

🕒 Создано: 23.10.2025 в 17:37

Обновлено: 31.01.2026 в 19:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

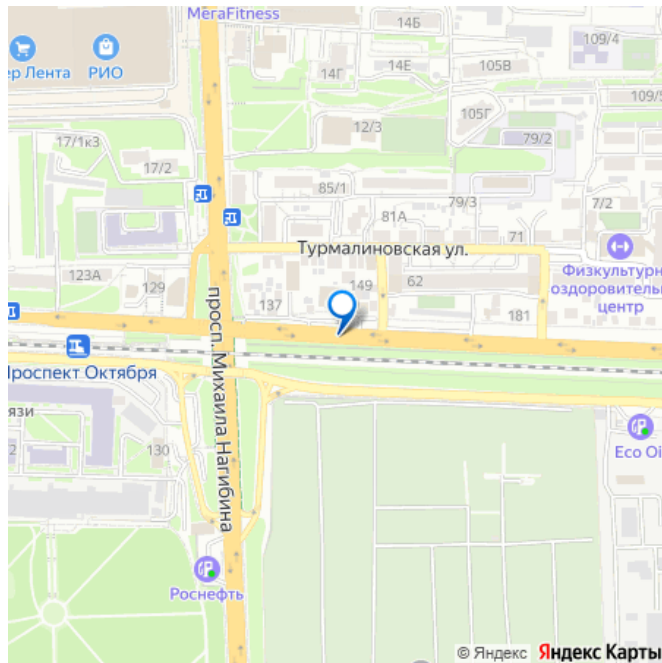
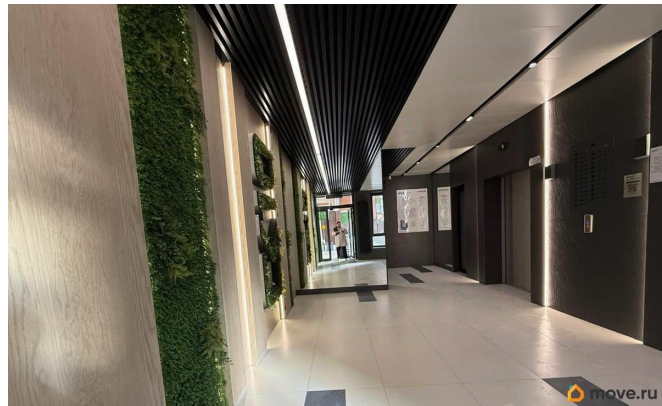
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286016382>

Севиндж Ибрагимова, Нирлан

79185107628

для заметок



без ремонта

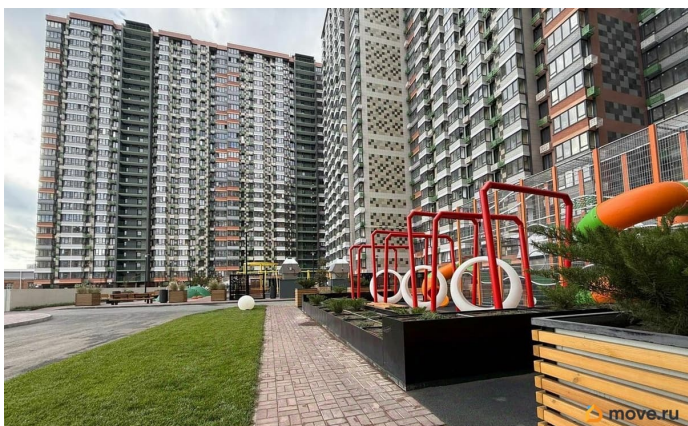
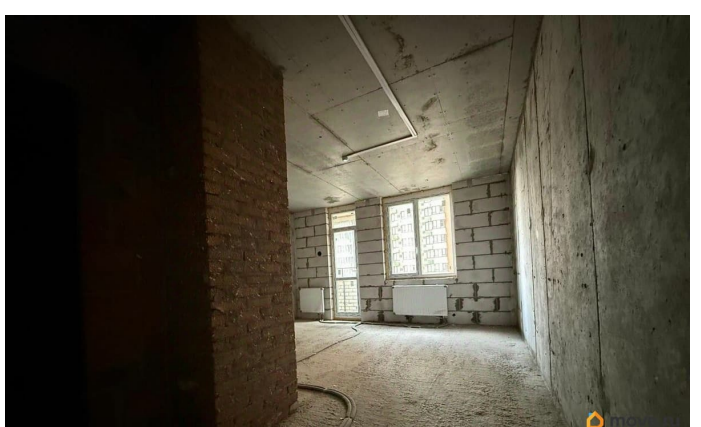
Покупка в ипотеку

