

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 13.01.2026 в 01:35

<https://rnd.move.ru/objects/9284620536>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

8 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)



Квартира

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

13/25

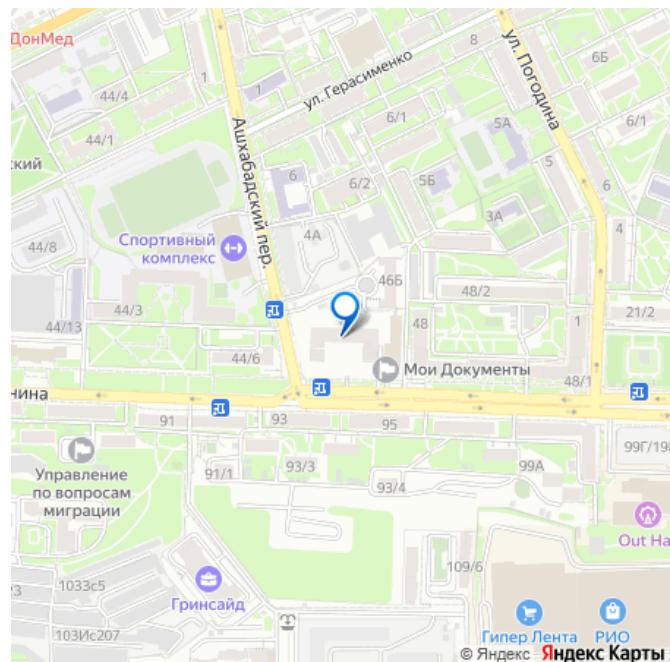
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

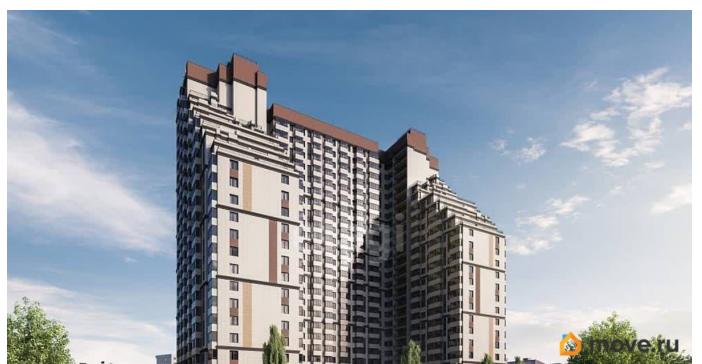
да

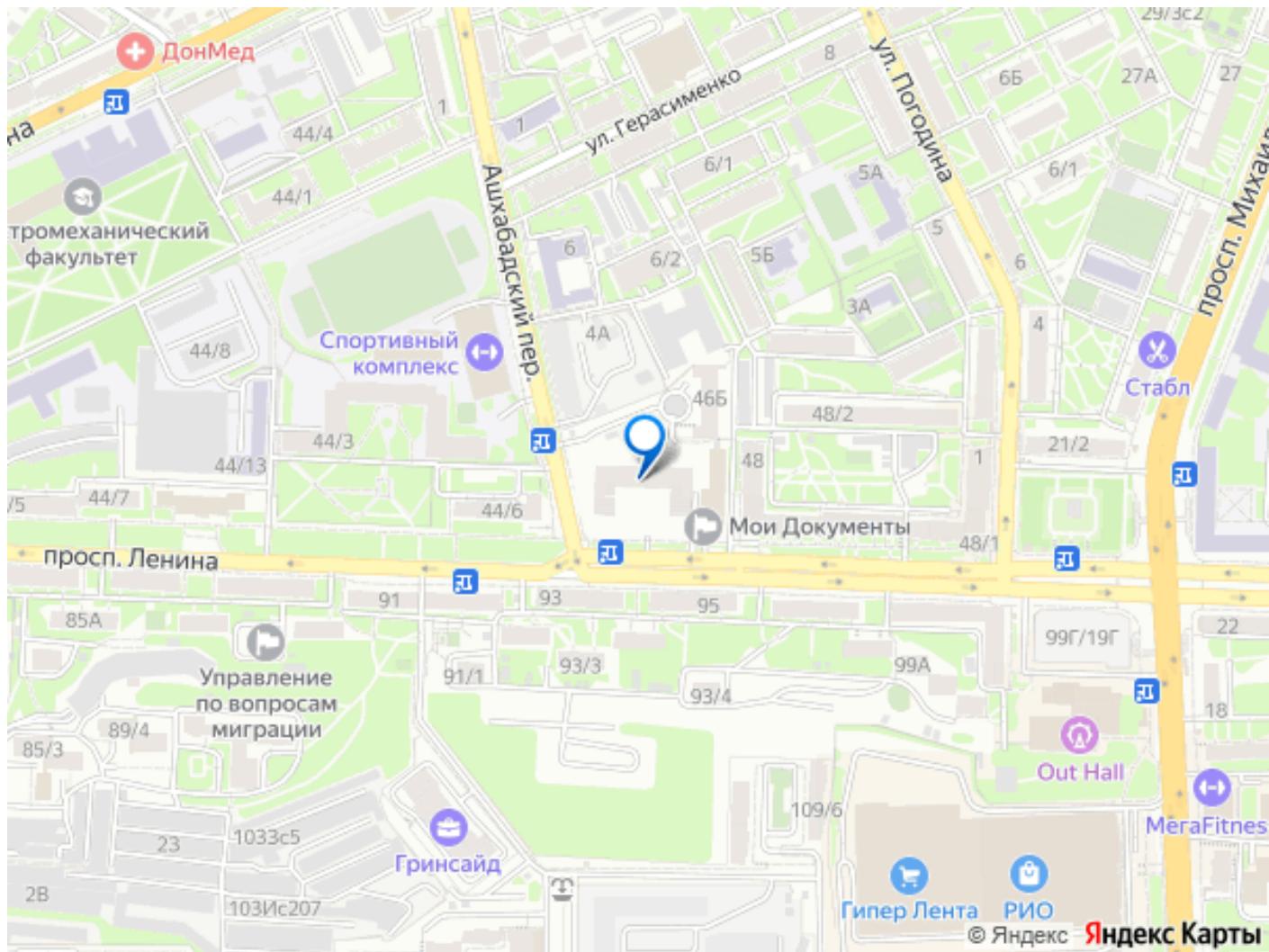
Описание

Ключи получены! Квартира в ЖК бизнес-класса! Дизайнерская отделка входных групп! Первый этаж под коммерцию: кофейня, пекарня, магазины. Закрытая с

детской площадкой и озеленением
территория, двор без машин!
Индивидуальные счетчики и регуляторы
отопления. Вид на центр города! Безопасные
и быстрые лифты Otis, грузовой лифт
доставит на двухуровневый подземный
паркинг, плюс гостевая закрытая парковка.
Возможность сделать ремонт под себя. 15
минут до любого район города(рядом три
остановки!), 5 минут до ТРЦ «Горизонт»,
«ДонЭкспоцентр», ДК «Роствертол», ТРЦ
«РИО». В пешей доступности школы, детские
сады, магазины, бассейны, спортивные
площадки, парки, аквапарк H2O, Зоопарк!
Две минуты до площади Ленина! Рядом
РГУПС! В 5 минутах езды до ДГТУ,
Ворошиловского, Буденовского, оптово-
розничной базы на Врубовой. Квартира в
ипотеке, продаю по переуступке до
оформления в собственность. Код
пользователя: 71361 Номер в базе: 2384021







Move.ru - вся недвижимость России