

Создано: 06.03.2026 в 01:56

Обновлено: 10.04.2026 в 02:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Нансена, з/у 99**

6 168 984 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Нансена, з/у 99

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

КВАРТИРЫ С ЕЖЕМЕСЯЧНЫМ ПЛАТЕЖОМ ОТ 545 ?/месяц Траншевая ипотека БЕЗ УДОРОЖАНИЯ - Идеально подходит для инвестиций Успеите купить квартиру в проекте бизнес-класса «Звезда Столицы 2» выгодно! Акции, которые действуют сейчас:

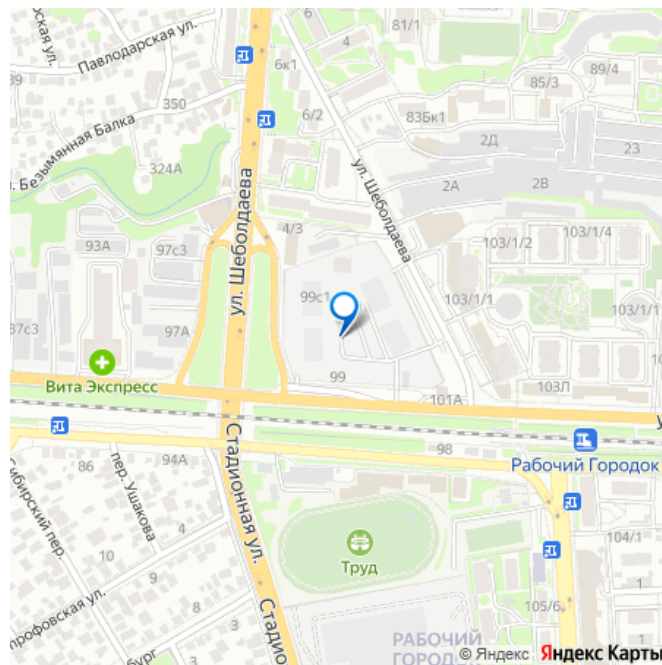
- ? Квартиры от 545 ?/месяц
- ? Скидки до 2 000 000 ?/месяц (учтено в цене)
- ? Ипотека от 4% на весь срок без удорожания!

Вы можете

<https://rnd.move.ru/objects/9290964217>

**Отдел продаж, ДОННЕФТЕСТРОЙ
89251234567**

для заметок



выбрать один из вариантов отделки:
Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт под ключ (2 стиливых решения). Новый жилой комплекс бизнес-класса в центре Ростова-на-Дону. Звёздная локация от надежного застройщика. Выбирая место для открытий, отдыха или развития, вы можете быть уверены в комфорте поездки: быстрые маршруты на личном авто или такси, большой выбор направлений железнодорожного общественного транспорта. Покупая квартиру в ЖК «Звезда Столицы 2», Вы приобретаете:

- Приватная территория
- Многоуровневый внутренний двор с озеленением
- Детские и спортивные площадки
- Гранд-терраса - между первой и второй секцией на крыше
- Подземный паркинг
- Образовательные и коммерческие сервисы на территории ЖК
- Кофейни и рестораны
- Спортивная студия
- Мини-кинотеатр
- Колясочные
- Сервис-менеджер
- Коворкинг центр
- Специальное место для хранения заказов;

Круглосуточное видеонаблюдение охватывает общественные пространства и весь периметр двора. Вход на территорию осуществляется через приложение «Умный дом» При покупке НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА - получите индивидуальную скидку! Звоните сейчас!

