

Создано: 25.11.2025 в 18:58

Обновлено: 24.12.2025 в 00:38

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

# 4 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

12/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

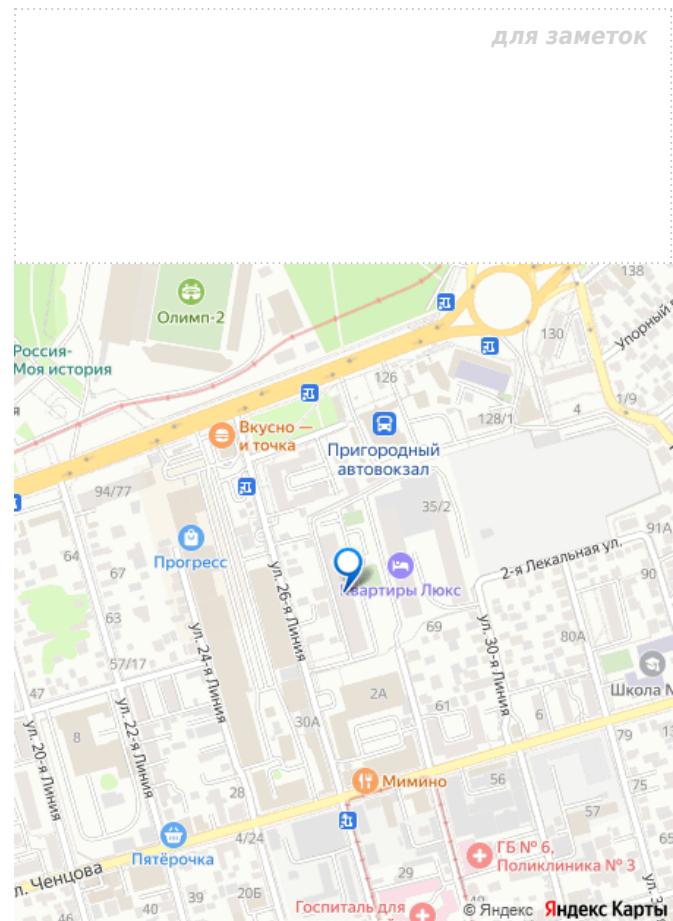
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

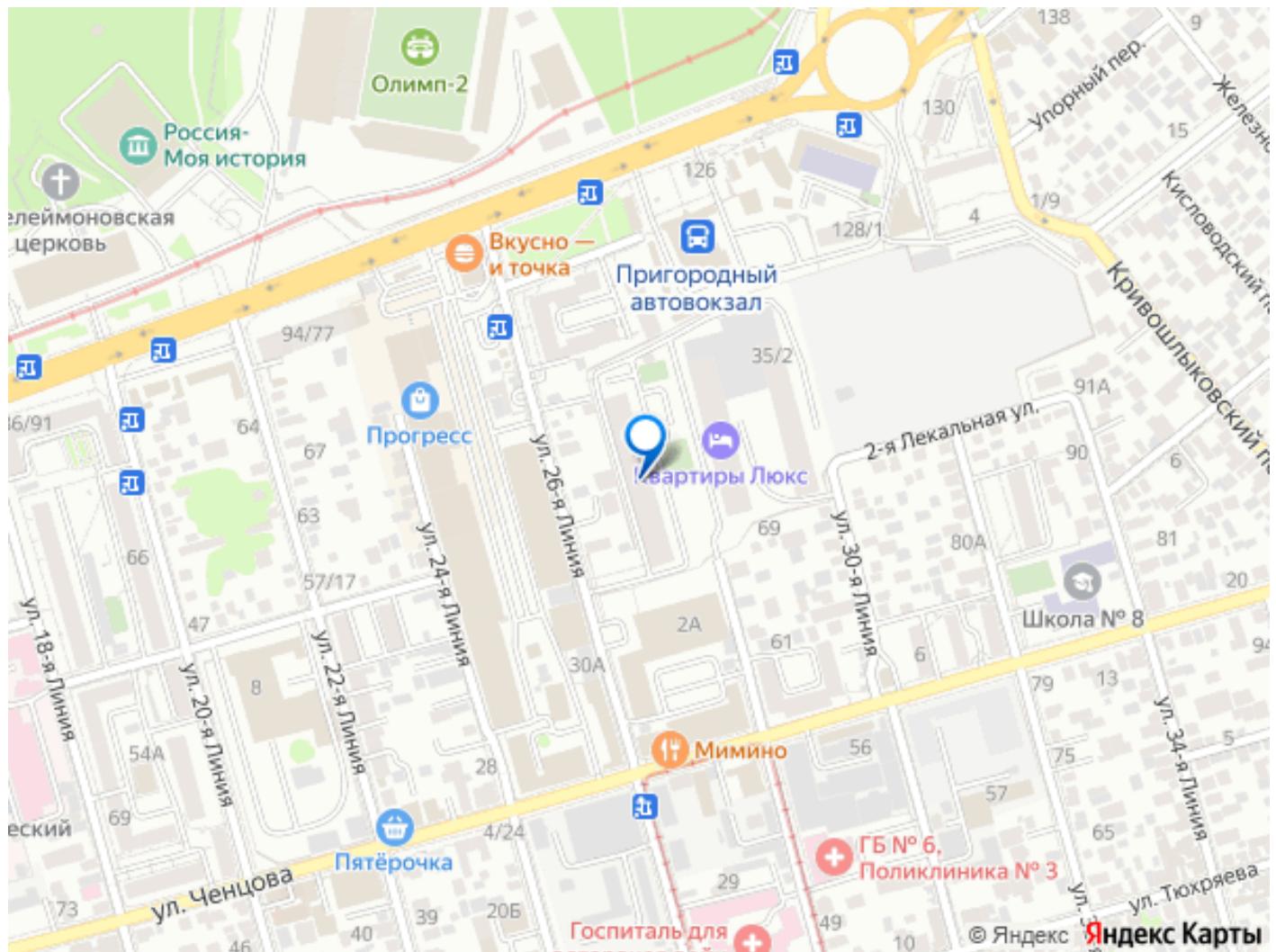
да

возможна ипотека

## **Описание**

Каталожный номер — F074378 НЕ ФЕЙК!

Представляем вашему вниманию студию в новом ЖК, расположенному в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Рядом находится благоустроенный парк, где можно прогуляться после рабочего дня, насладиться свежим воздухом и расслабиться вдали от шума мегаполиса. Рядом расположены продуктовые магазины и супермаркеты, где можно приобрести всё необходимое. Детские сады и школы находятся в пешей доступности, обеспечивая удобство родителям с детьми. Фитнес-клуб прямо около дома позволит поддерживать физическую форму и заниматься спортом регулярно. Комплекс расположен всего в 10 минутах езды от центра города, благодаря отличной транспортной развязке вы сможете быстро добраться до любого района столицы. Идеальное решение для комфортной жизни! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.



Move.ru - вся недвижимость России