

🕒 Создано: 28.02.2026 в 22:38

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 22:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2**

7 200 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

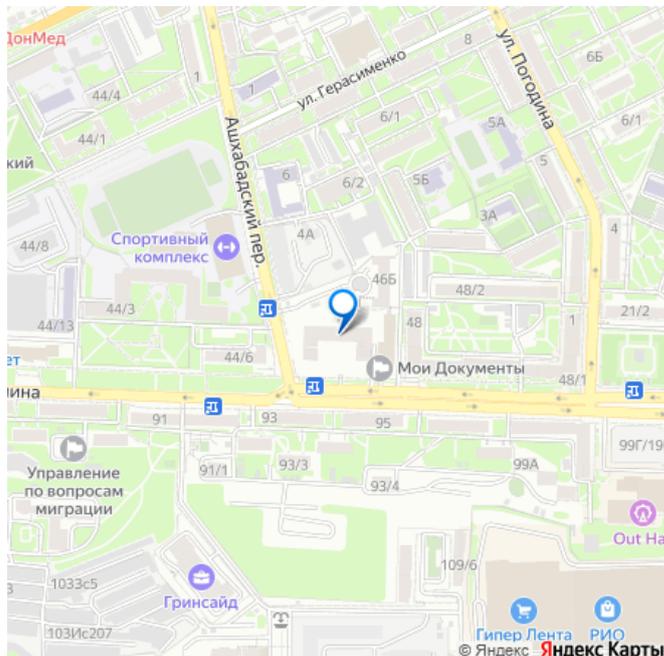
3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9290692599>

**Рафаел Артакович Мнацаканян,
Этажи Ростов-на-Дону
79185423018**

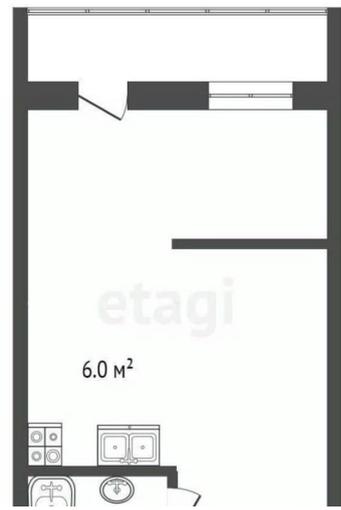
для заметок

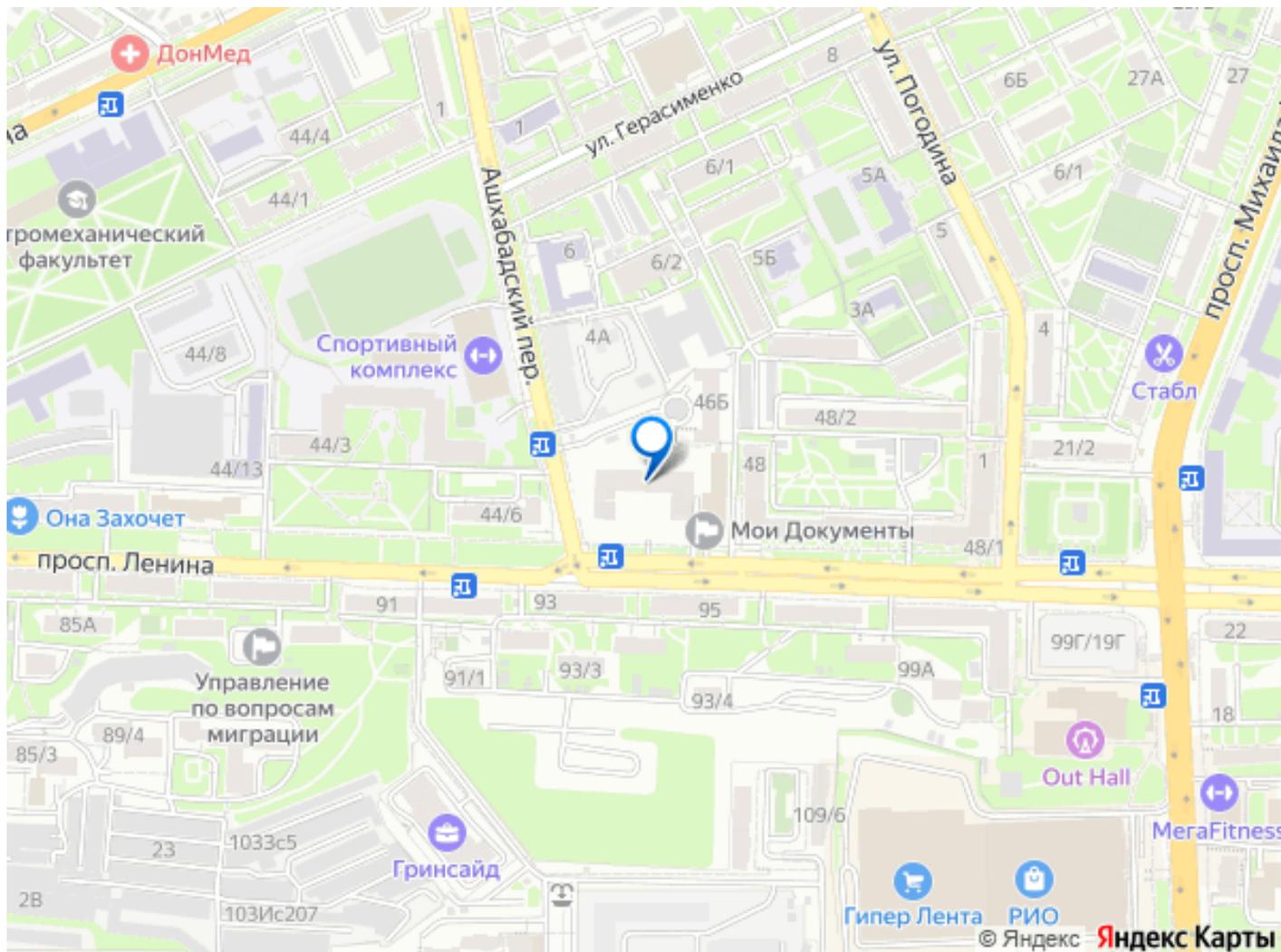


возможна ипотека, лифт

Описание

Продается невероятно уютная квартира-студия площадью 31 м² с эксклюзивным дизайнерским ремонтом в самом сердце Октябрьского района! Эта квартира расположена на третьем этаже современного монолитного дома, построенного в 2023 году, что гарантирует вам высокое качество жизни и современные удобства. Внутри квартиры вас ждет продуманный до мелочей интерьер. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: современная кухня, стильная ванная комната и уютная зона для отдыха. Расположение квартиры просто идеальное! В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: удобная транспортная развязка, школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. Вам не придется тратить время на поездки — все, что нужно для комфортной жизни, находится рядом! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Я с радостью проведу для вас показ в удобное время. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки обеспечат вам спокойствие и уверенность в правильности выбора. Эта квартира ждет именно вас! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 3876697





Move.ru - вся недвижимость России