

Создано: 19.11.2025 в 20:57

Обновлено: 16.01.2026 в 20:52

<https://rnd.move.ru/objects/9286749276>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Привокзальная улица**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

## Квартира

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>



Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

7/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

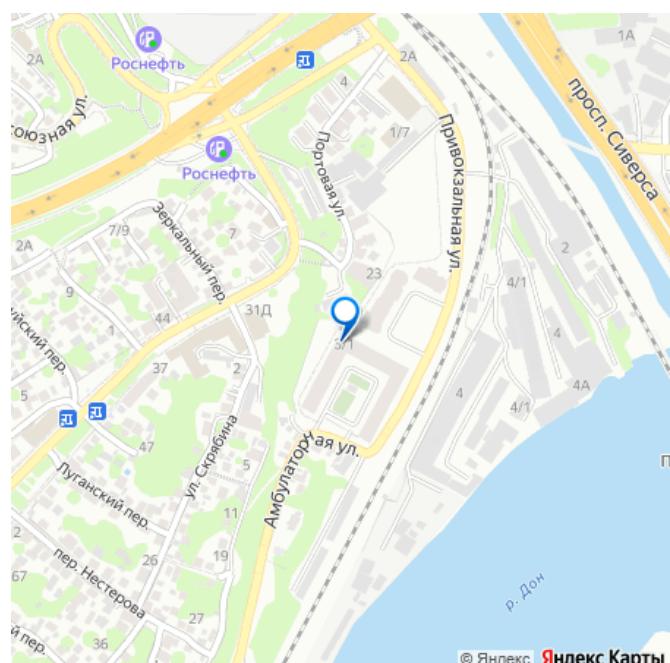
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



## Описание

Просторная студия площадью 32 м<sup>2</sup> в жилом

комплексе «Донская слобода» готова к заселению — качественный современный ремонт исключает необходимость дополнительных вложений. Большое панорамное окно выходит во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В помещении установлена сплит-система, в прихожей оборудован удобный гардероб, санузел отделан качественной плиткой.

Жилой комплекс относится к классу комфорт и оснащен двухэтажной парковкой с прямым лифтовым сообщением от парковочного уровня до жилых этажей, включая два грузовых лифта для комфортного перемещения. Автономная крышная котельная гарантирует бесперебойное отопление и подачу горячей воды, а современная система вентиляции поддерживает чистоту и свежесть воздуха.

Благоустроенная территория комплекса включает детскую площадку, спортивные зоны и места для отдыха, вся площадь огорожена и находится под охраной.

Расположение объекта обеспечивает отличную транспортную доступность: в шаговой доступности железнодорожный и автовокзал, развитая дорожная инфраструктура позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций — высокий спрос на аренду среди студентов и молодых специалистов делает ее привлекательным активом. Код пользователя: 183083 Номер в базе: 8953533

