

Создано: 15.01.2026 в 17:22

Обновлено: 04.02.2026 в 18:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева, 3**

**3 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 3

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Советский район](#)

## Квартира

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

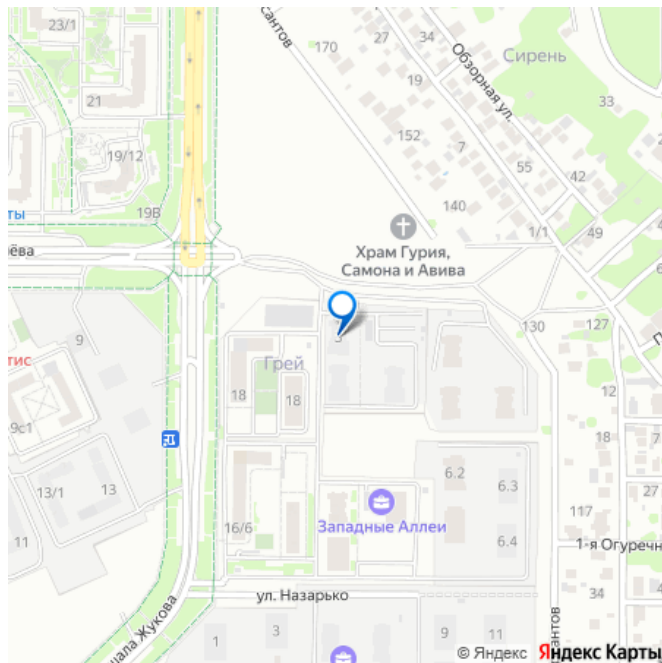
<https://rnd.move.ru/objects/9288075988>

**Оксана Чадаева, Дон-МТ-**

**недвижимость**

**79895009453**

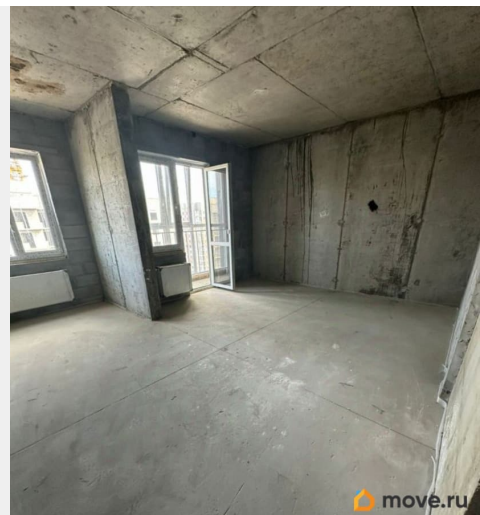
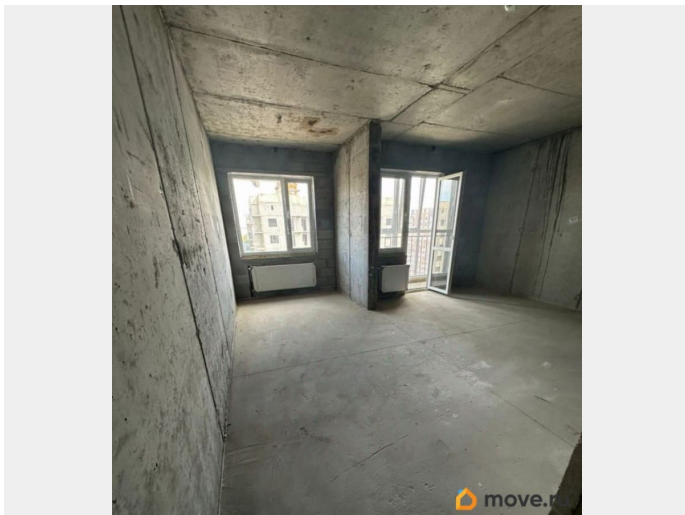
для заметок

