

🕒 Создано: 02.02.2026 в 19:09

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Герасименко, 17/2**

**5 600 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко,  
17/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

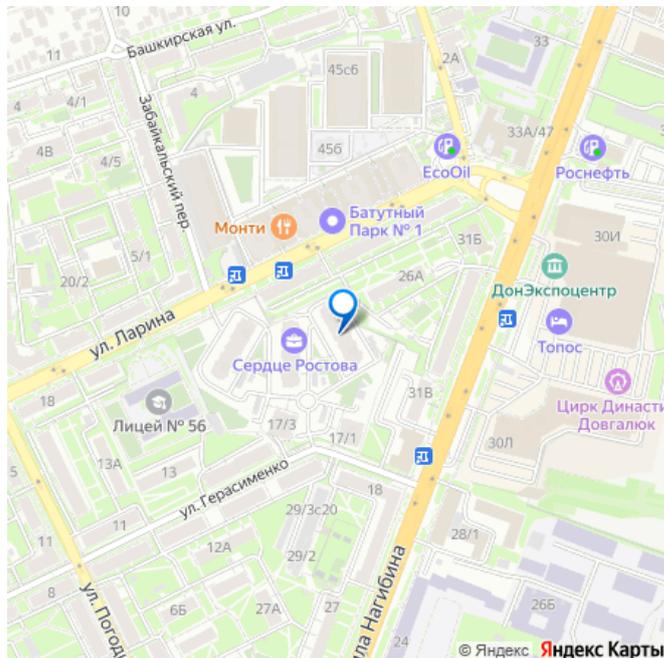
да

<https://rnd.move.ru/objects/9288753794>

**Ольга Владимировна Фадеева, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79198704056**

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

да

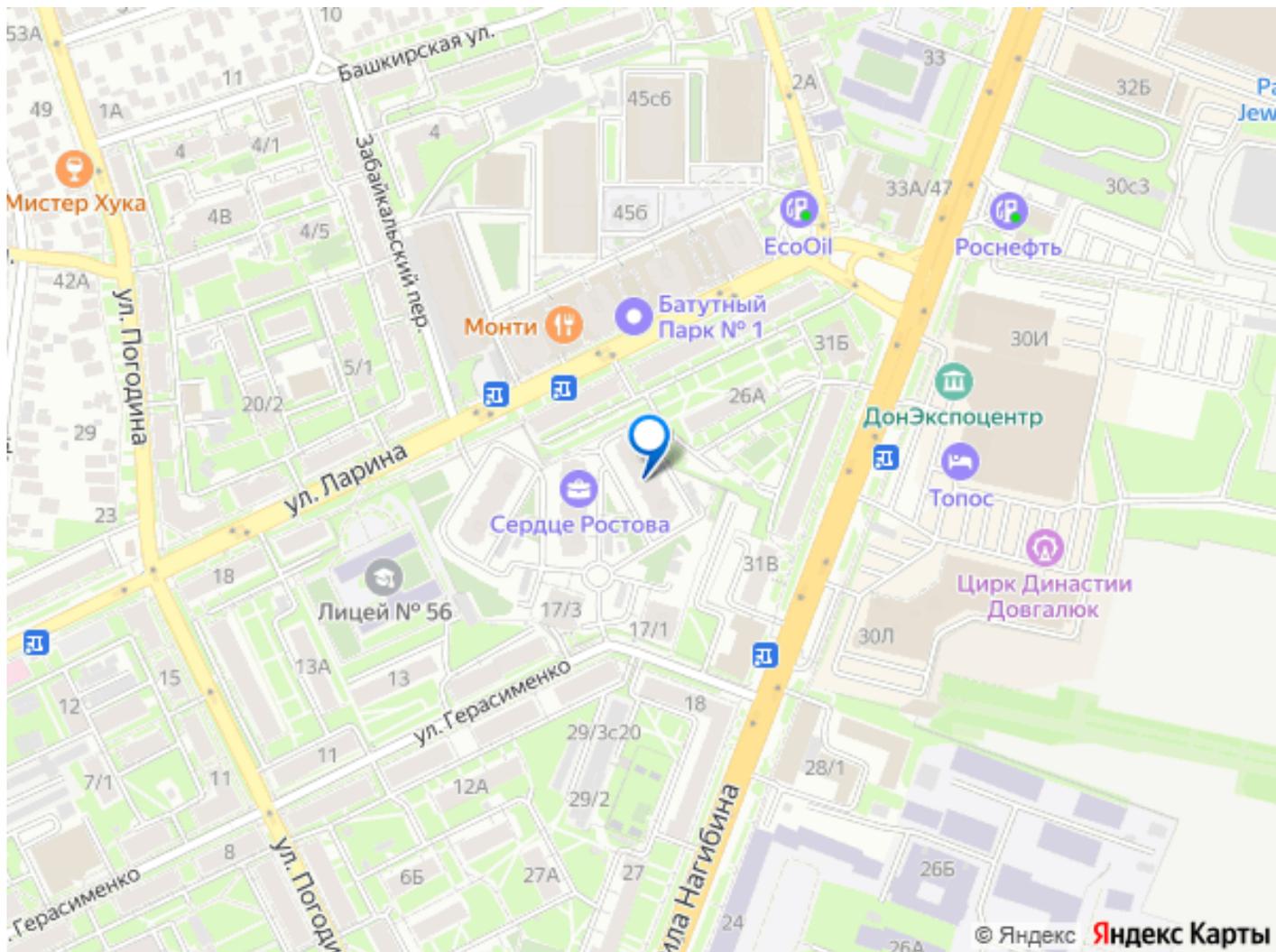
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная квартира в развитом районе города, сочетающая исключительную тишину и полную инфраструктурную обеспеченность. Объект расположен в двухподъездном кирпичном доме с консьержем и двумя лифтами. Ключевое преимущество — идеальная транспортная и пешеходная доступность при расположении в спокойном, озелененном квартале. В нескольких минутах ходьбы находятся основные торговые центры, стадион, поликлиники для взрослых и детей. В непосредственной близости расположены четыре детских сада, гимназия и школа, что обеспечивает максимальный комфорт для семей с детьми. Квартира сдана с качественным современным ремонтом, готовым к заселению. Планировка функциональна и позволяет рационально использовать площадь. Это предложение представляет редкую возможность приобрести жилье в самом сердце города без привычного шума и суеты, сформировав среду для спокойной и удобной жизни с сохранением всех преимуществ центрального расположения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184773 Номер в базе: 10584076





Move.ru - вся недвижимость России