

Создано: 26.12.2025 в 13:16

Обновлено: 06.02.2026 в 09:58

<https://rnd.move.ru/objects/9288283075>

Виктория Татарова, Домиан

79895314047

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 26-я Линия, 35/1**

6 299 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

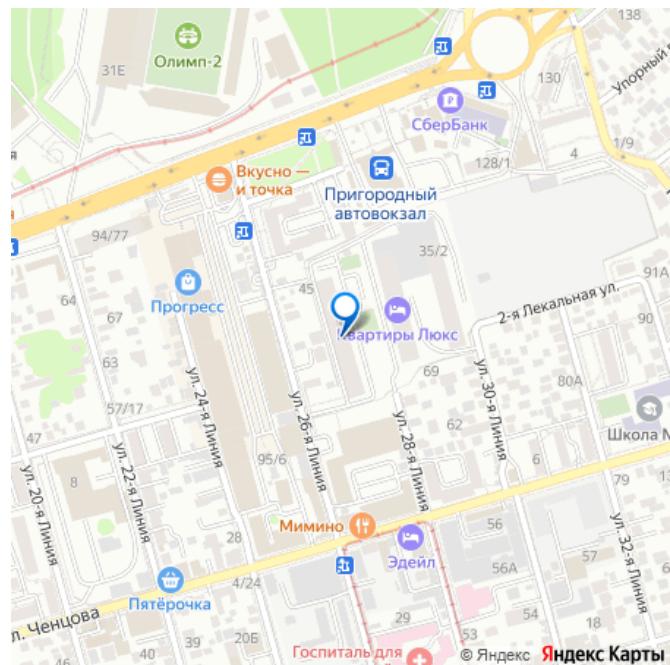
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



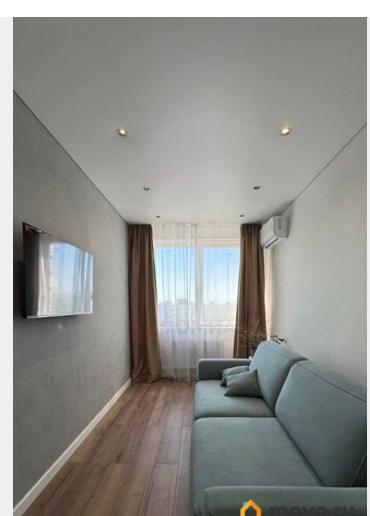
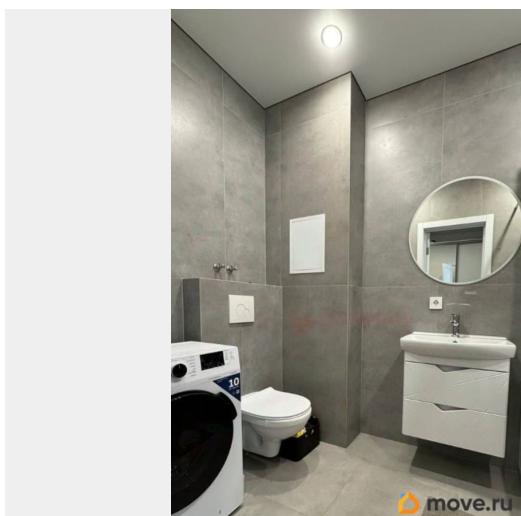
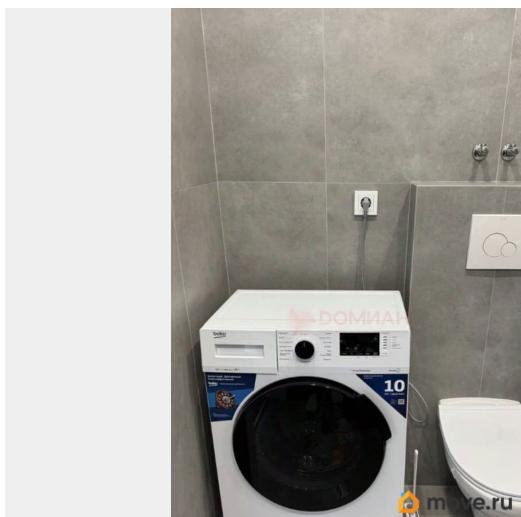
Описание