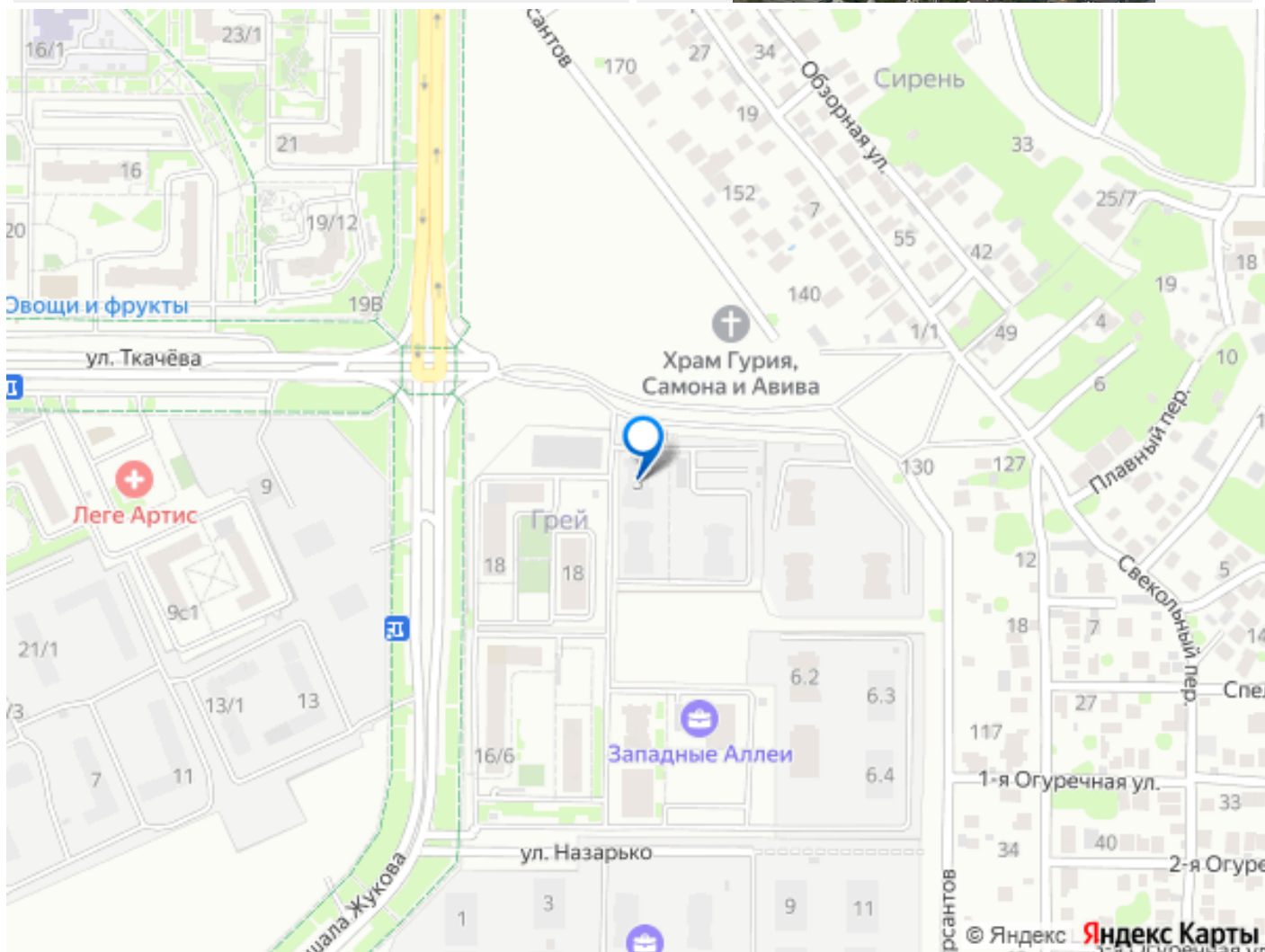


## Описание

Арт. 117097159 Продаётся студия в новом монолитном доме. Общая площадь 32 кв.м. Состояние строй вариант.

Расположенная в новом доме, эта квартира предлагает не только комфорт проживания, но и современные инженерные коммуникации, обеспечивающие бесперебойную работу всех систем. Окна наполняют помещение естественным светом, открывая перспективу для зонирования и создания функциональных зон. Одним из главных преимуществ является наличие подземного паркинга. Забудьте о долгих поисках места для парковки и переживаниях за сохранность вашего автомобиля. Хорошая локация. Рядом магазины, школа, детский сад, остановки транспорта. Отличный вариант как для собственного проживания, так и сдачи в аренду. Звоните, показ в удобное для вас время. Комиссия оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России