

Создано: 05.09.2025 в 05:50

Обновлено: 22.12.2025 в 19:41

<https://rnd.move.ru/objects/9284682428>

Собственник

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Сиверса проспект**

6 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)



Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

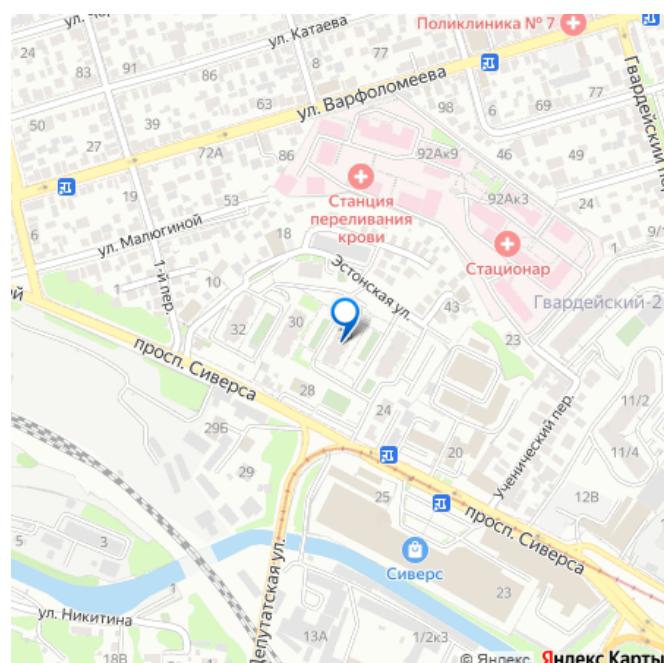
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается квартира-студия площадью 32 м?

в самом сердце Ленинского района, в новом жилом комплексе «Гвардейский 3.0» Эта уютная квартира расположена на 11 этаже монолитного дома, построенного в 2022 году. Эта квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для инвестиции. Выполнен современный ремонт, у квартиры очень функциональная планировка. Она полностью укомплектована мебелью и техникой. Все, что нужно для жизни, рядом с домом: - транспортная развязка - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры! Я с удовольствием проведу показ в удобное для вас время и отвечу на все ваши вопросы. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки. Звоните прямо сейчас! Код пользователя: 88700 Номер в базе: 6792785