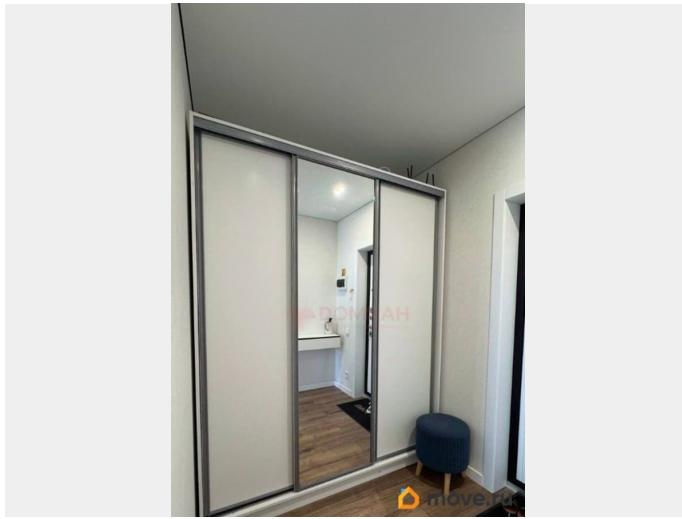
Арт. 128158428 Продаю уютную современную 1 комнатную квартиру. В квартире выполнен качественный интересный ремонт. Мебель и техника, которые мы увидим на показе, остаются в квартире при продаже. Закрытая придомовая территория с круглосуточным видеонаблюдением, наземный паркинг, также есть многоуровневая парковка. Круглосуточный консьерж - сервис. Развитая инфраструктура, до центра 12 мин на автомобиле. В шаговой доступности остановки общественного транспорта во все районы города без пересадок, много супермаркетов, один из которых работает на территории ЖК напротив ЖК располагается парк Островского. Идеальный вариант для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, такие квартиры сдаются за 35.000. Квартира полностью готова к продаже, один взрослый собственник, мат. капитал не использовался, никто не прописан. Звоните покажу квартиру в удобное для вас время! Участковый риэлтор по ЖК Линии. Знаю об этом комплексе ВСЕ! #первомайский #сельмаш #продаю #купитьквартирувыгодно #купитьквартируипотеку #ипотека #квартирасремонтом

#купитьквартирусремонтом #видизокна

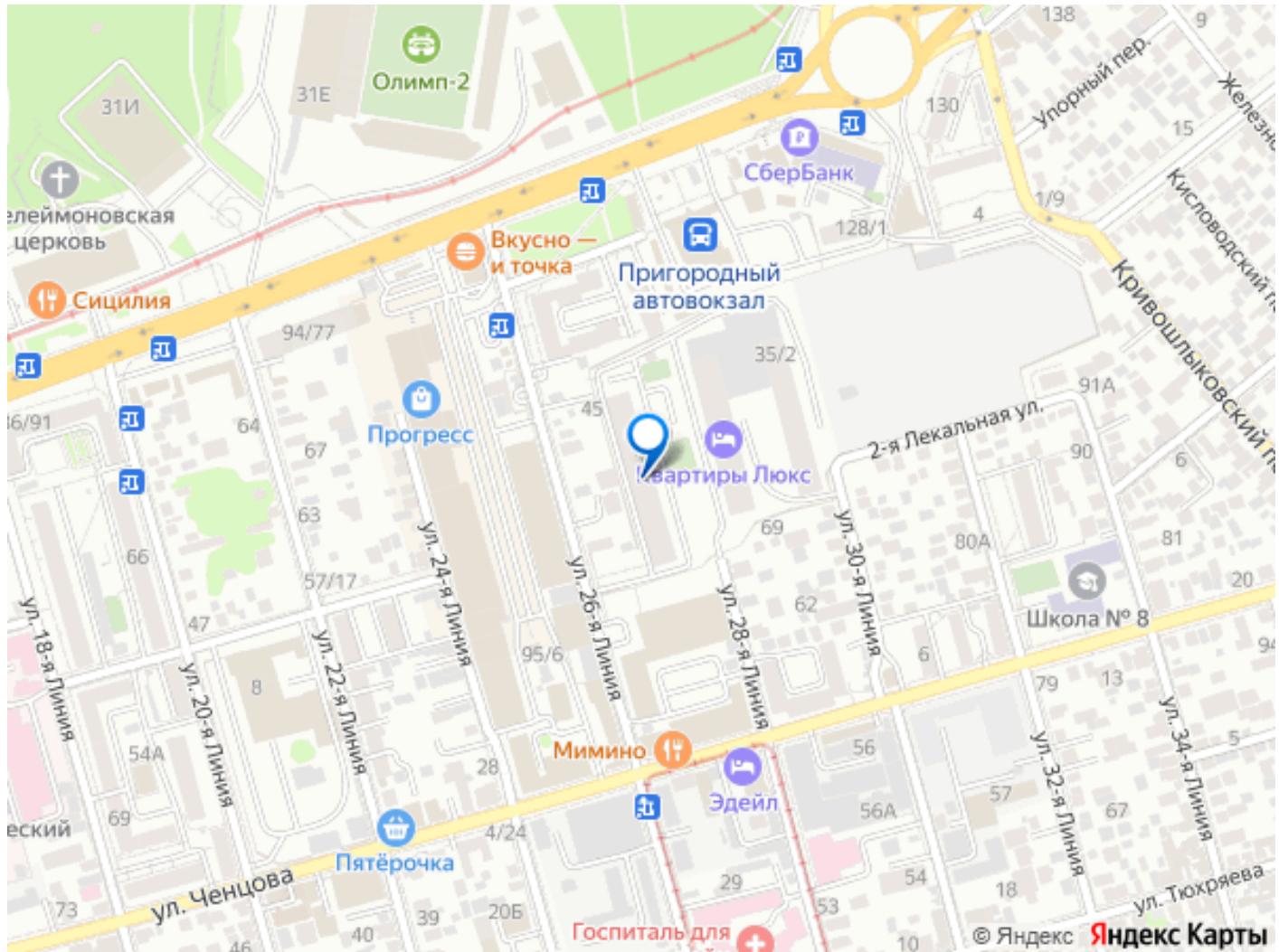
#ипотека #недвижимость #продамквартиру

#квартирасремонтом





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России