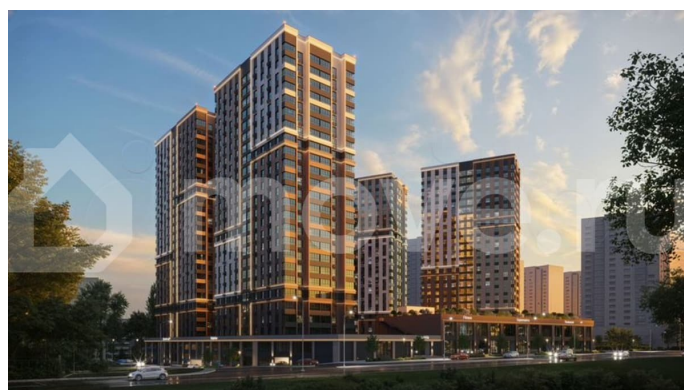
ДОННЕФТСТРОЙ

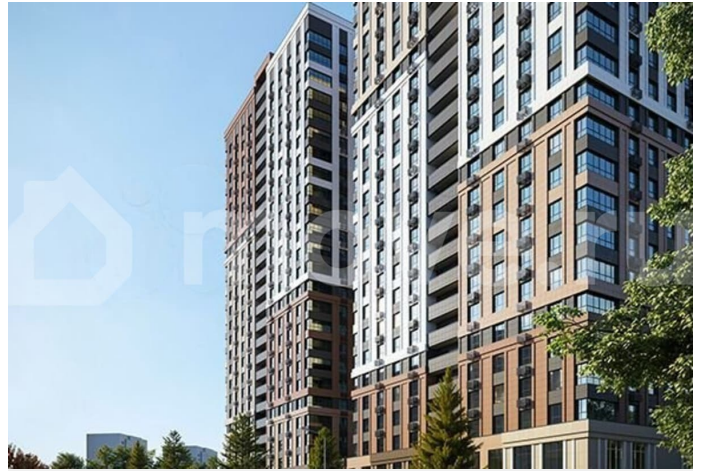
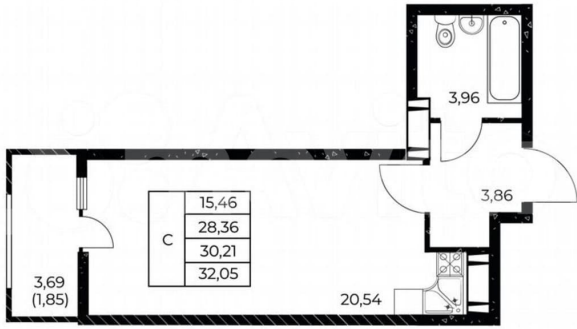
15,46
28,36
30,21
32,05

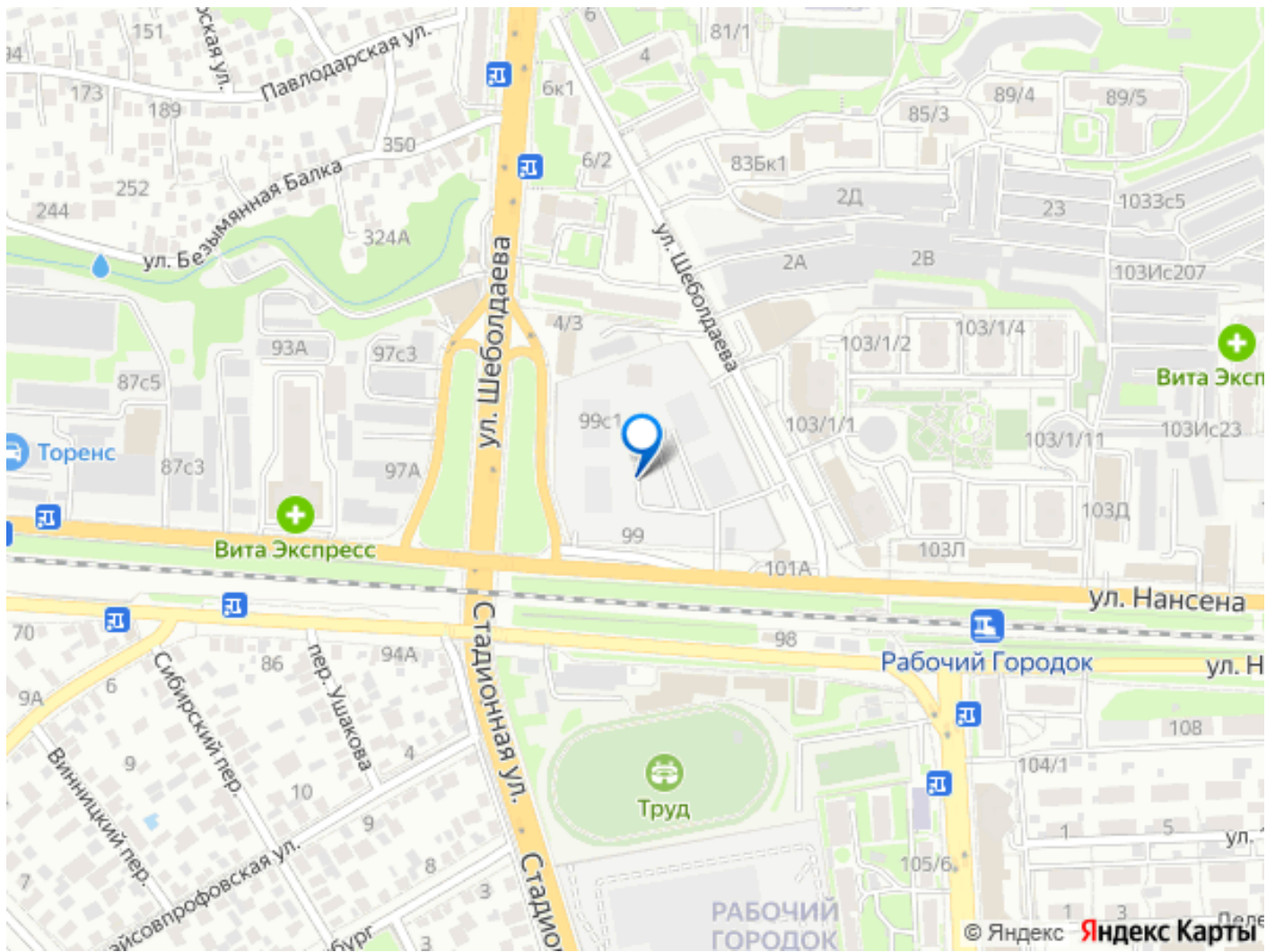
3,69 (1,85) 20,54 3,96 3,96

ЖК БИЗНЕС-КЛАССА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

ИПОТЕКА 3,5%
НА ВСЬ СРОК







Move.ru - вся недвижимость России