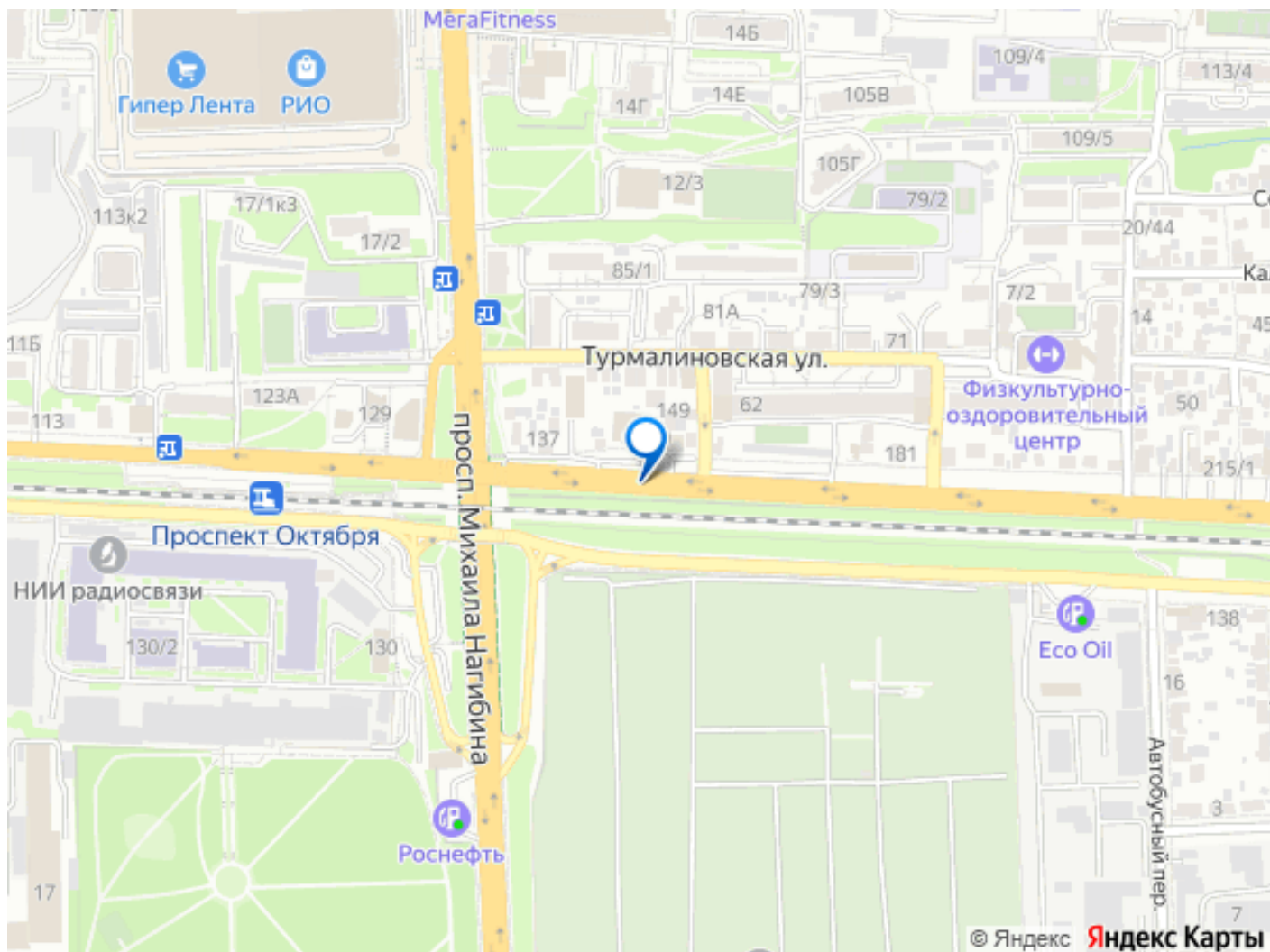
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123015705 Эксклюзив! Студия в состоянии «Стройвариант» в ЖК «Гринсайд». Нансена/Нагибина/Ленина Класс недвижимости: Комфорт+ Видеонаблюдение: круглосуточное. Закрытая территория, подземная и наземная парковки. На территории комплекса будут располагаться 3 детских сада, школа, поликлиника, пункт скорой помощи. Также будут свои прогулочные аллеи и фонтан. Социальная инфраструктура. «Магнит», фитнес-центр, «Магнит-косметик», остановка возле дома, университеты и филиалы институтов. В нескольких минутах от жилого комплекса находятся фитнес-клубы, Ростовский зоопарк и большой ТЦ «РИО». Преимущества работы с нами: - экспертный анализ каждого объекта, помощь в подборе и оценке. - полное юридическое сопровождение, - прозрачное ценообразование, - индивидуальный подход к каждому клиенту. Если у вас остались какие-либо вопросы, звоните и я обязательно отвечу на них. С уважением, агент Ирина Юрьевна в базе - 123015705





Move.ru - вся недвижимость России