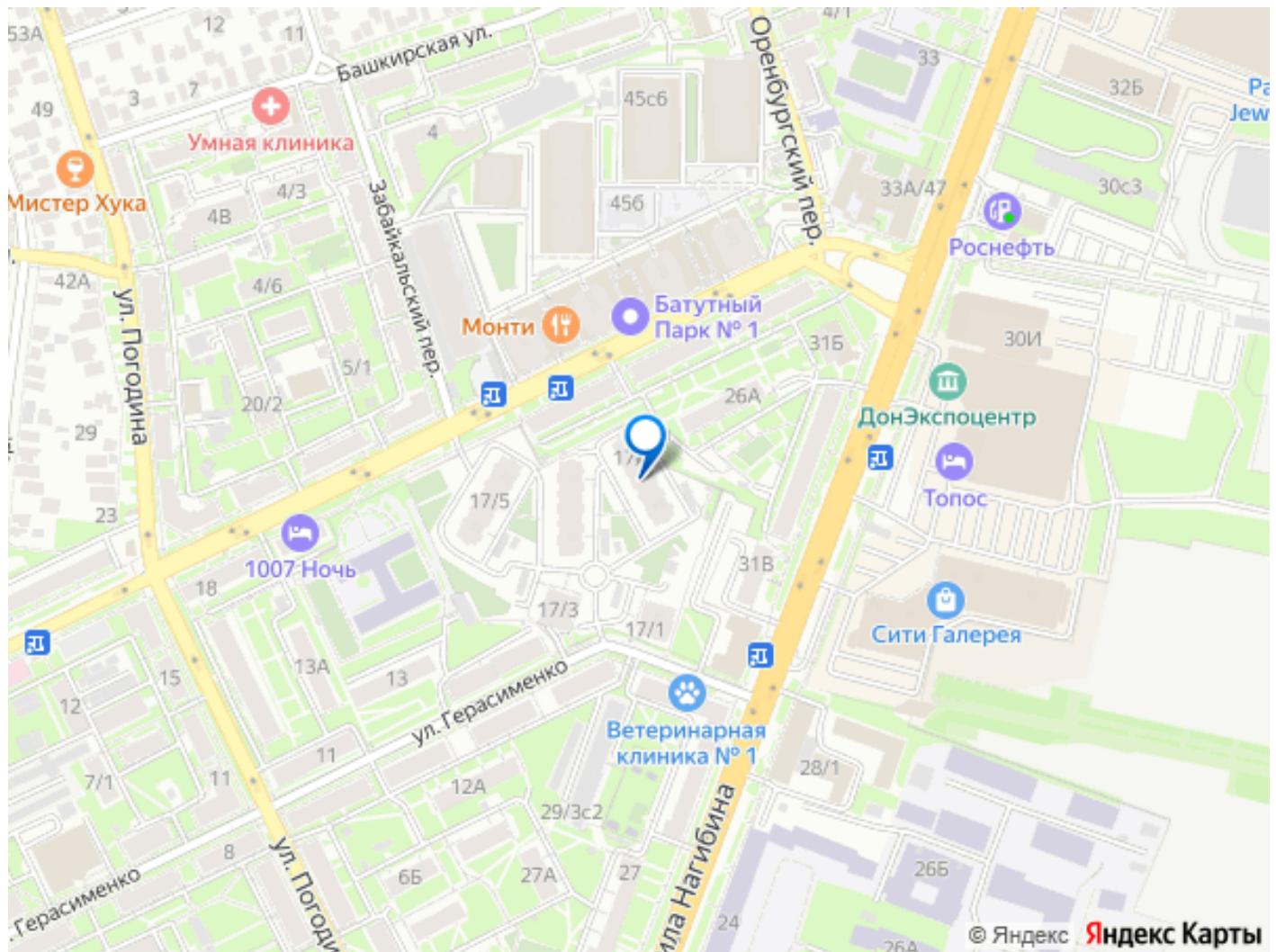
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира в развитом районе города, сочетающая исключительную тишину и полную инфраструктурную обеспеченность. Объект расположен в двухподъездном кирпичном доме с консьержем и двумя лифтами. Ключевое преимущество — идеальная транспортная и пешеходная доступность при расположении в спокойном, озелененном квартале. В нескольких минутах ходьбы находятся основные торговые центры, стадион, поликлиники для взрослых и детей. В непосредственной близости расположены четыре детских сада, гимназия и школа, что обеспечивает максимальный комфорт для семей с детьми. Квартира сдана с качественным современным ремонтом, готовым к заселению. Планировка функциональна и позволяет рационально использовать площадь. Это предложение представляет редкую возможность приобрести жилье в самом сердце города без привычного шума и суеты, сформировав среду для спокойной и удобной жизни с сохранением всех преимуществ центрального расположения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184773 Номер в базе: 10584076





Move.ru - вся недвижимость России