

Создано: 06.11.2025 в 18:20

Обновлено: 04.12.2025 в 05:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Оренбургский переулок**

2 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Оренбургский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[Оренбургский переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

22 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Описание

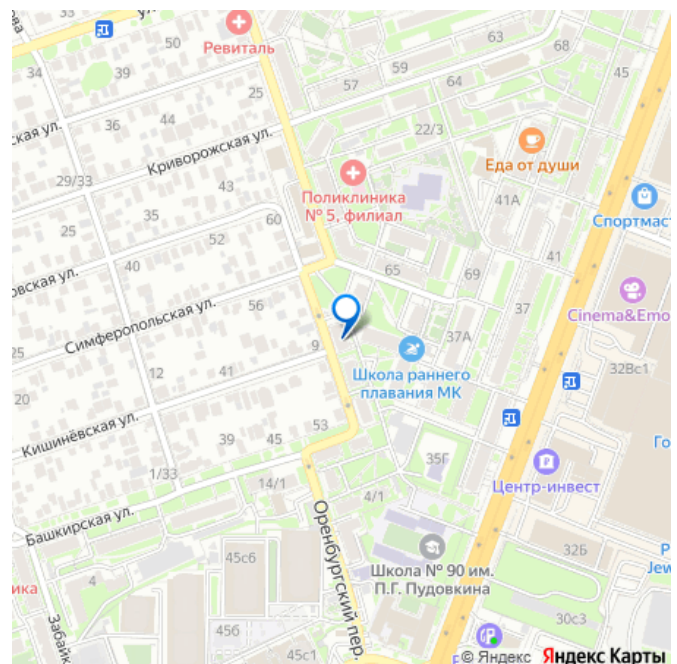
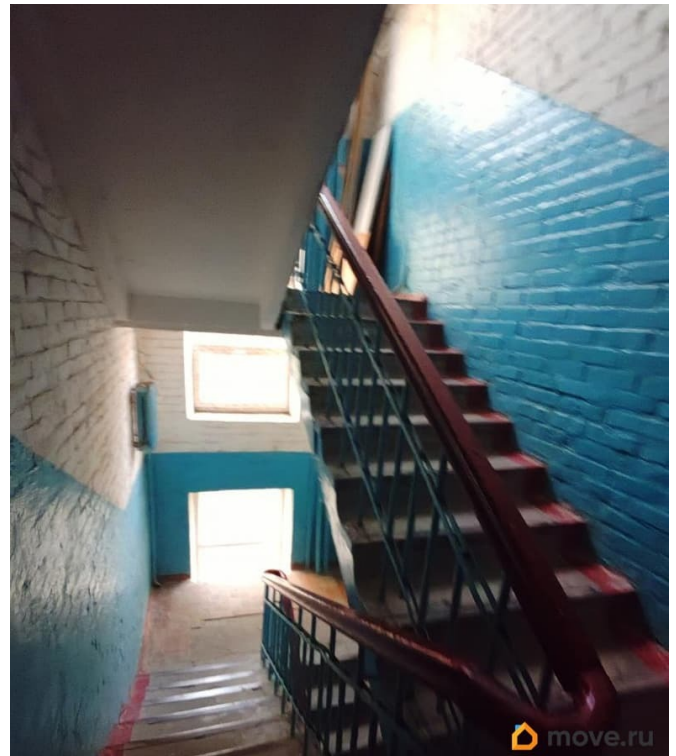
Продаю студию на третьем этаже
четырёхэтажного кирпичного дома, под ваш
эксклюзивный дизайн-проект. В квартире вы
найдете идеальный баланс свободы и

<https://rnd.move.ru/objects/9286363508>

Агент

790000000000

для заметок



простора, готовый принять самые креативные дизайнерские решения. Спальная зона отделяется двумя перегородками, создавая личное пространство для полноценного отдыха и восстановления сил. Идеально подойдёт для молодых людей, семейных пар или студентов, желающих начать самостоятельную жизнь в комфорте и стиле. Большой зелёный двор создаёт приятную атмосферу. Отличное расположение для активного образа жизни и прогулок на свежем воздухе. Находится в местности с полным набором необходимых объектов инфраструктуры: тц «Горизонт», магазины, аптеки, кафе, поликлиника №5, школа №90, Южный университет управления, бизнеса и права, детский сад №121. Всё буквально под рукой. Эта студия ждет именно вас, готовых превратить простой строительный вариант в уникальное жилье своей мечты. Откройте двери своему новому жизненному этапу с данной студией!

