

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 103Вс2**

**4 900 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
103Вс2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

### Квартира

Площадь кухни

4.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

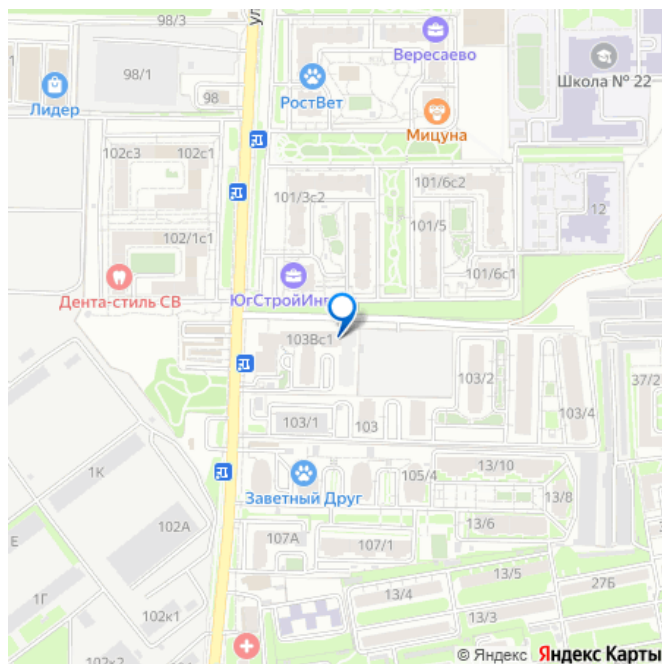
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

для заметок



Арт. 134219162 В центре Александровки на ул. Вересаева, в новом кирпичном доме (2024 год постройки), продается шикарная, светлая квартира-студия (площадь 32,1 кв. м) ЖК Сиреневый квартал. Дом из жёлтого кирпича, смотрится благородно и основательно. Квартира находится на 2-ом этаже, 9-этажного дома. В квартире сделан качественный - дизайнерский ремонт из дорогих премиум-материалов. Весь ремонт в едином гармоничном стиле, ( в светлых тонах ) который делали для себя, но обстоятельства сложились иначе. Квартира полностью готова к проживанию. Всё абсолютно новое и уже внутри: Кондиционер Стиральная машина Электрическая плита Холодильник Диван Шкафы Заходи — и живи. Квартира очень светлая, физически и по ощущениям. Чистая энергия — хорошее место для жизни. Данная локация очень удобна для комфортного проживания. В комплексе есть вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания ! В шаговой доступности: школы, детские сады, аптеки, фитнес-клуб, ТЦ и супермаркеты. Дом находится рядом с остановкой — буквально в нескольких шагах от подъезда. До центра города ехать быстро. Юридически чисто: Никто не прописан. Подходит семейная ипотека, материнский капитал. Звоните покажем в удобное для вас время.

